

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de edificios municipales de Montijo
OJ S 195/2025 10/10/2025
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Montijo
Correo electrónico: ayuntamiento@montijo.es
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales de Montijo
Descripción: Servicio de limpieza de edificios municipales de Montijo. Lote 2 reservado a CEE
Identificador del procedimiento: 392936da-45e8-4222-93bf-410bc90742ff
Identificador interno: Serv 8/2025 Montijo
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios
Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)
País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 294 581,96 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2
Condiciones del contrato:
Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Limpieza de edificios

Descripción: Procedimiento abierto ordinario tramitación anticipada según LCSP

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 489,74 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsas de basura papeleras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: N° horas adicionales festivas.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 9,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: N° horas adicionales laborables.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 15,00
Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Oferta económica.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 68,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Toallas Z para dispensadores.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 4,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FIhRK79IA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FIhRK79IA%3D%3D
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2025 23:59:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 14/11/2025 09:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lugar: Fecha estimada. La fecha y hora definitiva se publicará, en su caso, en el Perfil del Contratante
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Montijo - Ayuntamiento

Información sobre los plazos de revisión: Según LCSP

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Limpieza de edificios reservados a CEE

Descripción: Procedimiento abierto ordinario tramitación anticipada según LCSP

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 294 092,22 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsas de basura papeleras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: N° horas adicionales festivas.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 9,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: N° horas adicionales laborables.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 15,00
Criterio:
Tipo: Precio
Descripción: Oferta económica.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 68,00
Criterio:
Tipo: Calidad
Descripción: Toallas Z para dispensadores.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 4,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FIhRK79IA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FIhRK79IA%3D%3D
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2025 23:59:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses
Información sobre la apertura pública:
Fecha de apertura: 14/11/2025 09:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lugar: Fecha estimada. La fecha y hora definitiva se publicará, en su caso, en el Perfil del Contratante
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Montijo - Ayuntamiento

Información sobre los plazos de revisión: Según LCSP

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Montijo

Número de registro: 31154700159230

Número de registro: P0608800I

Localidad: Montijo

Código postal: 06480

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Montijo

Correo electrónico: ayuntamiento@montijo.es

Teléfono: +34 924455693

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zmqK03K6PjKmq21uxhbaVQ%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento

Localidad: Montijo

Código postal: 06480

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4115495c-aaa8-4d09-857c-7a06e59fbdfd - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/10/2025 14:09:32 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 666911-2025

Número de la edición del DO S: 195/2025

Fecha de publicación: 10/10/2025