

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:676227-2021:TEXT:ES:HTML>

**España-Boadilla del Monte: Servicios de limpieza
2021/S 255-676227**

Anuncio de modificación

Modificación de un contrato/concesión durante su vigencia

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador/entidad adjudicadora

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte

Número de identificación fiscal: P2802200B

Dirección postal: Juan Carlos I, 42,

Localidad: Boadilla del Monte

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

Código postal: 28660

País: España

Persona de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte

Correo electrónico: contratacion@aytoboadilla.com

Teléfono: +34 916349300

Fax: +34 916349348

Direcciones de internet:

Dirección principal: <https://contrataciondelestado.es>

Dirección del perfil de comprador: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deepink:perfilContratante&idBp=8iAqU60aQZkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

[uri=deepink:perfilContratante&idBp=8iAqU60aQZkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deepink:perfilContratante&idBp=8iAqU60aQZkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Servicio de limpieza de edificios públicos y centros educativos adscritos al Ayuntamiento de Boadilla del Monte

Número de referencia: EC/12/19

II.1.2) Código CPV principal

90910000 Servicios de limpieza

II.1.3) Tipo de contrato

Servicios

II.2) Descripción

II.2.1) Denominación:

Servicio de limpieza de edificios públicos y centros educativos adscritos al Ayuntamiento de Boadilla del Monte

II.2.2) Código(s) CPV adicional(es)

90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina

90920000 Servicios de higienización de instalaciones

II.2.3) Lugar de ejecución

Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid

II.2.4) Descripción del contrato en el momento de celebración del contrato:

Servicio de limpieza de edificios públicos y centros educativos adscritos al Ayuntamiento de Boadilla del Monte

II.2.7) Duración del contrato, acuerdo marco, concesión o sistema dinámico de adquisición

Duración en meses: 24

II.2.13) Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

Apartado IV: Procedimiento

IV.2) Información administrativa

IV.2.1) Anuncio de adjudicación de contrato relativo al presente contrato

Número de anuncio en el DO S: [2020/S 023-051508](#)

Apartado V: Adjudicación de contrato/concesión

Contrato nº: EC/12/19

Denominación:

Servicio de limpieza de edificios públicos y centros educativos adscritos al Ayuntamiento de Boadilla del Monte

V.2) Adjudicación de contrato/concesión

V.2.1) Fecha de celebración del contrato/de la decisión de adjudicación de la concesión:

29/01/2020

V.2.2) Información sobre las ofertas

El contrato/la concesión se ha adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) Nombre y dirección del contratista/concesionario

Nombre oficial: LIMPIEZAS CRESPO, SA.

Número de identificación fiscal: A28396604

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

País: España

El contratista/concesionario es una PYME: no

V.2.4) Información sobre el valor del contrato/lote/concesión (en el momento de celebración del contrato;IVA excluido)

Valor total de la contratación: 1 349 000.00 EUR

Apartado VI: Información complementaria

VI.3) Información adicional:

VI.4) Procedimientos de recurso

VI.4.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Ayuntamiento Boadilla del Monte

Dirección postal: Calle Juan Carlos I 42

Localidad: Boadilla del Monte

Código postal: 28660

País: España

Correo electrónico: contratacion@aytoboadilla.com

VI.5) Fecha de envío del presente anuncio:

28/12/2021

Apartado VII: Modificaciones del contrato/concesión

VII.1) Descripción del contrato tras las modificaciones

- VII.1.1) **Código CPV principal**
90910000 Servicios de limpieza
- VII.1.2) **Código(s) CPV adicional(es)**
90919000 Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina
90920000 Servicios de higienización de instalaciones
- VII.1.3) **Lugar de ejecución**
Código NUTS: ES3 Comunidad de Madrid
- VII.1.4) **Descripción del contrato:**
Servicio de limpieza de edificios públicos y centros educativos adscritos al Ayuntamiento de Boadilla del Monte
- VII.1.5) **Duración del contrato, acuerdo marco, concesión o sistema dinámico de adquisición**
Duración en meses: 24
- VII.1.6) **Información sobre el valor del contrato/lote/concesión (IVA excluido)**
Valor total del contrato/lote/concesión: 1 349 000.00 EUR
- VII.1.7) **Nombre y dirección del contratista/concesionario**
Nombre oficial: LIMPIEZAS CRESPO, SA.
Número de identificación fiscal: A28396604
Localidad: Madrid
Código NUTS: ES300 Madrid
País: España
El contratista/concesionario es una PYME: no
- VII.2) **Información sobre las modificaciones**
- VII.2.1) **Descripción de las modificaciones**
Naturaleza y alcance de las modificaciones (con indicación de posibles cambios anteriores del contrato):
CLÁUSULA ADICIONAL CUARTA AL CONTRATO SUSCRITO CON FECHA 29 DE ENERO DE 2020, MODIFICADO POR CLÁUSULA ADICIONAL PRIMERA SUSCRITA EN FECHA 15 DE JUNIO DE 2020, CLÁUSULA ADICIONAL SEGUNDA SUSCRITA EN FECHA 30 DE OCTUBRE DE 2020 Y CLÁUSULA ADICIONAL TERCERA SUSCRITA EN FECHA 7 DE DICIEMBRE DE 2021. Se modifica el contrato de "Servicio de limpieza de edificios públicos y centros educativos adscritos al Ayuntamiento de Boadilla del Monte" (EC/12/19), para la incorporación de la nueva dependencia municipal sita en la calle Calvo Sotelo nº 2, desde el 15 de noviembre 2021 hasta la finalización del contrato, que supone un incremento anual de 13.222,25 € más 2.776,67 € en concepto de IVA, con ampliación de 4 horas diarias de lunes a viernes conforme a la intensidad reflejada en los informes técnicos suscritos en fechas 2, 5, 12 y 24 de noviembre de 2021 respectivamente. La cita modificación es con efectos desde el 15 de noviembre de 2021. Todo ello, de conformidad con lo previsto en el artículo 204 de la LCSP, y Cláusula 45 y apartado 28 del Anexo I del Pliego de Clausulas Económico Administrativas Particulares. Con un incremento de gasto anual, de 13.222,25 € más 2.776,67 € en concepto de IVA, desde el 15 de noviembre de 2021 hasta fin de contrato, que supone la ampliación para incluir la nueva dependencia municipal sita en la calle Calvo Sotelo nº 2, con cargo a la partida presupuestaria "06-1501-22700", de acuerdo con lo indicado en el documento de crédito emitido por la Intervención Municipal.
- VII.2.2) **Justificación de la modificación**
Necesidad de obras, servicios o suministros adicionales, a cargo del contratista/concesionario inicial [artículo 43, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/23/UE; artículo 72, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/24/UE y artículo 89, apartado 1, letra b), de la Directiva 2014/25/UE]
Descripción de las razones económicas o técnicas y de los inconvenientes o el aumento de costes que impiden cambiar de contratista:

Motivado por la incorporación de la nueva dependencia municipal sita en la calle Calvo Sotelo nº 2.

VII.2.3) **Aumento de precio**

Valor total actualizado del contrato antes de las modificaciones (habida cuenta de las posibles modificaciones anteriores del contrato y las adaptaciones en cuanto al precio, así como, en el caso de la Directiva 2014/23/UE, la inflación media en el Estado miembro en cuestión)

Valor IVA excluido: 1 481 222.49 EUR

Valor total del contrato tras las modificaciones

Valor IVA excluido: 1 494 444.74 EUR