

677862-2026 - Licitación

Eslovaquia – Trabajos de construcción – „Administratívna budova NSK“

OJ S 191/2026 02/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Nitriansky samosprávny kraj

Correo electrónico: peter.dolezaj@unsk.sk

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: „Administratívna budova NSK“

Descripción: Predmetom zákazky je kompletná realizácia novostavby sídla Nitrianskeho samosprávneho kraja (NSK). Hlavným cieľom je konsolidácia a presťahovanie pracovských kapacít Úradu NSK z doterajších prenajatých a kapacitne nevyhovujúcich priestorov do vlastného moderného objektu. Podrobný opis je v súťažných podkladoch časť X.a priloženej projektovej dokumentácie v dokumentoch zákazky.

Identificador del procedimiento: 78b91715-3362-4d68-9c4e-5b7a0b2d9c82

Identificador interno: 11957/2026/MAJ

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

País: Eslovaquia

Información complementaria: vid' návrh zmluvy o dielo a PD

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 16 785 666,08 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: „Administratívna budova NSK“

Descripción: Predmetom zákazky je kompletná realizácia novostavby sídla Nitrianskeho samosprávneho kraja (NSK). Hlavným cieľom je konsolidácia a presťahovanie pracovských kapacít Úradu NSK z doterajších prenajatých a kapacitne nevyhovujúcich priestorov do vlastného moderného objektu. Podrobný opis je v súťažných podkladoch časť X.a priloženej projektovej dokumentácie v dokumentoch zákazky.

Identificador interno: 11957/2026/MAJ

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

País: Eslovaquia

Información complementaria: vid' návrh zmluvy o dielo a PD

5.1.3. Duración estimada

Duración: 17 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 16 785 666,08 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: v prípade zrušenie v zmysle § 57 ods. 2 ZVO

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Najnižšia cena s DPH za dodanie predmetu zákazky.

Descripción: Ponuky sa budú hodnotiť na základe najnižšej ceny za dodanie predmetu zákazky (v EUR vrátane 23% DPH).

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: eslovaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/565258>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: IS EPVO

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/565258>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: eslovaco, checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 11/11/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 12 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 11/11/2026 11:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Online

Información complementaria: Verejný obstarávateľ otváranie ponúk zabezpečí prostredníctvom funkcionality informačného systému IS EVO, tzn. že v okamihu otvorenia ponúk systém IS EVO vygeneruje a odošle Zápisnicu z otvárania ponúk všetkým uchádzačom, ktorí predložili ponuku do lehoty na predkladanie ponúk. Odoslaná zápisnica bude obsahovať počet predložených ponúk a návrhy na plnenie kritérií, ktoré sa dajú vyjadriť číslom. Systém IS EVO odošle uchádzačom notifikáciu s informáciou, že na zákazke boli otvorené ponuky a s linkou, na ktorej je prístupná daná zápisnica z otvárania ponúk. Notifikácia bude odoslaná do schránky správ na portáli ÚVO a na e-mail používateľa.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Información sobre los plazos de revisión: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizaciones**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Úrad pre verejné obstarávanie

Número de registro: 31797903

Número de registro: 2021511008
Dirección postal: Ružová dolina 10
Localidad: Bratislava - mestská časť Ružinov
Código postal: 82109
Subdivisión del país (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
País: Eslovaquia
Correo electrónico: info@uvo.gov.sk
Teléfono: +421250264111
Dirección de internet: www.uvo.gov.sk

Funciones de esta organización:

TED eSender

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Nitriansky samosprávny kraj

Número de registro: 37861298

Número de registro: 2021611999

Dirección postal: Rázusova 2A

Localidad: Nitra

Código postal: 94901

Subdivisión del país (NUTS): Nitriansky kraj (SK023)

País: Eslovaquia

Correo electrónico: peter.dolezaj@unsk.sk

Teléfono: 0376922915

Perfil de comprador: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/3011>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organismo comprador central que adquiere suministros o servicios destinados a otros compradores

Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 856cbf65-bb40-4be0-990e-5df2557e3b5f-01

Principal motivo de la modificación: Información disponible ahora

Descripción: Došlo k doplneniu a úprave súťažných podkladov v časti PD na základe žiadostí o vysvetlenie od uchádzačov, s cieľom zosúladiť podklady s reálnym rozsahom požadovaných stavebných prác a zabezpečiť, aby uchádzači mohli predložiť vzájomne porovnateľné a relevantné cenové ponuky. Verejný obstarávateľ týmto v súlade s princípmi transparentnosti, rovnakého zaobchádzania a nediskriminácie hospodárskych subjektov pristúpil predĺženiu lehoty na predkladanie ponúk a lehoty na otváranie ponúk.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Verejný obstarávateľ doplnil projektovú dokumentáciu, ktorá predstavuje podstatnú zmenu dokumentov potrebných na vypracovanie ponuky v zmysle § 21 ods. 4 písm. b) zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení

niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej „ZVO“). Verejný obstarávateľ je preto povinný primerane predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk. V súlade s princípom rovnakého zaobchádzania a princípom nediskriminácie hospodárskych subjektov podľa § 10 ods. 2 ZVO verejný obstarávateľ určuje novú lehotu tak, aby mali všetci záujemcovia – bez ohľadu na to, kedy sa so súťažnými podkladmi oboznámili – rovnaký a dostatočný čas na vypracovanie ponuky. Vid nastavenia a zákazky a oznámenie korigendum.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 605d71fb-ef8e-4d8c-8969-695e1d2df182 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/10/2026 13:33:32 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: eslovaco

Número de publicación del anuncio: 677862-2026

Número de la edición del DO S: 191/2026

Fecha de publicación: 02/10/2026