

**España – Servicios de seguridad – SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE LOS EDIFICIOS DE LA CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN CUATRO LOTES**

OJ S 196/2025 13/10/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

**1. Comprador**

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte  
Correo electrónico: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

**2. Procedimiento**

**2.1. Procedimiento**

Título: SEGURIDAD Y VIGILANCIA DE LOS EDIFICIOS DE LA CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y DEPORTE DE LA COMUNIDAD DE MADRID, DIVIDIDO EN CUATRO LOTES  
Descripción: Prestación del servicio de seguridad y vigilancia de edificios de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.

Identificador del procedimiento: f83986ac-58e5-43bf-ba88-0e4c0fc62f97

Anuncio anterior: 436858-2025

Identificador interno: C-331M/001-25 (A/SER-006997/2025)

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Madrid

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 8 308 168,09 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**5. Lote**

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Sedes centrales de Cultura

Descripción: Seguridad y vigilancia en sedes centrales de Cultura

Identificador interno: Lote 1

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 13 Meses

### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: La duración máxima del contrato incluidas las prórrogas será de 26,40 meses

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 648 476,92 EUR

### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Organización que firma el contrato: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

**5.1. Lote:** LOT-0002

Título: Sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español

Descripción: Seguridad y vigilancia en sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español

Identificador interno: Lote 2

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 13 Meses

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: La duración máxima del contrato incluidas las prórrogas será de 26,40 meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 556 959,46 EUR

**5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

**5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Organización que firma el contrato: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Sedes dependientes de la Dirección General de Cultura e Industrias Creativas

Descripción: Seguridad y vigilancia en sedes dependientes de la Dirección General de Cultura e Industrias Creativas

Identificador interno: Lote 3

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 13 Meses

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: La duración máxima del contrato incluidas las prórrogas será de 26,40 meses

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 3 932 038,81 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Organización que firma el contrato: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

#### **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Sede dependiente de la Dirección General de Turismo y Hostelería

Descripción: Seguridad y vigilancia en sede dependiente de la Dirección General de Turismo y Hostelería. Oficina de Información Turística, sita en la Puerta del Sol, nº. 5 de Madrid

Identificador interno: Lote 4

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

Opciones:

Descripción de las opciones: El contrato podrá ser prorrogado

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 13 Meses

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: La duración máxima del contrato incluidas las prórrogas será de 26,40 meses

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 170 692,90 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 51,00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de la

Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Organización que firma el contrato: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y

Deporte

---

## 6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 4 080 556,90 EUR

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### **6.1.2. Información de los ganadores**

**Ganador:**

Denominación oficial: SASEGUR, S.L.

**Oferta:**

Identificador de la oferta: Lote 1: Sedes centrales de Cultura, Turismo y Deporte

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 810 660,83 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Lote 1

Fecha de elección del ganador: 05/09/2025

Fecha de celebración del contrato: 08/10/2025

Organización que firma el contrato: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

#### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

##### **6.1.2. Información de los ganadores**

###### **Ganador:**

Denominación oficial: SASEGUR, S.L.

###### **Oferta:**

Identificador de la oferta: Lote 2: Sedes dependientes de la Dirección General de Patrimonio Cultural y Oficina del Español

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 1 322 783,42 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Lote 2

Fecha de elección del ganador: 05/09/2025

Fecha de celebración del contrato: 08/10/2025

Organización que firma el contrato: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

##### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

#### **6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003**

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

##### **6.1.2. Información de los ganadores**

###### **Ganador:**

Denominación oficial: SASEGUR, S.L.

###### **Oferta:**

Identificador de la oferta: Lote 3: Sedes dependientes de la Dirección General de Cultura e Industrias Creativas

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 1 868 798,75 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Lote 3

Fecha de elección del ganador: 05/09/2025

Fecha de celebración del contrato: 08/10/2025

Organización que firma el contrato: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

##### **6.1.4. Información estadística:**

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 7

## 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

### 6.1.2. Información de los ganadores

#### Ganador:

Denominación oficial: SASEGUR, S.L.

#### Oferta:

Identificador de la oferta: Lote 4: Sede dependiente de la Dirección General de Turismo y Hostelería

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Valor de la licitación: 78 313,90 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: Lote 4

Fecha de elección del ganador: 05/09/2025

Fecha de celebración del contrato: 08/10/2025

Organización que firma el contrato: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Comunidad de Madrid-Consejería de Cultura, Turismo y Deporte

Número de registro: S7800001E

Dirección postal: C/ Alcalá, 31

Localidad: Madrid

Código postal: 28014

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org)

Teléfono: 917208454

Dirección de internet: <https://www.comunidad.madrid>

Perfil de comprador: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/perfil-contratante>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización que firma el contrato

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Número de registro: No aplica

Dirección postal: Plaza de Chamberí, 8 - 5<sup>a</sup> planta

Localidad: Madrid  
Código postal: 28010  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [tribunal.contratacion@madrid.org](mailto:tribunal.contratacion@madrid.org)  
Teléfono: 917206346  
Dirección de internet: <https://www.comunidad.madrid/tacp/>  
**Funciones de esta organización:**  
Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. ORG-0003

Denominación oficial: SASEGUR, S.L.  
Tamaño del operador económico: Gran empresa  
Número de registro: No aplica  
Dirección postal: C/ La Mina del Cotorro, n.º 1  
Localidad: Navalcarnero  
Código postal: 28600  
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)  
País: España  
Correo electrónico: [concursos@sasegur.es](mailto:concursos@sasegur.es)  
Teléfono: 918112394  
Dirección de internet: [www.sasegur.com](http://www.sasegur.com)  
**Funciones de esta organización:**  
Licitador  
**Ganador de estos lotes:** LOT-0001, LOT-0002, LOT-0003, LOT-0004

#### 8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union  
Número de registro: PUBL  
Localidad: Luxembourg  
Código postal: 2417  
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)  
País: Luxemburgo  
Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)  
Teléfono: +352 29291  
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>  
**Funciones de esta organización:**  
TED eSender

---

#### Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 59af3a00-50ff-4fed-bc86-8e9afe78674d - 01  
Tipo de formulario: Resultados  
Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 29  
Fecha de envío del anuncio: 10/10/2025 08:11:33 (UTC)  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español  
Número de publicación del anuncio: 668906-2025  
Número de la edición del DO S: 196/2025  
Fecha de publicación: 13/10/2025

