

67249-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de gestión relacionados con la informática – Terbeschikkingstelling - concessie voor een commercieel datacenter

OJ S 20/2026 29/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Brussels Airport Company nv

Correo electrónico: procurement@brusselsairport.be

Naturaleza jurídica del comprador: Entidad con derechos especiales o exclusivos

El comprador es una entidad adjudicadora

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades aeroportuarias

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Terbeschikkingstelling - concessie voor een commercieel datacenter

Descripción: De opdracht betreft een concessieovereenkomst voor het ontwerpen, financieren, bouwen en exploiteren van een commercieel, innovatief en duurzaam datacenter met warmterecuperatie, gelegen op het luchthavendomein van Brussels Airport. De concessiehouder zal, voor een periode van zestig (60) jaar, het exclusieve recht verkrijgen om : een nieuw datacenter te ontwikkelen op een door BAC aangewezen locatie, dit datacenter te exploiteren en commercieel aan te wenden voor datacenterdiensten, infrastructuur en exploitatie in te richten conform de outputspecificaties zoals opgenomen in Deel 2 van het Verzoek tot voorstel.

Identificador del procedimiento: 795e5a1e-8482-4333-9280-451a09628e35

Identificador interno: BAC/2026/004

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 72510000 Servicios de gestión relacionados con la informática

Clasificación adicional (cpv): 48820000 Servidores, 48821000 Servidores de red, 45200000

Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 51000000

Servicios de instalación (excepto software), 45000000 Trabajos de construcción, 72514000

Servicios de gestión de instalaciones informáticas, 72514300 Servicios de gestión de

instalaciones para el mantenimiento de sistemas informáticos, 48800000 Sistemas y

servidores de información, 72317000 Servicios de almacenamiento de datos, 32421000

Cableado de red, 72320000 Servicios relacionados con bases de datos, 45314000 Instalación

de equipo de telecomunicaciones, 32424000 Infraestructura de red, 71356000 Servicios

técnicos, 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: BAC/2026/004 - 1

Descripción: De opdracht betreft een concessieovereenkomst voor het ontwerpen, financieren, bouwen en exploiteren van een commercieel, innovatief en duurzaam datacenter met warmterecuperatie, gelegen op het luchthavendomein van Brussels Airport. De concessiehouder zal, voor een periode van zestig (60) jaar, het exclusieve recht verkrijgen om : een nieuw datacenter te ontwikkelen op een door BAC aangewezen locatie, dit datacenter te exploiteren en commercieel aan te wenden voor datacenterdiensten, infrastructuur en exploitatie in te richten conform de outputspecificaties zoals opgenomen in Deel 2 van het Verzoek tot voorstel.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 72510000 Servicios de gestión relacionados con la informática

Clasificación adicional (cpv): 48820000 Servidores, 48821000 Servidores de red, 45200000

Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil, 51000000

Servicios de instalación (excepto software), 45000000 Trabajos de construcción, 72514000

Servicios de gestión de instalaciones informáticas, 72514300 Servicios de gestión de

instalaciones para el mantenimiento de sistemas informáticos, 48800000 Sistemas y

servidores de información, 72317000 Servicios de almacenamiento de datos, 32421000

Cableado de red, 72320000 Servicios relacionados con bases de datos, 45314000 Instalación

de equipo de telecomunicaciones, 32424000 Infraestructura de red, 71356000 Servicios

técnicos, 45220000 Obras de ingeniería y trabajos de construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: Verplichte optie. BAC wenst de optie te hebben om een gedeelte van haar ICT-infrastructuur te migreren naar het Datacenter dat uitgebaat zal worden door de Concessiehouder en wenst hiervoor een financieel en technisch voorstel te ontvangen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Zaventem

Código postal: 1930

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)

País: Bélgica

Información complementaria: Luchthaven, Brussel-Nationaal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 60 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b9db764b-bc44-4faf-acff-546825a6b537/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: CDC.2026004@brusselsairport.be

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/b9db764b-bc44-4faf-acff-546825a6b537/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: De verlangde borgsommen en waarborgen worden vastgelegd in het bestek dat zal worden overgemaakt na het ondertekenen van de NDA.

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 19/04/2026 23:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad: Zie bijlage F - NDA. Ondertekend te versturen naar CDC.2026004@brusselsairport.be voor 12/02/2026.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Estructura financiera: Zie bestek dat na het ondertekenen van de NDA zal worden overgemaakt.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)

Información sobre los plazos de revisión: Indien u niet akkoord kan gaan met de beslissing, kan u hiertegen beroep aantekenen bij de bevoegde verhaalinstantie, overeenkomstig met de artikelen 14, 15, 23 en 24 van de Wet van 17 juni 2013. De bevoegde beroepsinstantie is de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank te Brussel. Vorderingen tot schorsing van deze beslissing dienen ingesteld te worden binnen de 15 kalenderdagen en vorderingen tot vernietiging van deze beslissing binnen de 60 kalenderdagen telkens te rekenen vanaf de dag van verzending van het schrijven.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Brussels Airport Company nv

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
Brussels Airport Company nv
Organización que tramita ofertas: Brussels Airport Company nv

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Brussels Airport Company nv
Número de registro: 0890082292_1486
Dirección postal: Luchthaven Brussel-Nationaal, Gebouw 1M (Compass)
Localidad: Zaventem
Código postal: 1930
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
País: Bélgica
Correo electrónico: procurement@brusselsairport.be
Teléfono: +32 27534500
Dirección de internet: <http://www.brusselsairport.be>
Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=1486&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning
Número de registro: BE001
Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Localidad: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: revise@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00
Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank Brussel (vernietigingsprocedure); Voorzitter van de Nederlandstalige Ondernemingsrechtbank (schorsingsprocedure)
Número de registro: 0248012469
Dirección postal: Waterlooiaan 70
Localidad: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@just.fgov.be

Teléfono: 025577635

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8be80a51-2fb1-42f6-a564-cdf7acea3e55 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 19

Fecha de envío del anuncio: 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 27/01/2026 00:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 67249-2026

Número de la edición del DO S: 20/2026

Fecha de publicación: 29/01/2026