

673656-2026 - Licitación

Finlandia – Trabajos de construcción – Käräjätörmä 8 Purku

OJ S 189/2026 30/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Tampereen Vuokralosäätio sr

Correo electrónico: aksu.virtanen@vts.fi

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Käräjätörmä 8 Purku

Descripción: Haetaan urakoitsijaa Käräjätörmä 8 kerrostalokiinteistön purku-urakkaan. Hanke koskee Tohlopissa Käräjätörmä 8 kiinteistöä, jossa on kaksi Tampereen vuokralosäätion omistamaa asuinkerrostaloa. Tämä purku-urakka koskee rakennusten 2 ja 3 (raput C-H) purkua.

Identificador del procedimiento: 7e7e773b-6b7d-45d0-8092-ddab15962761

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Haetaan urakoitsijaa Käräjätörmä 8 kerrostalokiinteistön purku-urakkaan.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45111300 Trabajos de desmantelamiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

Información complementaria: Esitetään urakka-aineistossa

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Käräjätörmä 8 Purku

Descripción: Haetaan urakoitsijaa Käräjätörmä 8 kerrostalokiinteistön purku-urakkaan. Hanke koskee Tohlopissa Käräjätörmä 8 kiinteistöä, jossa on kaksi Tampereen vuokratalosäätiön omistamaa asuinkerrostaloa. Tämä purku-urakka koskee rakennusten 2 ja 3 (raput C-H) purkua.

Identificador interno: 2026-058110-LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45111300 Trabajos de desmantelamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

Información complementaria: Esitetään urakka-aineistossa

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular,

Protección y recuperación de la biodiversidad y los ecosistemas

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Uräköitsijän valintaperusteenä on hinnaltään halvin tarjous, josta täytyy ää tarjouspyyntö asiakirjoissa asetetut soveltuvuusväätimukset ja muut vä himmä isväätimukset.

Tarjotjän tulee toimittaa tarjouksen mukana kaikki vääditet selvitykset.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: finés

Plazo para solicitar información complementaria: 06/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Signup.aspx?crypt=WceQV9IlmMacAOQN7NA1t18U9uj5TMzgLoG9hppdTURFwCBXGQctScky9wmHkKI>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://public.sokopro.fi/Quotations/Signup.aspx?crypt=WceQV9IImMacAOQN7NA1t18U9uj5TMzgLoG9hppdTURFwCBXGQctScky9wmHkKI>

Descripción: Tarjoukset toimitetaan sähköpostitse

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 20/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 20/11/2026 12:15:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Esitetään urakkatarjousmateriaaleissa

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Tampereen Vuokratalosäätiö sr

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tampereen Vuokratalosäätiö sr

Número de registro: 0155666-8

Dirección postal: Puutarhakatu 8

Localidad: Tampere

Código postal: 33210

Subdivisión del país (NUTS): Pirkanmaa (FI19B)

País: Finlandia

Correo electrónico: aksu.virtanen@vts.fi

Teléfono: 0407493414

Dirección de internet: <https://www.vts.fi/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1 A

Localidad: Helsinki
Código postal: 00100
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Teléfono: +358 295563630
Dirección de internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Markkinaoikeus
Número de registro: FI30061576
Dirección postal: Radanrakentajantie 5
Localidad: Helsinki
Código postal: 00520
Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
País: Finlandia
Correo electrónico: markkinaoikeus@oikeus.fi
Teléfono: +358 295643300
Dirección de internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8d37f003-cab4-4c7d-b1e1-fc0127dfe778 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 28/09/2026 17:06:36 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés
Número de publicación del anuncio: 673656-2026
Número de la edición del DO S: 189/2026
Fecha de publicación: 30/09/2026