

## 664300-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de metalistería – Neubau Verwaltungsgebäude Landratsamt Rottweil - Grobschlosser**

**OJ S 187/2026 28/09/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Landratsamt Rottweil

Correo electrónico: [Stephan.Niebling@Landkreis-Rottweil.de](mailto:Stephan.Niebling@Landkreis-Rottweil.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Neubau Verwaltungsgebäude Landratsamt Rottweil - Grobschlosser

Descripción: Neubau Verwaltungsgebäude Landratsamt Rottweil - Grobschlosser

Identificador del procedimiento: 93b9ceff-6154-4189-a3f1-19163b248955

Identificador interno: DRESO\_S-2026-0131

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262670 Trabajos de metalistería

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45262680 Soldaduras

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Königstraße 36

Localidad: Rottweil

Código postal: 78628

Subdivisión del país (NUTS): Rottweil (DE135)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: - Im Falle einer Bietergemeinschaft ist eine Bietergemeinschaftserklärung abzugeben. - Im Falle einer Bietergemeinschaft muss jedes Mitglied der Bietergemeinschaft die geforderten Erklärungen, Nachweise und Angaben abgeben. - Für Nachunternehmer müssen die Eigenerklärungen nicht bereits mit dem Angebot, sondern erst nach Aufforderung des Auftraggebers vorgelegt werden. - Zu den angegebene Vertragslaufzeiten bzw. Beginn und Ende der Auftragsausführung in den Beschreibungen zu den einzelnen Losen: Es handelt sich um voraussichtliche Ausführungstermine. Vertragstermine werden in den Verträgen festgelegt. Die Leistungsverzeichnisse und weitere Auftragsunterlagen sind elektronisch verfügbar. Der Link zum Download der Unterlagen ist unter BT-15 dieser Bekanntmachung aufgeführt.

**Base jurídica:**

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Eigenerklärungen

Ausschlussgründe gemäß § 123, 124 GWB sowie Eigenerklärung zu Artikel 5k der

Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Artikel 1 Ziffer 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022

Corrupción:

Participación en una organización delictiva:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Insolvencia:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación  
:

Falta profesional grave:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

## **5. Lote**

---

### **5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Neubau Verwaltungsgebäude Landratsamt Rottweil - Grobschlosser

Descripción: Der Kreis Rottweil plant den Neubau eines Verwaltungsgebäudes für das Landratsamt mit einer Größenordnung von ca. 16.500 m² BGF und ca. 67.800 m³BRI. Die Leistungen dieses Auftrages umfassen Arbeiten zu: -1 Stk Stahl-Vordachkonstruktion im Erdgeschoss, ca. 4.100 mm x 1.400 mm -ca. 12 Gitterrost- / Tränenblechabdeckungen mit Stahl-UK -1 Stk zweiläufige Stahl-Wangentreppe mit Zwischenpodest -2 Stk Attikaüberstiegsleitern -ca. 145 m Absturzsicherungen der Flucht-Treppenhäuser aus Stahlblechpaneelen -ca. 390 m Handläufe aus Stahl/Holz in den Flucht-Treppenhäusern -ca. 110 m Staketengeländer als Absturzsicherung Dachgarten -ca. 70 m² Gittertrennwände mit Türen in Archiv und Technikräumen -ca. 90 m² modulares Aufständers- und Tragsystem auf Technikdach -ca. 90 m² Wartungsplattform für Flachdächer auf Technikdach -1 Stk Antennenkonsole aus Stahl

Identificador interno: LOT-0000

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262670 Trabajos de metalistería

Clasificación adicional (cpv): 45000000 Trabajos de construcción, 45262680 Soldaduras

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Königstraße 36

Localidad: Rottweil

Código postal: 78628

Subdivisión del país (NUTS): Rottweil (DE135)

País: Alemania

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 11/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 10/12/2027

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí  
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no  
Información complementaria: - Angaben zur Eintragung in das Berufsregister (§ 6a EU Nr. 1 VOB/A) - Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Eigenerklärung zum jährlichen Umsatz mit Bauleistungen, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind sowie dem Eigenleistungsanteil in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren gem. § 6a EU Nr. 2 c) VOB/A - Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: 1. Eigenerklärung zu Referenzen über vergleichbare Leistungen in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren gem. § 6a EU Nr.3 a) VOB/A 2. Angaben über die in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gem. § 6a EU Nr. 3 g) VOB /A

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: 1. Berufshaftpflichtversicherung - Mindestanforderung:

Vorlage der geforderten Nachweise der Haftpflichtversicherung mit den vorgegebenen

Mindestdeckungssummen -3 Mio. EUR für Personenschäden -3 Mio. EUR für sonstige

Schäden (Sach- und Vermögensschäden) ohne Radiusklausel (mit 2-facher Maximierung)

Wenn der Nachweis (Versicherungsschein, oder Bestätigung einer Versicherung) nicht

erbracht wird, wird das Kriterium nicht bestätigt (führt zum Ausschluss). 2. EU-Sanktionspaket

? Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1

Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022; Wenn der Nachweis

(Versicherungsschein, oder Bestätigung einer Versicherung) nicht erbracht wird, wird das

Kriterium nicht bestätigt (führt zum Ausschluss)

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Mindestkriterien EU Sanktionspaket: Eigenerklärung zu Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 Die Eigenerklärung ist von allen Bewerbern / Bietern / allen Mitgliedern von Bewerber- bzw. Bietergemeinschaften auszufüllen Wenn die Eigenerklärung nicht eingereicht wird, wird das Kriterium nicht bestätigt (führt zum Ausschluss)

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: [https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=\\_Details&TenderOID=54321-Tender-1a07ab9b6e8-75015e66daacfe05](https://www.tender24.de/NetServer/TenderingProcedureDetails?function=_Details&TenderOID=54321-Tender-1a07ab9b6e8-75015e66daacfe05)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.tender24.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

##### **Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:**

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende wesentliche Preisangaben werden nicht nachgefordert.

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 02/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

##### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Información sobre los plazos de revisión: Es gilt die am 01.12.2021 in Kraft getretene Neufassung des GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen). Auf folgende Punkte wird hingewiesen: - § 134 Abs. 2 GWB: Informations- und Wartefrist Demnach darf ein Vertrag erst 15 Kalendertage nach Absendung der Information an die nicht berücksichtigten Bieter geschlossen werden. Wird die Information auf elektronischem Weg oder per Fax versendet, verkürzt sich die Frist auf 10 Kalendertage. Die Frist beginnt am Tag nach der Absendung der Information durch den Auftraggeber; auf den Tag des Zugangs beim betroffenen Bieter und Bewerber kommt es nicht an. - § 135 Abs. 2 GWB: Unwirksamkeit Die Unwirksamkeit [des öffentlichen Auftrags] kann nur festgestellt werden, wenn sie im Nachprüfungsverfahren innerhalb von 30 Kalendertagen nach der Information der betroffenen Bieter und Bewerber durch den öffentlichen Auftraggeber über den Abschluss des Vertrages, jedoch nicht später als 6 Monate nach Vertragsschluss geltend gemacht worden ist. Hat der Auftraggeber die Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union bekannt gemacht, endet die Frist zur Geltendmachung der Unwirksamkeit 30 Kalendertage nach Veröffentlichung der Bekanntmachung der Auftragsvergabe im Amtsblatt der Europäischen Union. - § 160 Abs. 3 GWB: Einleitung, Antrag Der Antrag ist unzulässig, soweit 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichung des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat. 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden. 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Rückfragen zum Verfahren: Rückfragen zum laufenden Verfahren können bis 6 Tage vor Abgabe der Unterlagen über die Nachrichtenfunktion der Vergabeplattform gestellt werden.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Drees & Sommer SE

Organización que recibe solicitudes de participación: Drees & Sommer SE

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Landratsamt Rottweil

Número de registro: DE142819 179

Dirección postal: Marienstraße 2

Localidad: Rottweil

Código postal: 78628

Subdivisión del país (NUTS): Rottweil (DE135)

País: Alemania

Correo electrónico: [Stephan.Niebling@Landkreis-Rottweil.de](mailto:Stephan.Niebling@Landkreis-Rottweil.de)

Teléfono: +497412448202

Fax: +4974124468202

**Funciones de esta organización:**

Comprador

### 8.1. ORG-7002

Denominación oficial: Drees & Sommer SE  
Número de registro: DE153533335  
Dirección postal: Obere Waldplätze 13  
Localidad: Stuttgart  
Código postal: 70569  
Subdivisión del país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [anna.konzelmann@dreso.com](mailto:anna.konzelmann@dreso.com)  
Teléfono: +49 711 131710230  
Dirección de internet: <https://www.tender24.de/>

**Funciones de esta organización:**

Organización que recibe solicitudes de participación

**8.1. ORG-7003**

Denominación oficial: Drees & Sommer SE  
Número de registro: DE153533335  
Dirección postal: Obere Waldplätze 13  
Localidad: Stuttgart  
Código postal: 70569  
Subdivisión del país (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [anna.konzelmann@dreso.com](mailto:anna.konzelmann@dreso.com)  
Teléfono: +49 711 1317-10230  
Dirección de internet: <https://www.tender24.de/>

**Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

**8.1. ORG-7004**

Denominación oficial: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium  
Karlsruhe  
Número de registro: A08-A9866-40  
Dirección postal: Kapellenstraße 17  
Localidad: Karlsruhe  
Código postal: 76131  
Subdivisión del país (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [vergabekammer@rpk-bwl.de](mailto:vergabekammer@rpk-bwl.de)  
Teléfono: +49 7219260  
Dirección de internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-7005**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des  
Beschaffungsamts des BMI)  
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83  
Localidad: Bonn  
Código postal: 53119  
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)  
País: Alemania  
Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: c7553127-e1d2-4915-a4d8-8082f7aaf3be - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/09/2026 15:52:25 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 664300-2026

Número de la edición del DO S: 187/2026

Fecha de publicación: 28/09/2026