

668151-2026 - Planificación

Finlandia – Trabajos de construcción – Ennakkoilmoitus (2. julkaisu), Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustyöt
OJ S 188/2026 29/09/2026

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas - Anuncio de cambios
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Correo electrónico: kymp.tilahankinnat@hel.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ennakkoilmoitus (2. julkaisu), Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustyöt

Descripción: Tämä ilmoitus on ennakkoilmoitus. Tämä ilmoitus ei ole hankintailmoitus, tarjouspyyntö eikä ilmoituksen julkaisulla aloiteta tarjouskilpailua. Tämä ennakkoilmoitus muuttaa aiemmassa ennakkoilmoituksessa annettuja tietoja hankkeen aikataulusta. Aiempi ilmoitus oli julkaistuna Hankintailmoitukset.fi -sivustolla 11.6. - 6.8.2026 välisenä aikana. Ennakkoilmoituksen on tarkoitus antaa markkinoille ennalta tietoa tulevasta hankinnasta. Aiemman ennakkoilmoituksen mukaisesti Helsingin kaupunki suunnittelee Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustöitä toteutettavaksi projektinjohtourakkana. Munkkiniemen kaupunginosassa (osoitteessa Purotie 8, 00380 Helsinki) sijaitseva kohde on hankinnan kohteena olevalla rakennusurakalla perusparannettava ja laajennettava jalkapallohalli. Perusparannettavan olemassa olevan rakennuksen suunniteltu pinta-ala on 10860 bruttoneliometriä. Laajennusosan suunniteltu pinta-ala on 2431 bruttoneliometriä. Aiemmasta ennakkoilmoituksesta poiketen jalkapallohallin kattokorjaukset rajataan pois hankkeesta. Aiemmassa ilmoituksessa kattokorjaukset oli ilmoitettu hankittavan mahdollisena optiona, mutta tulevassa ilmoituksessa kattokorjaukset eivät liity urakkaan edes optiona. PÄIVITYS HANKEAIKATAULUUN Aiemmasta päivitetyn hankeaikataulun mukaan hankinnassa ja urakassa on tavoitteena loppuvuoden 2026 aikana edetä seuraavalla aikataululla: 1. Tarjouspyynnön julkaisu lokakuun aikana 2. Tarjoamisen määräaika joulukuun alkupuolella 3. Hankintapäätös ennen joulua Hankintasopimus on tavoitteena tehdä pian vuodenvaihteen jälkeen tammikuussa 2027.

Identificador interno: HEL 2026-003701

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Purotie 8

Localidad: Helsinki

Código postal: 00380

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Aiempi ennakkoilmoitus, jota tällä toisella ennakkoilmoituksella päivitetään, on ollut julkaistuna verkkosivulla: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/34078/enotice/51362/> Aiemman ilmoituksen perusteella saadut markkinavuoropuhelukyselyn vastaukset on otettu vastaan, eikä uusia vastauksia enää oteta vastaan.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Ennakkoilmoitus (2. julkaisu), Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustyöt

Descripción: Tämä ilmoitus on ennakkoilmoitus. Tämä ilmoitus ei ole hankintailmoitus, tarjouspyyntö eikä ilmoituksen julkaisulla aloiteta tarjouskilpailua. Tämä ennakkoilmoitus muuttaa aiemmassa ennakkoilmoituksessa annettuja tietoja hankkeen aikataulusta. Aiempi ilmoitus oli julkaistuna Hankintailmoitukset.fi -sivustolla 11.6. - 6.8.2026 välisenä aikana. Ennakkoilmoituksen on tarkoitus antaa markkinoille ennalta tietoa tulevasta hankinnasta. Aiemman ennakkoilmoituksen mukaisesti Helsingin kaupunki suunnittelee Talin jalkapallohallin perusparannus ja laajennustöitä toteutettavaksi projektinjohtourakkana. Munkkiniemen kaupunginosassa (osoitteessa Purotie 8, 00380 Helsinki) sijaitseva kohde on hankinnan kohteena olevalla rakennusurakalla perusparannettava ja laajennettava jalkapallohalli. Perusparannettavan olemassa olevan rakennuksen suunniteltu pinta-ala on 10860 bruttoneliömetriä. Laajennusosan suunniteltu pinta-ala on 2431 bruttoneliömetriä. Aiemmasta ennakkoilmoituksesta poiketen jalkapallohallin kattokorjaukset rajataan pois hankkeesta. Aiemmassa ilmoituksessa kattokorjaukset oli ilmoitettu hankittavan mahdollisena optiona, mutta tulevassa ilmoituksessa kattokorjaukset eivät liity urakkaan edes optiona. PÄIVITYS HANKEAIKATAULUUN Aiemmasta päivitetyn hankeaikataulun mukaan hankinnassa ja urakassa on tavoitteena loppuvuoden 2026 aikana edetä seuraavalla aikataululla: 1. Tarjouspyynnön julkaisu lokakuun aikana 2. Tarjoamisen määräaika joulukuun alkupuolella 3. Hankintapäätös ennen joulua Hankintasopimus on tavoitteena tehdä pian vuodenvaihteen jälkeen tammikuussa 2027.

Identificador interno: HEL 2026-003701

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Purotie 8

Localidad: Helsinki

Código postal: 00380

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 14 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Información complementaria: Aiempi ennakkoilmoitus, jota tällä toisella ennakkoilmoituksella päivitetään, on ollut julkaistuna verkkosivulla: <https://www.hankintailmoitukset.fi/fi/public/procedure/34078/enotice/51362/> Aiemman ilmoituksen perusteella saadut markkinavuoropuhelukyselyn vastaukset on otettu vastaan, eikä uusia vastauksia enää oteta vastaan.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Hinta

Descripción: Hinta

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/helsinki?id=625835&tpk=2c90dfc2-396d-44d9-9c29-d2fa73616175>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 30/10/2026 21:59:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Markkinaoikeus

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Número de registro: 0201256-6

Dirección postal: PL 58208

Localidad: HELSINGIN KAUPUNKI

Código postal: 00099

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: Helsingin kaupunki, kaupunkiympäristön toimiala

Correo electrónico: kymp.tilahankinnat@hel.fi

Teléfono: +358 93102611

Dirección de internet: <https://www.hel.fi/fi/paatoksenteko-ja-hallinto/kaupungin-organisaatio/toimialat/kaupunkiympariston-toimiala>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi

Teléfono: 029 55 636 30

Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: eb806245-4d65-4e01-b76c-c13b1b0a653b-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: Hankintailmoituksen ennakoitu julkaisuaika siirtyy myöhemmäksi.

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6498f84c-f293-4e48-81f3-a579f4378738 - 01

Tipo de formulario: Planificación

Tipo de anuncio: Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Subtipo de anuncio: 7

Fecha de envío del anuncio: 28/09/2026 06:52:19 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 28/09/2026 06:52:21 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 668151-2026

Número de la edición del DO S: 188/2026

Fecha de publicación: 29/09/2026