

671446-2026 - Resultados

España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Contratación del servicio de dirección facultativa de las obras del proyecto de urbanización de la modificación del plan de sectorización de la cuarta fase del parque empresarial de Lalín (Pontevedra)

OJ S 189/2026 30/09/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Xestión do Solo de Galicia, S.A.

Correo electrónico: contratacion@xesturgalicia.com

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación del servicio de dirección facultativa de las obras del proyecto de urbanización de la modificación del plan de sectorización de la cuarta fase del parque empresarial de Lalín (Pontevedra)

Descripción: Contratación del servicio de dirección facultativa de las obras del proyecto de urbanización de la modificación del plan de sectorización de la cuarta fase del parque empresarial de Lalín (Pontevedra)

Identificador del procedimiento: ff9c2140-a169-4eb5-9971-67bfb91f793a

Identificador interno: XTR-2026-0005

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Lalín

Localidad: Lalín

Código postal: 36500

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 230 970,08 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación del servicio de dirección facultativa de las obras del proyecto de urbanización de la modificación del plan de sectorización de la cuarta fase del parque empresarial de Lalín (Pontevedra)

Descripción: Contratación del servicio de dirección facultativa de las obras del proyecto de urbanización de la modificación del plan de sectorización de la cuarta fase del parque empresarial de Lalín (Pontevedra)

Identificador interno: XTR-2026-0005

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Lalín

Localidad: Lalín

Código postal: 36500

Subdivisión del país (NUTS): Pontevedra (ES114)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 230 970,08 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Price is not the only award criterion and all criteria are stated only in the procurement documents.

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: La descripción de los métodos aparece detallada en los pliegos.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial en materia de contratación de acuerdo con el artículo 44 y ss. LCSP

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Xestión do Solo de Galicia, S.A.

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Xestión do Solo de Galicia, S.A.
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Xestión do Solo de Galicia, S.A.
Organización que firma el contrato: Xestión do Solo de Galicia, S.A.

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 194 015,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: INGENIERIA DEL NOROESTE, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: INGENIERIA DEL NOROESTE, S.L.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 194 015,00 EUR

La oferta se ha posicionado: sí

Clasificación de la oferta: 1

La oferta es una variante: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: C-3162

Título: DOCUMENTO DE FORMALIZACIÓN DEL CONTRATO DEL SERVICIO DE DIRECCIÓN FACULTATIVA DE LAS OBRAS DEL PROYECTO DE URBANIZACIÓN DE LA MODIFICACIÓN DEL PLAN DE SECTORIZACIÓN DE LA CUARTA FASE DEL PARQUE EMPRESARIAL DE LALÍN. EXPTE: XTR-2026-0005

Fecha de elección del ganador: 02/09/2026

Fecha de celebración del contrato: 25/09/2026

Organización que firma el contrato: Xestión do Solo de Galicia, S.A.

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 8

8. Organizaciones

8.1. **ORG-0001**

Denominación oficial: Xestión do Solo de Galicia, S.A.

Número de registro: A70392758

Departamento: Servicio de Contratación

Dirección postal: Complejo Administrativo San Lázaro s/n

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15703

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Punto de contacto: Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Correo electrónico: contratacion@xesturgalicia.com

Teléfono: +34 981541949

Dirección de internet: <https://xestur@xesturgalicia.com/>

Perfil de comprador: <https://www.contratosdeg Galicia.gal/resultadoIndex.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización que firma el contrato

8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de Galicia (TACGAL)

Número de registro: -

Dirección postal: Rúa Raxeira, 52, 2ª Planta

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15781

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Punto de contacto: Organización encargada de los procedimientos de recurso

Correo electrónico: tacgal@xunta.gal

Teléfono: +34 881995481

Fax: +34 881995485

Dirección de internet: <https://tacgal.xunta.gal/procedementos.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0004**

Denominación oficial: INGENIERIA DEL NOROESTE, S.L.

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: B15128838

Dirección postal: Calle Picaños, N° 44, bajo

Localidad: Santiago de Compostela

Código postal: 15702

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0000

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d30953be-7c40-4d8f-8607-8b6817485a06 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 28/09/2026 11:53:33 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 671446-2026

Número de la edición del DO S: 189/2026

Fecha de publicación: 30/09/2026