

680175-2026 - Licitación

Italia – Otros trabajos de acabado de edificios – LAVORI DI “REALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEI CENTRI PER L'IMPIEGO PRESENTI SUL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI TORINO - COMPLESSO DELL'EX SEDE DEI GIUDICI DI PACE, SITO IN VIALE DEI MUGHETTI 22 A TORINO, BLOCCO A ED EX MENSA”

OJ S 191/2026 02/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SCR PIEMONTE SPA

Correo electrónico: opere.pubbliche@cert.scr.piemonte.it

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: LAVORI DI “REALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEI CENTRI PER L'IMPIEGO PRESENTI SUL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI TORINO - COMPLESSO DELL'EX SEDE DEI GIUDICI DI PACE, SITO IN VIALE DEI MUGHETTI 22 A TORINO, BLOCCO A ED EX MENSA”

Descripción: LAVORI DI “REALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEI CENTRI PER L'IMPIEGO PRESENTI SUL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI TORINO - COMPLESSO DELL'EX SEDE DEI GIUDICI DI PACE, SITO IN VIALE DEI MUGHETTI 22 A TORINO, BLOCCO A ED EX MENSA”

Identificador del procedimiento: 8cf7d99d-74fc-4d93-9129-7173b0387dfa

Identificador interno: G-09-OOPP-2026-VIALE DEI MUGHETTI

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45450000 Otros trabajos de acabado de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45450000 Otros trabajos de acabado de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Torino (ITC11)

País: Italia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 881 983,69 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LAVORI DI “REALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEI CENTRI PER L'IMPIEGO PRESENTI SUL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI TORINO - COMPLESSO DELL'EX SEDE DEI GIUDICI DI PACE, SITO IN VIALE DEI MUGHETTI 22 A TORINO, BLOCCO A ED EX MENSA”

Descripción: LAVORI DI “REALIZZAZIONE E RISTRUTTURAZIONE DEI CENTRI PER L'IMPIEGO PRESENTI SUL TERRITORIO DELLA CITTÀ DI TORINO - COMPLESSO DELL' EX SEDE DEI GIUDICI DI PACE, SITO IN VIALE DEI MUGHETTI 22 A TORINO, BLOCCO A ED EX MENSA”

Identificador interno: LOT-0001

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45450000 Otros trabajos de acabado de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Modifiche del contratto ai sensi dell'articolo 120, comma 1, lettera a), del Codice: in corso di esecuzione contrattuale, l'Amministrazione si riserva di affidare all'Appaltatore anche i lavori opzionali di completamento del recupero dell'ex mensa - come meglio descritti nel Capitolato Speciale d'Appalto e negli elaborati progettuali - per un importo stimato di € 1.306.368,91, IVA esclusa, di cui € 1.254.733,42 per i lavori ed € 51.635,49 per gli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso). I costi della manodopera sono pari ad € 347.220,88

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Torino (ITC11)

País: Italia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 640 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 881 983,69 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Identificador de los fondos de la UE: L'appalto è finanziato in parte con fondi a valere sul Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), come stabilito con D.G.R. n. 3-2597 del 25 maggio 2026, recante “PNRR, Missione M5 - Componente C1 - Tipologia “Investimento” - Intervento 1.1 “Potenziamento dei Centri per l'Impiego” – Piano regionale di potenziamento dei centri per l'impiego. D.G.R. n. 2-4 del 12 luglio 2024. – Riqualificazione infrastrutturale dell' immobile di Viale dei Mughetti n. 22/A – Indirizzi”, e in parte con fondi dell'Agenzia Piemonte Lavoro

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Offerta tecnica, vedasi Disciplinare di gara

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Offerta economica, vedasi Disciplinare di gara

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: La migliore offerta sarà selezionata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. Qualità 80 punti, Prezzo 20 punti.

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.sintel.regione.lombardia.it/eprocdata/sintelSearch.xhtml>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/10/2026 13:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunale Amministrativo Regionale Piemonte

Información sobre los plazos de revisión: Vedasi normativa vigente in materia

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: SCR PIEMONTE SPA

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SCR PIEMONTE SPA

Número de registro: 09740180014
Dirección postal: Italia Corso Marconi, 10
Localidad: TORINO
Código postal: 10125
Subdivisión del país (NUTS): Torino (ITC11)
País: Italia
Punto de contacto: sara alice
Correo electrónico: opere.pubbliche@cert.scr.piemonte.it
Teléfono: 0116548346
Dirección de internet: <http://www.scr.piemonte.it>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunale Amministrativo Regionale Piemonte
Número de registro: 96574140016
Dirección postal: Via Confienza 10
Localidad: Torino
Código postal: 10121
Subdivisión del país (NUTS): Torino (ITC11)
País: Italia
Correo electrónico: seggen.to@giuam.it
Teléfono: 0115576411

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 0c44b872-ccc6-4860-9742-0f23e46ab74e-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: Modifiche al Capitolato Speciale d'Appalto: • dell'errato importo delle categorie SOA OG1 e OS7 per i Lavori di Fase A e di Fase B; • dell'errato importo delle categorie omogenee dei lavori in appalto relativamente a: "finiture a soffitto" (sezione "architettura"), "totale complessivo" (sezione "strutture"), "impianti idricosanitari" e "totale complessivo" (sezione "impianti meccanici"); conseguente modifica del Disciplinare di gara per recepire le predette modifiche apportate nella documentazione tecnica; - al fine di migliorare la descrizione relativa alla composizione dell'offerta tecnica riferita al Criterio C, modifica al Disciplinare di gara al paragrafo 16, lett. C), con indicazione specifica della produzione dell'Offerta di Gestione Informativa (oGI).

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 071fc6a5-032a-4ab7-a4c5-fa023fea6e2a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/10/2026 10:40:21 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 680175-2026

Número de la edición del DO S: 191/2026

Fecha de publicación: 02/10/2026