

668487-2026 - Licitación

Polonia – Servicios de seguridad – Świadczenie usług polegających na całodobowej ochronie osób i mienia obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie oraz podległych jednostkach terenowych

OJ S 188/2026 29/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie

Correo electrónico: ZAP_Lublin@zus.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Świadczenie usług polegających na całodobowej ochronie osób i mienia obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie oraz podległych jednostkach terenowych

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe świadczenie usług całodobowej ochrony osób i mienia oraz ochrony elektronicznej przy wykorzystaniu systemów alarmowych sygnalizacji pożaru, włamania i napadu w obiektach i na posesjach Oddziału ZUS w Lublinie oraz w podległych jednostkach terenowych. Przedmiot zamówienia obejmuje: - bezpośrednią ochronę fizyczną obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Lublinie, w tym przebywających na obiektach pracowników i osób trzecich, - dozór obiektów przy wykorzystaniu monitoringu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, - podejmowanie działań grup interwencyjnych, - zamykanie i otwieranie określonych obiektów i przekazywanie do depozytu kluczy do obiektów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowi Załącznik nr 1 do SWZ Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę części kluczowych zamówienia polegających na stałej ochronie fizycznej obiektów i posesji z wyłączeniem monitoringu systemów alarmowych oraz grupy interwencyjnej. Przedmiot zamówienia obejmuje obiekty w następujących miejscowościach: 1. Oddział w Lublinie (siedziba), kompleks budynków, archiwum, magazyny, garaże ul. Tomasza Zana 36, 38C, 20-601 Lublin. 2. Inspektorat w Puławach ul. Lubelska 20b, 24-100 Puławy. 3. Inspektorat w Kraśniku ul. Ks. J. Popiełuszki 3A, 23-210 Kraśnik. 4. Inspektorat w Lubartowie ul. Lipowa 6, 21-100 Lubartów. 5. Inspektorat w Radzynie Podlaskim ul. Armii Krajowej 22-32, 21-300 Radzyń Podlaski. 6. Inspektorat w Białej Podlaskiej ul. Sadowa 23, 21-500 Biała Podlaska. 7. Inspektorat w Łukowie ul. Kard. S. Wyszyńskiego 56, 21-400 Łuków. 8. Biuro Terenowe w Opolu Lubelskim ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 24-300 Opole Lubelskie. 9. Biuro Terenowe w Rykach ul. Juliusza Słowackiego 5a, 08-500 Ryki. 10. Biuro Terenowe w Łęcznej ul. Obrońców Pokoju 5, 21-010 Łęczna. 11. Biuro Terenowe w Parczewie Plac Wolności 7, 21-200 Parczew. Termin wykonania zamówienia: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od 01 marca 2027 roku

Identificador del procedimiento: 3c08ba6b-3526-4362-b284-58e3a71eb966

Identificador interno: 200000.271.4.2026 - ZAP

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: zgodnie z art. 138 ust.4 ustawy Pzp

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma,
79715000 Servicios de patrullas

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. Tomasza Zana 36, 38C

Localidad: Lublin

Código postal: 20-601

Subdivisión del país (NUTS): Lubelski (PL814)

País: Polonia

Información complementaria: Przedmiot zamówienia obejmuje obiekty w następujących miejscowościach: 1. Oddział w Lublinie (siedziba), kompleks budynków, archiwum, magazyny, garaże ul. Tomasza Zana 36, 38C, 20-601 Lublin. 2. Inspektorat w Puławach ul. Lubelska 20b, 24-100 Puławy. 3. Inspektorat w Kraśniku ul. Ks. J. Popiełuszki 3A, 23-210 Kraśnik. 4. Inspektorat w Lubartowie ul. Lipowa 6, 21-100 Lubartów. 5. Inspektorat w Radzynie Podlaskim ul. Armii Krajowej 22-32, 21-300 Radzyń Podlaski. 6. Inspektorat w Białej Podlaskiej ul. Sadowa 23, 21-500 Biała Podlaska. 7. Inspektorat w Łukowie ul. Kard. S. Wyszyńskiego 56, 21-400 Łuków. 8. Biuro Terenowe w Opolu Lubelskim ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 24-300 Opole Lubelskie. 9. Biuro Terenowe w Rykach ul. Juliusza Słowackiego 5a, 08-500 Ryki. 10. Biuro Terenowe w Łęcznej ul. Obrońców Pokoju 5, 21-010 Łęczna. 11. Biuro Terenowe w Parczewie Plac Wolności 7, 21-200 Parczew.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 689 622,00 PLN

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Zamawiający zastosuje w niniejszym postępowaniu postanowienia art. 139 ustawy Pzp. W związku z powyższym, Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takim przypadku, Wykonawca nie ma obowiązku złożenia wraz z ofertą oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ustawy Pzp, które będzie składane na żądanie Zamawiającego, wyłącznie przez tego Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona. Na podstawie art. 360 pkt 2 ustawy, Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy na formularzu jednolitego dokumentu (JEDZ). Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, Wykonawca składa zgodnie ze wzorem oświadczenia stanowiącym Załącznik nr 4 do SWZ na zasadach określonych w Rozdziale 5 pkt. 5.2 ppkt. 5.2.1 SWZ. 2. Zamawiający stosownie do art. 95 ust. 1 ustawy Pzp, określa obowiązek zatrudnienia przez Wykonawcę (podwykonawcę) na podstawie umowy o pracę, przez cały okres realizacji zamówienia, osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Activos que están siendo administrados por un liquidador: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego;

Las actividades empresariales han sido suspendidas: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Corrupción: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Fraude: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i pkt. 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 lit. h i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Insolvencia: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem Zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania ofert Wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2025 r. poz. 1714 t.j.) , z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Participación en una organización delictiva: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;

Convenio con los acreedores: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Quiebra: art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzone nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

Motivos de exclusión puramente nacionales: 1. art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem. 2. art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp. Na potwierdzenie braku

podstaw wykluczenia Wykonawca składa informację z Krajowego Rejestru Karnego dotyczącą orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem oraz oświadczenie o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego. 3. Zamawiający wykluczy z postępowania Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 7 ust 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2025r., poz.514 t.j.) oraz art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r., dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1) w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r., w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE, nr L 1495, z dnia 23.10.2025 r., str. 1). Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia Wykonawca składa oświadczenie sporządzone zgodnie z postanowieniami SWZ.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Świadczenie usług polegających na całodobowej ochronie osób i mienia obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie oraz podległych jednostkach terenowych

Descripción: Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe świadczenie usług całodobowej ochrony osób i mienia oraz ochrony elektronicznej przy wykorzystaniu systemów alarmowych sygnalizacji pożaru, włamania i napadu w obiektach i na posesjach Oddziału ZUS w Lublinie oraz w podległych jednostkach terenowych. Przedmiot zamówienia obejmuje: - bezpośrednią ochronę fizyczną obiektów Zakładu Ubezpieczeń Społecznych Oddziału w Lublinie, w tym przebywających na obiektach pracowników i osób trzecich, - dozór obiektów przy wykorzystaniu monitoringu elektronicznych urządzeń i systemów alarmowych, - podejmowanie działań grup interwencyjnych, - zamykanie i otwieranie określonych obiektów i przekazywanie do depozytu kluczy do obiektów. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowi Załącznik nr 1 do SWZ Zamawiający zastrzega obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę części kluczowych zamówienia polegających na stałej ochronie fizycznej obiektów i posesji z wyłączeniem monitoringu systemów alarmowych oraz grupy interwencyjnej. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy, za wyjątkiem podmiotów rosyjskich (w rozumieniu art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833 /2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dodanego Rozporządzeniem Rady (UE) nr 2025/2033 z dnia 23 października 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE, nr L 1495, z dnia 23.10.2025 r., str. 1), na których przypada ponad 10% wartości zamówienia. Przedmiot zamówienia obejmuje obiekty w następujących miejscowościach: 1. Oddział w Lublinie (siedziba), kompleks budynków, archiwum, magazyny, garaże ul. Tomasza Zana 36, 38C, 20-601 Lublin. 2. Inspektorat w Puławach ul. Lubelska 20b, 24-100 Puławy. 3. Inspektorat w Kraśniku ul. Ks. J. Popiełuszki 3A, 23-210 Kraśnik. 4. Inspektorat w Lubartowie ul. Lipowa 6, 21-100 Lubartów. 5. Inspektorat w Radzynie Podlaskim ul. Armii Krajowej 22-32, 21-300 Radzyń Podlaski. 6. Inspektorat w Białej Podlaskiej ul. Sadowa 23, 21-500 Biała Podlaska. 7.

Inspektorat w Łukowie ul. Kard. S. Wyszyńskiego 56, 21-400 Łuków. 8. Biuro Terenowe w Opolu Lubelskim ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 24-300 Opole Lubelskie. 9. Biuro Terenowe w Rykach ul. Juliusza Słowackiego 5a, 08-500 Ryki. 10. Biuro Terenowe w Łęcznej ul. Obrońców Pokoju 5, 21-010 Łęczna. 11. Biuro Terenowe w Parczewie Plac Wolności 7, 21-200 Parczew. Termin wykonania zamówienia: 36 miesięcy od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od 01 marca 2027 roku

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79711000 Servicios de vigilancia de sistemas de alarma,

79715000 Servicios de patrullas

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: ul. T. Zana 36,38C

Localidad: Lublin

Código postal: 20-601

Subdivisión del país (NUTS): Lubelski (PL814)

País: Polonia

Información complementaria: Predmet zamówienia obejmuje obiekty w następujących miejscowościach: 1. Oddział w Lublinie (siedziba), kompleks budynków, archiwum, magazyny, garaże ul. Tomasza Zana 36, 38C, 20-601 Lublin. 2. Inspektorat w Puławach ul. Lubelska 20b, 24-100 Puławy. 3. Inspektorat w Kraśniku ul. Ks. J. Popiełuszki 3A, 23-210 Kraśnik. 4. Inspektorat w Lubartowie ul. Lipowa 6, 21-100 Lubartów. 5. Inspektorat w Radzynie Podlaskim ul. Armii Krajowej 22-32, 21-300 Radzyń Podlaski. 6. Inspektorat w Białej Podlaskiej ul. Sadowa 23, 21-500 Biała Podlaska. 7. Inspektorat w Łukowie ul. Kard. S. Wyszyńskiego 56, 21-400 Łuków. 8. Biuro Terenowe w Opolu Lubelskim ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 12, 24-300 Opole Lubelskie. 9. Biuro Terenowe w Rykach ul. Juliusza Słowackiego 5a, 08-500 Ryki. 10. Biuro Terenowe w Łęcznej ul. Obrońców Pokoju 5, 21-010 Łęczna. 11. Biuro Terenowe w Parczewie Plac Wolności 7, 21-200 Parczew.

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2027

Duración: 36 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 689 622,00 PLN

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: 1. Zamawiający wymaga od Wykonawcy, z którym podpisze umowę, przedstawienia przed jej podpisaniem aktualnej, opłaconej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej (OC) w zakresie prowadzonej działalności związanej z ochroną fizyczną osób i mienia na jedno i wszystkie zdarzenia na sumę gwarancyjną, nie mniejszą niż 5 000 000,00 (słownie: pięć milionów złotych 00/100). 2. Zamawiający nie wymaga wniesienia przedmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełnienia wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia. 3. Zamawiający informuje, iż nie przewiduje przeprowadzenia przez Wykonawców wizji lokalnej lub sprawdzenia przez Wykonawców dokumentów niezbędnych do

realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego. Do złożenia oferty nie jest wymagane odbycie wizji lokalnej. 4. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana (uznana za najkorzystniejszą) najpóźniej przed zawarciem umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, w wysokości 5% wartości brutto ceny ofertowej. 5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Każdy Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego Wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie lub jest samodzielnym Wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem wspólnej oferty.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada aktualną koncesję udzieloną przez ministra właściwego do spraw wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony osób i mienia uzyskaną zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz.U. z 2025 r. poz. 532 t.j. z późn. zm.), na obszarze w jakim mają być świadczone usługi dla Zamawiającego.

UWAGA nr 1: Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej zostanie uznany za spełniony, jeżeli co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane. UWAGA nr 2: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (zgodnie z Załącznikiem nr 6 do SWZ).

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Zamawiający określa minimalne warunki dotyczące: a) posiadanego doświadczenia: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na całodobowej ochronie osób i mienia w formie bezpośredniej ochrony fizycznej obiektów, z których każda spełnia łącznie następujące wymagania: - usługa była/ jest realizowana w sposób nieprzerwany przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy, - usługa była/jest realizowana w budynkach użyteczności publicznej o łącznej powierzchni wewnętrznej minimum 10 000m² zlokalizowanych w co najmniej 5 różnych miejscowościach. Przez „budynki użyteczności publicznej” należy rozumieć obiekty zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 t.j. z późn. zm.) tj. budynki przeznaczone na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. UWAGA nr 1 Dopuszcza się łączną powierzchnię z kilku budynków, na podstawie jednej umowy, trwającej minimum 12 miesięcy w sposób ciągły, lub wielu umów realizowanych równolegle w tym samym czasie w okresie minimum 12 miesięcy w sposób ciągły. Usługa wykonana - należy rozumieć usługę zrealizowaną (zakończoną), Usługa wykonywana- należy

rozumieć usługę będącą w trakcie realizacji (usługę aktualnie wykonywaną), której wykonana część spełnia wymagania określone w warunku. UWAGA nr 2: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie posiadanego doświadczenia musi być spełniony w całości przez jednego z Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonują usługi do realizacji których te zdolności są wymagane. UWAGA nr 3: Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni Wykonawcy (zgodnie ze wzorem Załącznika nr 6 do SWZ). UWAGA nr 4: Wobec obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia określonych w pkt 2.1.4. SWZ, Wykonawca celem potwierdzenia spełniania warunku określonego w pkt.4.1.1.4 nie może polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby. Zamawiający określił warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej w zakresie wskazanym w art. 112 ust. 2 pkt 4 bez zastosowania poziomów zdolności, o których mowa w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 5 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych (Dz. U. z 2025r.,poz. 1235 t.j.) z uwagi na to, że na dzień wszczęcia niniejszego postępowania nie został określony odpowiedni poziom zdolności. Warunki udziału w postępowaniu mogą zostać potwierdzone wyłącznie podmiotowymi środkami dowodowymi wskazanymi w Rozdziale 5 pkt 5.2.2 SWZ, składanymi na wezwanie Zamawiającego na podstawie art. 126 ust. 1 ustawy Pzp;

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert: Cena oferty brutto (C) – 100%; Powyższemu kryterium Zamawiający przypisał następujące znaczenie: Waga [%] - 100% Liczba punktów – 100 Sposób oceny wg wzoru: Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. $C = (C_n / C_o) \times 100$ pkt gdzie: C – ocena punktowa za oceniane kryterium ceny; C_n – najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich podlegających ocenie ofert; C_o – cena oferty ocenianej (brutto). 100 % - waga procentowa ocenianego kryterium (100% = 100 pkt); Ocena punktowa w kryterium „Cena oferty brutto (C)” dokonana zostanie na podstawie ceny brutto wskazanej przez Wykonawcę w Formularzu „Oferta Wykonawcy” i przeliczona według wzoru opisanego powyżej. Punktacja przyznawana ofertom będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Za najkorzystniejszą Ofertę, zostanie uznana ta, która uzyska najwyższą liczbę punktów na podstawie ww. kryterium oceny ofert. W przypadku wystąpienia sytuacji uniemożliwiającej dokonanie wskazania oferty z najwyższą liczbą punktów, ze względu na fakt, iż dwóch lub więcej Wykonawców złoży oferty przedstawiające takie same oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach. Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto) Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/323735/notice/public/details>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: Platforma zakupowa

Dirección web: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/323735/notice/public/details>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/323735/notice/public/details>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Wykonawca składający ofertę jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości: 150 000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100).

Szczegółowe wymagania w zakresie wniesienia wadium zostały opisane w Rozdziale 3 SWZ.

Plazo de recepción de ofertas: 30/10/2026 09:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/10/2026 09:10:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: <https://zus.ezamawiajacy.pl/pn/zus/demand/323735/notice/public/details>

Información complementaria: Ofertę składa się na Formularzu „Oferta Wykonawcy” zgodnym ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do SWZ oraz Formularzu cenowym (stanowiącym Załącznik nr 2A do SWZ). Formularze nie podlegają uzupełnieniu na podstawie art. 128 ustawy Pzp a brak złożenia któregośkolwiek z nich stanowi podstawę odrzucenia oferty. Ofertę (Formularz „Oferta Wykonawcy”, oraz Formularz cenowy) sporządza się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, Otwarcie ofert zostanie dokonane poprzez rozszyfrowanie ofert złożonych za pośrednictwem Platformy zakupowej <https://zus.ezamawiajacy.pl>. W przypadku awarii Platformy zakupowej, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. W takim przypadku, Zamawiający informuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Szczegółowe warunki realizacji zamówienia, w tym obowiązki i odpowiedzialność Wykonawcy, warunki płatności, zmiany umowy, wysokość kar umownych i okoliczności odstąpienia od umowy określone zostały w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza
Información sobre los plazos de revisión: Odwołanie wnosi się w terminie: 1) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo w terminie 15 dni – jeżeli informacja została przekazana w inny sposób. 2) 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej – wobec treści ogłoszenia o zamówieniu oraz wobec dokumentów zamówienia. 3) 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia – wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza
Organización que recibe solicitudes de participación: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie
Organización que tramita ofertas: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Zakład Ubezpieczeń Społecznych Oddział w Lublinie
Número de registro: NIP:5213017228
Departamento: Oddział ZUS w Lublinie
Dirección postal: ul. Tomasza Zana 36, 38C
Localidad: Lublin
Código postal: 20-601
Subdivisión del país (NUTS): Lubelski (PL814)
País: Polonia
Punto de contacto: Wieloosobowe stanowisko zamówień publicznych
Correo electrónico: ZAP_Lublin@zus.pl
Teléfono: +48815357793
Dirección de internet: www.zus.pl
Terminal de intercambio de información (URL): <https://portal.smartpzp.pl/zus>
Perfil de comprador: <https://zus.ezamawiajacy.pl/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza
Número de registro: 5262239325
Dirección postal: ul. Postępu 17a
Localidad: Warszawa
Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Punto de contacto: Krajowa Izba Odwoławcza

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: +48224587801

Fax: +48224587800

Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 25bee156-e941-4cce-abcf-9bfe3df1c252 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/09/2026 09:42:43 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 668487-2026

Número de la edición del DO S: 188/2026

Fecha de publicación: 29/09/2026