

667077-2026 - Licitación

Polonia – Servicios de limpieza – Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie oraz terenów przyległych do obiektów
OJ S 187/2026 28/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Correo electrónico: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie oraz terenów przyległych do obiektów

Descripción: 1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe sprzątanie i utrzymanie w czystości pomieszczeń w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie w woj. podkarpackim oraz terenów zewnętrznych, w tym odśnieżanie i usuwanie oblodzeń w okresie zimowym, wraz z dostawą materiałów toaletowych oraz innych materiałów i produktów służących do utrzymania stałej czystości. 2. Zamówienie zostało podzielone na dwie części, tj.: część I - 19 obiektów (z prawem opcji 20 obiektów), część II -16 obiektów.

Identificador del procedimiento: acf23f61-f098-4174-9bbd-39aa0e94aa3d

Identificador interno: 1801-ILZ.260.39.2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90612000 Servicios de barrido de calles, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rzeszowski (PL823)

País: Polonia

Información complementaria: Szczegółowe miejsca realizacji zamówienia zostały określone odpowiednio dla danej części w Załącznikach nr 1/I oraz 1/II do SWZ.

2.1.4. Información general

Información complementaria: Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793). Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 139 ustawy dokona najpierw badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyższej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Participación en una organización delictiva: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Corrupción: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Fraude: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: art. 108 ust. 1 pkt 3 oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: art. 109 ust 1 pkt 7 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: art. 109 ust. 1 pkt 8 i 10 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: art. 108 ust.1 pkt 1 lit. g, oraz pkt 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych; art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w 19 obiektach (20 obiektach wraz z prawem opcji) Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie oraz terenów przyległych do obiektów.

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe sprzątanie i utrzymanie w czystości pomieszczeń w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie w woj. podkarpackim oraz terenów zewnętrznych, w tym odśnieżanie i usuwanie oblodzeń w okresie zimowym, wraz z dostawą materiałów toaletowych oraz innych materiałów i produktów służących do utrzymania stałej czystości.

Identificador interno: 1801-ILZ.260.39.2026 - część I

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90612000 Servicios de barrido de calles, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

Opciones:

Descripción de las opciones: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zwiększającej zakres zamówienia, tj.: świadczenia usług dezynfekcji, świadczenia usług mycia okien, zapewnienia serwisu sprzątającego do usuwania skutków awarii np. zalania, świadczenia usługi maszynowego doczyszczania podłóg, świadczenia usługi odśnieżania dachu i usuwania sopli z dachu. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zmniejszającej zakres zamówienia, tj.: rezygnacji ze świadczenia usługi, w części nie większej niż 20% całkowitej powierzchni zewnętrznej obiektu, w zakresie sprzątania terenu zewnętrznego w obiektach wymienionych w załączniku do SWZ.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rzeszowski (PL823)

País: Polonia

Información complementaria: Szczegółowe miejsca realizacji zamówienia zostały określone dla części I zamówienia w Załączniku nr 1/I do SWZ.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że należycie wykonywał przez okres co najmniej 12 m-cy, a w przypadku świadczeń ciągłych lub okresowych wykonywał przez co najmniej 12 m-cy i nadal wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi (dwie umowy), których przedmiotem jest świadczenie usług w zakresie sprzątania powierzchni wewnętrznej oraz terenów zewnętrznych o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 2 000 m² powierzchni wewnętrznych, z tego co najmniej jeden obiekt (w jednej usłudze/umowie) o powierzchni minimum 1 000 m² oraz co najmniej 1 obiekt z powierzchnią zewnętrzną minimum 500 m² o łącznej wartości co najmniej 250 000,00 zł brutto w ciągu jednego roku.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 100%

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-acf23f61-f098-4174-9bbd-39aa0e94aa3d>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-acf23f61-f098-4174-9bbd-39aa0e94aa3d>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Wykonawca składa ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”. Szczegółowy sposób złożenia oferty zawarto w rozdziale 14 SWZ.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza
Información sobre los plazos de revisión: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, Odwołanie w przypadkach innych niż określone wyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie
Organización que tramita ofertas: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Świadczenie usług w zakresie sprzątania pomieszczeń w 16 obiektach Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie oraz terenów przyległych do obiektów.
Descripción: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe sprzątanie i utrzymanie w czystości pomieszczeń w obiektach Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie w woj. podkarpackim oraz terenów zewnętrznych, w tym odśnieżanie i usuwanie oblodzeń w okresie zimowym, wraz z dostawą materiałów toaletowych oraz innych materiałów i produktów służących do utrzymania stałej czystości.
Identificador interno: 1801-ILZ.260.39.2026 - część II

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza
Clasificación adicional (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio, 90911300 Servicios de limpieza de ventanas, 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos, 90612000 Servicios de barrido de calles, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo

Opciones:

Descripción de las opciones: Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zwiększającej zakres zamówienia, tj: świadczenia usług sprzątania dodatkowych metrów kwadratowych powierzchni wewnętrznej i zewnętrznej, świadczenia usług dezynfekcji, świadczenia usług mycia okien, zapewnienia serwisu sprzątającego do usuwania skutków awarii np. zalania, świadczenia usługi maszynowego doczyszczania podłóg, świadczenia usługi odśnieżania dachu i usuwania sopli z dachu. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z prawa opcji zmniejszającej zakres zamówienia, tj: rezygnacji ze świadczenia usługi sprzątania pomieszczenia biurowego w budynku Izby Administracji Skarbowej w Rzeszowie o powierzchni 154,00 m², rezygnacji ze świadczenia usługi, w części nie większej niż 20% całkowitej powierzchni zewnętrznej obiektu, w zakresie sprzątania terenu zewnętrznego w obiektach wymienionych w załączniku do SWZ.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Rzeszowski (PL823)

País: Polonia

Información complementaria: Szczegółowe miejsca realizacji zamówienia zostały określone dla części II zamówienia w Załączniku nr 1/II do SWZ.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie doświadczenia. Zamawiający uzna powyższy warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że należycie wykonywał przez okres co najmniej 12 m-cy, a w przypadku świadczeń ciągłych lub okresowych wykonywał przez co najmniej 12 m-cy i nadal wykonuje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwie usługi (dwie umowy), których przedmiotem jest świadczenie usług w zakresie sprzątania powierzchni wewnętrznej oraz terenów zewnętrznych o łącznej powierzchni nie mniejszej niż 3 000 m² powierzchni wewnętrznych, z tego co najmniej jeden obiekt (w jednej usłudze/umowie) o powierzchni minimum 2 000 m² oraz co najmniej 1 obiekt z powierzchnią zewnętrzną minimum 2 000 m² o łącznej wartości co najmniej 350 000,00 zł brutto w ciągu jednego roku.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: 100%

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-acf23f61-f098-4174-9bbd-39aa0e94aa3d>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-acf23f61-f098-4174-9bbd-39aa0e94aa3d>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/10/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Wykonawca składa ofertę przy pomocy interaktywnego „Formularza ofertowego” udostępnionego przez Zamawiającego na Platformie e-Zamówienia i zamieszczonego w podglądzie postępowania w zakładce „Informacje podstawowe”. Szczegółowy sposób złożenia oferty zawarto w rozdziale 14 SWZ.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej, Odwołanie w przypadkach innych niż określone wyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Organizacja udzielająca dodatkowych informacji na temat procedur odwoławczych: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Organización que tramita ofertas: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Izba Administracji Skarbowej w Rzeszowie

Número de registro: NIP: 8131096298

Número de registro: REGON: 001023003

Dirección postal: ul. Geodetów 1

Localidad: Rzeszów

Código postal: 35-959

Subdivisión del país (NUTS): Rzeszowski (PL823)

País: Polonia

Punto de contacto: Dział Zamówień Publicznych

Correo electrónico: przetargi.ias.400000@mf.gov.pl

Teléfono: +48178503630

Fax: 17 852 11 30

Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/ias-rzeszow>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: NIP 5262239325

Dirección postal: ul. Postępu 17A

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: +48 22 45878 01

Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/kontakt2>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal/strefa-klienta/katalog-spraw/opis-uslugi/odwolanie-do-krajowej-izby-odwolawczej/UZP>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 65890a78-c82a-4290-b578-a6edf3adac5b - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/09/2026 12:39:41 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 667077-2026

Número de la edición del DO S: 187/2026

Fecha de publicación: 28/09/2026