

675429-2026 - Licitación

Francia – Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes – Entretien des espaces verts des parties communes et privatives des ensembles immobiliers du patrimoine de éligéo (anciennement dénommée MANCELLE D'HABITATION)

OJ S 190/2026 01/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: éligéo

Correo electrónico: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entretien des espaces verts des parties communes et privatives des ensembles immobiliers du patrimoine de éligéo (anciennement dénommée MANCELLE D'HABITATION)

Descripción: Entretien des espaces verts des parties communes et privatives des ensembles immobiliers du patrimoine de éligéo (anciennement dénommée Mancelle d'Habitation)

Identificador del procedimiento: 27bb6d95-3d7c-429b-8f65-3ebb3f354a30

Identificador interno: Entretien des espaces verts

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 11 rue du Donjon

Localidad: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 11 rue du Donjon

Localidad: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Pôle Proximité

Descripción: Pôle Proximité

Identificador interno: Lot 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 11 rue du Donjon

Localidad: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 315 000,00 EUR

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mesures environnementales et sociales

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=86114, <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif - Nantes

Información sobre los plazos de revisión: Voir document de la consultation

Organización que recibe solicitudes de participación: éligéo

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Pôle Le Mans et diffus

Descripción: Pôle Le Mans et diffus

Identificador interno: Lot 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 11 rue du Donjon

Localidad: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 350 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Qualité de l'offre

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Prix des prestations

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mesures sociales et environnementales

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://centraledesmarches.com/publisher_plateforme/public/annonce/consulterDCEHorsIdentification.jsp?ildAffaire=86114, <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Obligatoria

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif - Nantes

Información sobre los plazos de revisión: Voir document de la consultation

Organización que recibe solicitudes de participación: éligéo

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: éligéo

Número de registro: 57585049000021

Dirección postal: 11, rue du Donjon

Localidad: LE MANS

Código postal: 72000

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

Punto de contacto: Rachelle BATOUA

Correo electrónico: rachelle.batoua@mancelle-habitation.fr

Teléfono: 0243747879

Dirección de internet: <https://www.mancelle-habitation.fr>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Perfil de comprador: <https://demat.centraledesmarches.com/7086114>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal administratif - Nantes

Número de registro: 17440005100010

Dirección postal: 6 allée de l'Île-Gloriette

Localidad: Nantes

Código postal: 44000

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Punto de contacto: Tribunal administratif - Nantes

Correo electrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Teléfono: 0255101002

Dirección de internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7e1fcb3a3-de8e-43f8-80ee-529b4cd37dcf - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 675429-2026

Número de la edición del DO S: 190/2026

Fecha de publicación: 01/10/2026