

668441-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios – 23798 | Adviseur Procesinstallaties en Ontwerpen Elektrotechnische & Werkuigbouwkundige installaties t.b.v. Nieuwbouw Werkcentrum Vliegtuig Kunststoffen Schilderen Woensdrecht te Hoogerheide

OJ S 188/2026 29/09/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rijksvastgoedbedrijf

Correo electrónico: Mike.Haerst@Rijksoverheid.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 23798 | Adviseur Procesinstallaties en Ontwerpen Elektrotechnische & Werkuigbouwkundige installaties t.b.v. Nieuwbouw Werkcentrum Vliegtuig Kunststoffen Schilderen Woensdrecht te Hoogerheide

Descripción: Deze opdracht betreft: • Het ondersteunen/adviseren van het Rijksvastgoedbedrijf bij het contracteren, ontwerpen en realiseren van de procesinstallatie. Het ontwerpen en realiseren van de procesinstallatie is geen onderdeel van deze opdracht; • Het maken van het ontwerp van de gebouwinstallaties van het gebouw. Voor de procesinstallaties treedt de adviseur procesinstallaties op als technisch adviseur voor het Rijksvastgoedbedrijf. De adviseur is het eerste technisch inhoudelijke aanspreekpunt voor de gebruiker en de leverancier/ontwerper van de procesinstallaties. De adviseur zorgt ervoor dat de installatietechnische voorzieningen van de procesinstallaties naar de gebouwinstallaties worden vertaald. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte van de procesinstallatie: circa 6.686 m2 bvo . Disciplines: Procesinstallaties, Elektrotechniek en Werkuigbouwkunde.

Identificador del procedimiento: a0fb9f94-b1c8-4f19-9e1a-d3fb23b5c22d

Identificador interno: 23798

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Información complementaria: Hoogerheide

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Adviseur Procesinstallaties en Ontwerpen Elektrotechnische & Werktuigbouwkundige installaties t.b.v. Nieuwbouw Werkcentrum Vliegtuig Kunststoffen Schilderen Woensdrecht te Hoogerheide

Descripción: Deze opdracht betreft: • Het ondersteunen/adviseren van het Rijksvastgoedbedrijf bij het contracteren, ontwerpen en realiseren van de procesinstallatie. Het ontwerpen en realiseren van de procesinstallatie is geen onderdeel van deze opdracht; • Het maken van het ontwerp van de gebouwinstallaties van het gebouw. Voor de procesinstallaties treedt de adviseur procesinstallaties op als technisch adviseur voor het Rijksvastgoedbedrijf. De adviseur is het eerste technisch inhoudelijke aanspreekpunt voor de gebruiker en de leverancier/ontwerper van de procesinstallaties. De adviseur zorgt ervoor dat de installatietechnische voorzieningen van de procesinstallaties naar de gebouwinstallaties worden vertaald. Overzicht algemene kenmerken Oppervlakte van de procesinstallatie: circa 6.686 m2 bvo . Disciplines: Procesinstallaties, Elektrotechniek en Werktuigbouwkunde. Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): West-Noord-Brabant (NL411)

País: Países Bajos

Información complementaria: Hoogerheide

5.1.3. Duración estimada

Duración: 52 Meses

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs

Descripción: Het prijs criterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijs criterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: De wijze van advisering m.b.t. procesinstallatie

Descripción: Zie aanbestedingsleidraad paragraaf 5.3. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Coördineren ontwerp en ontwerp gebouwinstallaties van het gebouw

Descripción: Zie aanbestedingsleidraad paragraaf 5.3. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnen op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 02/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441929>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/441929>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/10/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: No autorizada

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Organización que recibe solicitudes de participación: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rijksvastgoedbedrijf

Número de registro: 552550970

Dirección postal: Korte Voorhout 7

Localidad: Den Haag

Código postal: 2511 CW

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Mike van Haarst

Correo electrónico: Mike.Haarst@Rijksoverheid.nl

Teléfono: +31 611041558

Dirección de internet: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Dashboard van deze aanbesteding

Dirección postal: Korte Voorhout 7

Localidad: 's Gravenhage

Código postal: 2511 CW

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rijksvastgoedbedrijf

Correo electrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Dirección de internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Dirección postal: Korte Voorhout 7

Localidad: 's Gravenhage

Código postal: 2511 CW

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rijksvastgoedbedrijf

Correo electrónico: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Dirección de internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Dirección postal: Prins Clauslaan 60

Localidad: 's-Gravenhage

Código postal: 2595 AJ

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Rechtbank 's-Gravenhage

Correo electrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883622200

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Burgerlijke Rechter te 's-Gravenhage

Dirección postal: Prins Clauslaan 60

Localidad: 's-Gravenhage

Código postal: 2595 AJ

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

País: Países Bajos

Correo electrónico: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883622200

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 0e41ba4d-5da6-4508-8a09-6668d14000bc-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: Er is een tweede nota van inlichtingen toegevoegd aan de termijnen.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 26eaab3c-17ce-4da9-a2e9-ab1e720d2898 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/09/2026 14:59:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 668441-2026

Número de la edición del DO S: 188/2026

Fecha de publicación: 29/09/2026