

679358-2026 - Licitación

Irlanda – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Multi Operator Framework for Project Managers with Design/Technical Consultants for Educational Accommodation

OJ S 191/2026 02/10/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Department of Education and Youth

Correo electrónico: info@education.gov.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Multi Operator Framework for Project Managers with Design/Technical Consultants for Educational Accommodation

Descripción: The Project Management Services that are being procured under this competition are for the organising, overseeing and management, procurement and delivery of SEN refurbishing within existing school buildings and/or the provision of modular accommodation for SEN and/or mainstream classroom and ancillary space with associated site works. The services will include both the management and the delivery of the services. The successful Project Management Firm shall receive a brief from the Department of Education and Youth to refurbish existing spaces within a school for a new purpose or to deliver a new accommodation on the grounds of an existing school or a combination of both. The required Project Management service will comprise of three parts A, B and C. Part A will consist of the successful Project management firm and their Multi-Disciplinary Design Team (MDDT) visiting the school to assess the most economically advantageous location to the deliver the brief while identify the capacity of existing services identify risks and preparing an order of magnitude costing. Part B is only applicable to projects where the brief requires refurbishment of existing school spaces by contractors using the “Framework Agreement for Term Maintenance, Refurbishment and Upgrade Construction Works to Educational Facilities” (PW CF-11) which will be referred to as the “Refurbishing Framework” in the remainder of this document. As an Employer led design project the PM and their MDDT will develop the detailed design drawings and supervise the contractor during construction Part C will only be applicable to projects where the project brief requires additional accommodation to be delivered via the Departments of Education and Youth’s “Multi-Operator Framework Agreement for the Provision of MMC Pre-Manufactured Modular 3D Volumetric Educational Accommodation” (PW CF-02) Which will be referred to as the “Modular Framework” in the remainder of this document. As a design build contract the PM’s Multidisciplinary Design Team will become Technical Designers as they develop the preliminary brief design that the contractors will take to complete the detailed design and construct.

Identificador del procedimiento: 3ee67a4e-79da-40b3-aa26-eff7eb1db1b4

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71300000 Servicios de ingeniería, 71520000 Servicios de supervisión de obras, 71530000 Servicios de consultoría en materia de construcción, 71540000 Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71223000 Servicios de arquitectura para trabajos de ampliación de edificios, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71241000 Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis, 71243000 Anteproyectos (sistemas e integración), 71244000 Cálculo de costes, seguimiento de costes, 71247000 Supervisión del trabajo de construcción, 71246000 Determinación y listado de cantidades necesarias para la construcción, 71248000 Supervisión del proyecto y documentación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 100 000 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 100 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Multi Operator Framework for Project Managers with Design/Technical Consultants for Educational Accommodation

Descripción: The Project Management Services that are being procured under this competition are for the organising, overseeing and management, procurement and delivery of SEN refurbishing within existing school buildings and/or the provision of modular accommodation for SEN and/or mainstream classroom and ancillary space with associated site works. The services will include both the management and the delivery of the services. The successful Project Management Firm shall receive a brief from the Department of Education and Youth to refurbish existing spaces within a school for a new purpose or to deliver a new accommodation on the grounds of an existing school or a combination of both. The required Project Management service will comprise of three parts A, B and C. Part A will consist of the successful Project management firm and their Multi-Disciplinary Design Team (MDDT) visiting the school to assess the most economically advantageous location to deliver the brief while identify the capacity of existing services identify risks and preparing an order of magnitude costing. Part B is only applicable to projects where the brief requires refurbishment of existing school spaces by contractors using the "Framework Agreement for Term Maintenance, Refurbishment and Upgrade Construction Works to Educational Facilities" (PW

CF-11) which will be referred to as the “Refurbishing Framework” in the remainder of this document. As an Employer led design project the PM and their MDDT will develop the detailed design drawings and supervise the contractor during construction Part C will only be applicable to projects where the project brief requires additional accommodation to be delivered via the Departments of Education and Youth’s “Multi-Operator Framework Agreement for the Provision of MMC Pre-Manufactured Modular 3D Volumetric Educational Accommodation” (PW CF-02) Which will be referred to as the “Modular Framework” in the remainder of this document. As a design build contract the PM’s Multidisciplinary Design Team will become Technical Designers as they develop the preliminary brief design that the contractors will take to complete the detailed design and construct.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos, 71300000 Servicios de ingeniería, 71520000 Servicios de supervisión de obras, 71530000 Servicios de consultoría en materia de construcción, 71540000 Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71223000 Servicios de arquitectura para trabajos de ampliación de edificios, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71241000 Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis, 71243000 Anteproyectos (sistemas e integración), 71244000 Cálculo de costes, seguimiento de costes, 71247000 Supervisión del trabajo de construcción, 71246000 Determinación y listado de cantidades necesarias para la construcción , 71248000 Supervisión del proyecto y documentación

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 100 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 25/10/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9173019>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9173019>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/11/2026 16:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=9173019>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 2

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Department of Education and Youth

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Department of Education and Youth

Organización que tramita ofertas: Department of Education and Youth

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Department of Education and Youth

Número de registro: 4000067R

Departamento: Planning and Building Unit

Dirección postal: Marlborough Street

Localidad: Dublin 1

Código postal: D01 RC96

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: info@education.gov.ie

Teléfono: 018896400

Dirección de internet: <https://www.gov.ie/en/department-of-education/>

Perfil de comprador: <https://www.gov.ie/en/department-of-education/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: The High Court of Ireland

Número de registro: The High Court of Ireland

Departamento: The High Court of Ireland

Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7

Localidad: Dublin

Código postal: D07 WDX8

Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)

País: Irlanda

Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie

Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.

Número de registro: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Localidad: Athens

Código postal: 15125

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 00f1d7ac-d0d5-498b-b54f-8db7e1cca281 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 30/09/2026 19:43:27 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 679358-2026

