

668422-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de personal y de nóminas – Désignation d'un secrétariat social pour les membres de Domaxis

OJ S 188/2026 29/09/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Domaxis s.c.

Correo electrónico: direction@domaxis.be

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Désignation d'un secrétariat social pour les membres de Domaxis

Descripción: Désignation d'un secrétariat social pour les membres de Domaxis

Identificador del procedimiento: 2cd718a4-c6f5-4e40-ad2d-3967d41db42a

Identificador interno: PPP2GX-2/6017/DOM2026-012

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79631000 Servicios de personal y de nóminas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.3. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 5 292 228,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Désignation d'un secrétariat social pour 36 SLSP membres de Domaxis et Domaxis elle-même

Descripción: Désignation d'un secrétariat social pour 36 SLSP membres de Domaxis et Domaxis elle-même

Identificador interno: DOM2026-012 - Lot 1_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79631000 Servicios de personal y de nóminas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Wallonie

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Información complementaria: Domaxis + Membres = Wallonie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2034

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 5 015 010,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Une liste des principaux services prestés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau (x) minimal(aux): Le soumissionnaire joindra à son offre la liste des principales prestations de services fournies pendant une durée de minimum un an au cours des trois dernières années en Belgique (2023 – 2024 – 2025), dans le cadre de marchés publics pour des autorités publiques, semi-publiques, entreprises à but social ou sociétés de logement de service public, en indiquant la période, le destinataire et le nombre de travailleurs. Niveau spécifique minimal exigé : au minimum 3 références occupant minimum 50 travailleurs. Les 3 références doivent être prouvées par remise d'une attestation de bonne exécution signée du client en question, faisant apparaître explicitement ses données d'identification. Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté de contacter ces références et si nécessaire leur demander leur retour d'expérience avec le soumissionnaire.

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire démontre qu'il est légalement habilité à fournir les services faisant l'objet du marché. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire produit la preuve de son agrément en tant que secrétariat social agréé par le SPF Sécurité Sociale.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité des services

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité et fonctionnalités des outils informatiques

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Accompagnement juridique et expertise

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2/2GX/2026>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: La durée du marché est justifiée par la nécessité d'assurer la continuité et la sécurisation de la gestion des rémunérations et des obligations sociales des pouvoirs adjudicateurs bénéficiaires. La mise en œuvre du marché implique en effet des opérations importantes de migration des données, de paramétrage des outils, d'intégration avec les systèmes RH existants, de reprise des dossiers du personnel, ainsi que des actions de formation et d'accompagnement des utilisateurs. Ces investissements techniques, organisationnels et humains représentent un coût significatif tant pour les pouvoirs adjudicateurs que pour le prestataire et nécessitent une période suffisante pour être pleinement valorisés et amortis. Une durée plus longue permet également de garantir la stabilité des traitements de paie, la continuité des obligations légales et réglementaires, ainsi que la pérennité des interfaces et développements spécifiques mis en place dans l'environnement du pouvoir adjudicateur. Au regard de ces éléments, la durée prévue du marché est considérée comme objectivement nécessaire, proportionnée à son objet et justifiée par des impératifs de continuité, de sécurité juridique et d'efficacité opérationnelle.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de Première Instance de Liège

Información sobre los plazos de revisión: Requête en annulation : 60 jours Demande de suspension et/ou de mesures provisoires : 15 jours Demande de suspension et/ou de mesures provisoires en extrême urgence : au plus vite A compter de la notification ou de la prise de connaissance de la décision contestée

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Domaxis s.c.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Organización que recibe solicitudes de participación: Domaxis s.c.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Désignation d'un secrétariat social pour une SLSP membre de Domaxis (La Sambrienne)

Descripción: Désignation d'un secrétariat social pour une SLSP membre de Domaxis (La Sambrienne)

Identificador interno: DOM2026-012_2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79631000 Servicios de personal y de nóminas

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Wallonie

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Información complementaria: Domaxis + Membres = Wallonie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2034

5.1.5. Valor

Valor máximo del acuerdo marco: 277 218,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Une liste des principaux services prestés au cours des trois dernières années, indiquant le montant, la date et le destinataire public ou privé. Niveau (x) minimal(aux): Le soumissionnaire joindra à son offre la liste des principales prestations de services fournies pendant une durée de minimum un an au cours des trois dernières années en Belgique (2023 – 2024 – 2025), dans le cadre de marchés publics pour des autorités publiques, semi-publiques, entreprises à but social ou sociétés de logement de service public, en indiquant la période, le destinataire et le nombre de travailleurs. Niveau spécifique minimal exigé : au minimum 3 références occupant minimum 50 travailleurs. Les 3 références doivent être prouvées par remise d'une attestation de bonne exécution signée du client en question, faisant apparaître explicitement ses données d'identification. Le pouvoir adjudicateur se réserve la faculté de contacter ces références et si nécessaire leur demander leur retour d'expérience avec le soumissionnaire.

Criterio: Autorización o pertenencia a una organización particular necesaria para contratos de servicios

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire démontre qu'il est légalement habilité à fournir les services faisant l'objet du marché. Niveau(x) minimal(aux): Le soumissionnaire produit la preuve de son agrément en tant que secrétariat social agréé par le SPF Sécurité Sociale.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité des services

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité et fonctionnalités des outils informatiques

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Accompagnement juridique et expertise

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/2/2GX/2026>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Justificación de la duración del acuerdo marco: La durée du marché est justifiée par la nécessité d'assurer la continuité et la sécurisation de la gestion des rémunérations et des obligations sociales des pouvoirs adjudicateurs bénéficiaires. La mise en œuvre du marché implique en effet des opérations importantes de migration des données, de paramétrage des

outils, d'intégration avec les systèmes RH existants, de reprise des dossiers du personnel, ainsi que des actions de formation et d'accompagnement des utilisateurs. Ces investissements techniques, organisationnels et humains représentent un coût significatif tant pour les pouvoirs adjudicateurs que pour le prestataire et nécessitent une période suffisante pour être pleinement valorisés et amortis. Une durée plus longue permet également de garantir la stabilité des traitements de paie, la continuité des obligations légales et réglementaires, ainsi que la pérennité des interfaces et développements spécifiques mis en place dans l'environnement du pouvoir adjudicateur. Au regard de ces éléments, la durée prévue du marché est considérée comme objectivement nécessaire, proportionnée à son objet et justifiée par des impératifs de continuité, de sécurité juridique et d'efficacité opérationnelle.

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de Première Instance de Liège

Información sobre los plazos de revisión: Requête en annulation : 60 jours Demande de suspension et/ou de mesures provisoires : 15 jours Demande de suspension et/ou de mesures provisoires en extrême urgence : au plus vite A compter de la notification ou de la prise de connaissance de la décision contestée

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Domaxis s.c.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: CONSEIL D'ETAT

Organización que recibe solicitudes de participación: Domaxis s.c.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Domaxis s.c.

Número de registro: BE0862454615

Dirección postal: Rue François Lapierre, 18

Localidad: Fléron

Código postal: 4620

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Liège (BE332)

País: Bélgica

Punto de contacto: Valérie Crama

Correo electrónico: direction@domaxis.be

Teléfono: +32 455194858

Dirección de internet: <http://www.domaxis.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CONSEIL D'ETAT

Número de registro: BE0931814266

Dirección postal: Rue de la Science 33

Localidad: Bruxelles

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@conseildetat.be

Teléfono: +32 22349611

Dirección de internet: <http://www.conseildetat.be/>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal de Première Instance de Liège

Número de registro: 0308357753

Dirección postal: Rue de Bruxelles 2

Localidad: Liège

Código postal: 4000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Liège (BE332)

País: Bélgica

Correo electrónico: stephane.cloes@just.fgov.be

Teléfono: +32 42227524

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registro: BE 0475.480.736

Localidad: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@3p.eu

Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: FPS Policy and Support

Número de registro: BE 0671.516.647

Localidad: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

1f5a2693-c5c7-4a32-9ddc-8fa19a935cd8-02

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Les documents du marché ont été modifiés le 25/09/26 : ajout d'un fichier supplémentaire "Annexe C bis" reprenant le nombre d'employés et d'ouvriers par SLSP.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

Identificador de sección: LOT-0001

Identificador de sección: PROCEDURE

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: bba1531b-7558-4f92-9d3f-d0cd03281f64 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 25/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 668422-2026

Número de la edición del DO S: 188/2026

Fecha de publicación: 29/09/2026