

**España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de edificios municipales de Montijo****OJ S 195/2025 10/10/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios****1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Montijo

Correo electrónico: [ayuntamiento@montijo.es](mailto:ayuntamiento@montijo.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales de Montijo

Descripción: Servicio de limpieza de edificios municipales de Montijo. Lote 2 reservado a CEE

Identificador del procedimiento: 392936da-45e8-4222-93bf-410bc90742ff

Identificador interno: Serv 8/2025 Montijo

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 294 581,96 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

## 5. Lote

---

### 5.1. **Lote:** LOT-0001

Título: Limpieza de edificios

Descripción: Procedimiento abierto ordinario tramitación anticipada según LCSP

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. **Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200

Servicios de limpieza de oficinas

#### 5.1.2. **Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

#### 5.1.3. **Duración estimada**

Duración: 1 Año

#### 5.1.5. **Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 489,74 EUR

#### 5.1.6. **Información general**

Participación reservada:

Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Trabajos realizados

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción: Técnicos o unidades técnicas

#### 5.1.10. **Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsas de basura papeleras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Nº horas adicionales festivas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Nº horas adicionales laborables.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 68,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Toallas Z para dispensadores.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FlhRK79IA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FlhRK79IA%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FlhRK79IA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FlhRK79IA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2025 23:59:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/11/2025 09:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Fecha estimada. La fecha y hora definitiva se publicará, en su caso, en el Perfil del Contratante

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Montijo - Ayuntamiento  
Información sobre los plazos de revisión: Según LCSP

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Limpieza de edificios reservados a CEE  
Descripción: Procedimiento abierto ordinario tramitación anticipada según LCSP  
Identificador interno: 2

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios  
Clasificación adicional (cpv): 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)  
País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 1 Año

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 294 092,22 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada:  
Participación reservada a talleres protegidos y operadores económicos que persiguen la integración profesional y social de las personas con discapacidad o desfavorecidas.  
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio  
Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales  
Descripción: Seguro de indemnización

Criterio: Referencias sobre servicios específicos  
Descripción: Trabajos realizados

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo  
Descripción: Técnicos o unidades técnicas

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Bolsas de basura papeleras.  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 4,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad

Descripción: Nº horas adicionales festivas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Nº horas adicionales laborables.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 68,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Toallas Z para dispensadores.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FlhRK79IA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FlhRK79IA%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FlhRK79IA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8ziv65trQ36FQ%2FlhRK79IA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2025 23:59:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/11/2025 09:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Fecha estimada. La fecha y hora definitiva se publicará, en su caso, en el Perfil del Contratante

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

## **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de

Montijo - Ayuntamiento

Información sobre los plazos de revisión: Según LCSP

---

## 8. Organizaciones

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Montijo

Número de registro: 31154700159230

Número de registro: P0608800I

Localidad: Montijo

Código postal: 06480

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Montijo

Correo electrónico: [ayuntamiento@montijo.es](mailto:ayuntamiento@montijo.es)

Teléfono: +34 924455693

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zmqK03K6PjKmq21uxhbaVQ%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Ayuntamiento

Localidad: Montijo

Código postal: 06480

Subdivisión del país (NUTS): Badajoz (ES431)

País: España

#### **Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

---

## Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4115495c-aaa8-4d09-857c-7a06e59fbdfd - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/10/2025 14:09:32 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 666911-2025

Número de la edición del DO S: 195/2025

Fecha de publicación: 10/10/2025