

**España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de edificios municipales y centros de enseñanza****OJ S 197/2025 14/10/2025****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Ajuntament d'Esparreguera

Correo electrónico: [contractacio@esparreguera.cat](mailto:contractacio@esparreguera.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de limpieza de edificios municipales y centros de enseñanza

Descripción: El objeto del presente pliego es la contratación del servicio de limpieza de las instalaciones de los edificios municipales y centros de enseñanza gestionados por el Ayuntamiento de Esparreguera

Identificador del procedimiento: 2c176562-d686-404f-b1c8-0bd839cf8c5a

Anuncio anterior: 216425-2025

Identificador interno: 3106-0234/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Pl Ajuntament, 1

Localidad: Esparreguera

Código postal: 08292

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 978 328,94 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

---

**5. Lote****5.1. Lote: LOT-0001**

Título: SERVICIO DE LIMPIEZA DE LAS INSTALACIONES DE LOS EDIFICIOS MUNICIPALES Y CENTROS DE ENSEÑANZA DE ESPARREGUERA

Descripción: El objeto del presente pliego es la contratación del servicio de limpieza de las instalaciones de los edificios municipales y centros de enseñanza gestionados por el Ayuntamiento de Esparreguera  
Identificador interno: 3106-0234/2025

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios  
Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza  
Opciones:  
Descripción de las opciones: Una prórroga de un año.

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: PI Ajuntament, 1  
Localidad: Esparreguera  
Código postal: 08292  
Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)  
País: España

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 978 328,94 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Bolsa de Horas  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 15,00  
Criterio:  
Tipo: Precio  
Descripción: Oferta Económica  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 60,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: METODOLOGÍA O PLAN DE TRABAJO  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)  
Criterio de adjudicación: número: 20,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Descripción: Establecimiento de un sistema de verificación del servicio y de atención de incidencias que puedan producirse  
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Català de Contractes

Organización que firma el contrato: Ajuntament d'Esparreguera

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 548 439,68 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

**Ganador:**

Denominación oficial: FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA

**Oferta:**

Identificador de la oferta: FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 548 439,68 EUR

Clasificación en la lista de ganadores: 1

Valor de la concesión:

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 3106-0234/2025

Fecha de celebración del contrato: 29/09/2025

Organización que firma el contrato: Ajuntament d'Esparreguera

#### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ajuntament d'Esparreguera

Número de registro: P0807500D

Departamento: GESTIÓ ESPAI PÚBLIC I EQUIPAMENTS

Dirección postal: Plaça de l'ajuntament, 1

Localidad: Esparreguera

Código postal: 08292

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: SERVEIS JURÍDICS, CONTRACTACIÓ I BON GOVERN

Correo electrónico: [contractacio@esparreguera.cat](mailto:contractacio@esparreguera.cat)

Teléfono: 0034 93 777 18 01

Dirección de internet: <https://www.esparreguera.cat/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

Perfil de comprador: <https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/1209595?categoria=0&tipus=104&page=0>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que firma el contrato

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Català de Contractes

Número de registro: Tribunal Català de Contractes

Dirección postal: Carrer del Foc

Localidad: Barcelona

Código postal: 08038

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Correo electrónico: [tccsp@gencat.cat](mailto:tccsp@gencat.cat)

Teléfono: +34938842038

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: FUNDACIÓ PRIVADA PER LA INCLUSIÓ LABORAL ÀURIA

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: G67044271

Localidad: Esparreguera

Código postal: 08292

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lotes:** LOT-0001

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

#### Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 556dd34c-abc4-4f7c-853c-cd396eba5e0c - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 13/10/2025 08:53:25 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 675288-2025

Número de la edición del DO S: 197/2025

Fecha de publicación: 14/10/2025