

681398-2026 - Licitación

Alemania – Carpintería y ebanistería – Neubau Kurparkrandbebauung Bad Neuenahr-Ahrweiler - Schreinerarbeiten: Innenausbau des Konzertsals

OJ S 191/2026 02/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ahrtal Marketing GmbH als Sanierungsträger für die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Correo electrónico: jan.ritter@ahrtal.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Kurparkrandbebauung Bad Neuenahr-Ahrweiler - Schreinerarbeiten: Innenausbau des Konzertsals

Descripción: Der Maßnahmenname "Neubau Kurparkrandbebauung" bezieht sich auf den Neubau Kurparkliegenschaften Bad Neuenahr-Ahrweiler mit den folgenden Funktionen: - Haus des Gastes (Tourist-Info, Foyer/Lesesaal/Trinkhalle), - Stadtbibliothek und - Konzertsaal. Der Auftraggeber hat bereits eine allgemeine Maßnahmenbeschreibung erstellen lassen, welche zum Download zur Verfügung steht. Kennzahlen Geplant gem. Angaben nach DIN 277 - 2016: BRI r (Bruttorauminhalt): 17.817,53 m³ BRI r+s (Bruttorauminhalt) gesamt: 22.424,50 m³ BGF r (Bruttogeschossfläche): 2.849,22 m² BGF r+s (Bruttogeschossfläche): 3.505,97 m² NUF (Nutzfläche): 1.751,20 m² VF (Verkehrsfläche): 268,70 m² TF (Technikfläche): 440,20 m² Betreiber des Neubaus wird die Ahrtal Marketing GmbH, welche eine hundertprozentige Tochtergesellschaft der Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler ist.

Identificador del procedimiento: 028fad3c-9355-40a6-9300-b0938299f79b

Identificador interno: 286/26

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Die Maßnahme ist sehr eilbedürftig.

Principales características del procedimiento: Achtung: Es handelt sich um ein zweistufiges Vergabeverfahren. In der ersten Phase wird nur die Eignung der Bewerber geprüft mit der Folge, dass in der ersten Phase keine Angebote abzugeben sind. In der zweiten Phase werden 3-5 der am besten geeigneten Bewerber zur Angebotsabgabe aufgefordert. Bitte berücksichtigen Sie, dass Preis nicht das einzige Wertungskriterium ist. Hierzu verweisen wir auf das Formblatt 227. Der Bieter muss sich zu allen Wertungskriterien äußern. Die Stellungnahme zu den Wertungskriterien erfolgt in der zweiten Phase und wird zusammen mit dem Angebot abgegeben. Fehlt die Stellungnahme zu den nichtpreislichen Wertungskriterien gänzlich, so wird das Angebot ohne weitere Berücksichtigung ausgeschlossen. Die Angebote sollen in einer oder mehreren Runden verhandelt werden. Der Zuschlag auf das Erstangebot bleibt vorbehalten.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

Clasificación adicional (cpv): 45420000 Trabajos de instalación de carpintería de madera, 45421000 Trabajos de ebanistería, 45422100 Trabajos en madera, 45323000 Trabajos de aislamiento acústico

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Subdivisión del país (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YK7M25F# 1. Die Teilnahmeanträge sind mit den geforderten Erklärungen und Nachweisen innerhalb der Teilnahmefrist elektronisch - nur über das Bieter tool der Vergabeplattform einzureichen. Hierzu kann das veröffentlichte vorbereitete Teilnahmeformular genutzt werden. Hinsichtlich der Eigenerklärungen kann der Nachweis vorläufig durch eine Einheitliche Europäische Eigenerklärung geführt werden. Maßgeblich bleibt jedoch der Inhalt der Bekanntmachung. 2. Das Vergabeverfahren wird elektronisch über die Vergabeplattform geführt. Das bieterindividuelle Postfach auf der Vergabeplattform fungiert als "elektronischer Briefkasten" der Bieter und ist für den Zugang von Erklärungen, Nachforderungen pp. im Vergabeverfahren maßgeblich und verbindlich. 3. Der Versand der Einladungen zum Verhandlungsgespräch, der Informationsschreiben gemäß § 134 GWB und sonstiger Schriftverkehr, wie z.B. Nachforderungen, erfolgt ebenso über das Bieterpostfach der Vergabeplattform. 4. Im Falle der Bewerbung einer Arbeits-/Bietergemeinschaft erfolgt die Korrespondenz ausschließlich über den bevollmächtigten Partner der Arbeits-/Bietergemeinschaft. 5. Werden die Leistungen von einer Bietergemeinschaft angeboten, sind die Auskünfte für jedes Mitglied der Bietergemeinschaft zu erklären. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung Dritter bedienen, sind die Auskünfte auf Verlangen auch von Dritten abzugeben.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Eigenerklärung / Nachweis des Bewerbers, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben nachgekommen ist

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Eigenerklärung / Nachweis des Bewerbers, dass er seiner Verpflichtung zur Zahlung der gesetzlichen Sozialversicherungsbeiträge nachgekommen ist

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Insolvencia:
Activos que están siendo administrados por un liquidador: Eigenerklärung / Nachweis, dass über das Vermögen des Bieters kein Insolvenzverfahren oder vergleichbares gesetzliches Verfahren anhängig ist, oder sich der Bewerber in der Liquidation befindet
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:
Falta profesional grave: Eigenerklärung / Nachweis des Bieters, dass der Bieter selbst oder eine Person, deren Verhalten dem Bewerber zuzurechnen ist, keine schwere Verfehlung begangen hat, die seine Zuverlässigkeit als Bewerber infrage stellt oder eine Person, deren Verhalten dem Bieter zuzurechnen ist, gegen die in § 6e VOB/A EU genannten Straftatbestände verstoßen hat
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Kurparkrandbebauung Bad Neuenahr-Ahrweiler - Schreinerarbeiten:

Innenausbau des Konzertsaals

Descripción: Gegenstand dieser Ausschreibung ist Innenausbau des Konzertsaals.

Hinsichtlich der Einzelheiten wird auf das ebenfalls veröffentliche Leistungsverzeichnis Bezug genommen.

Identificador interno: 286/26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45422000 Carpintería y ebanistería

Clasificación adicional (cpv): 45420000 Trabajos de instalación de carpintería de madera, 45421000 Trabajos de ebanistería, 45422100 Trabajos en madera, 45323000 Trabajos de aislamiento acústico

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Subdivisión del país (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Nur Nachunternehmer einzusetzen, die ihrerseits präqualifiziert sind oder per Einzelnachweis belegen können, dass alle Präqualifikationskriterien erfüllt sind

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Mitteilung der Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Mindestanforderung: - 3 Referenzen vergleichbarer Leistungen der letzten 7 Geschäftsjahre mit folgenden Angaben: Ansprechpartner, Kurzbeschreibung des Auftrags, Auftragssumme, Ausführungszeit. Mindestens 1 Referenz Konzertsaal/Theater/Kulturbau. Mindestauftragsvolumen für die Referenzprojekte: 250.000, - EUR netto. Ausführungszeitraum der Referenzprojekte: 2018 - 2026, die Maßnahme muss nicht abgeschlossen sein.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: - Eigenerklärung zur Nichtzugehörigkeit zu den genannten Personen oder Unternehmen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (Artikel 5k der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 in der Fassung des Art. 1 Ziff. 23 der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022); - Angabe zur Mitgliedschaft bei der Berufsgenossenschaft (sofern nicht verfügbar, eine gleichwertige Bescheinigung)

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Mindestanforderung: Der Bieter muss über eine Betriebshaftpflichtversicherung verfügen, deren Deckungssumme für Personenschäden und Sachschäden mindestens 3 Millionen EUR beträgt. Dies ist durch eine Bescheinigung über die Haftpflicht oder durch Exendentenversicherung nachzuweisen.

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción del criterio de selección: Erklärung des Bieters zum Umsatz des Bieters mit vergleichbaren Leistungen in den letzten 3 Kalenderjahren. Will sich der Bieter bei der Leistungserbringung Kapazitäten anderer Unternehmer bedienen, hat er entsprechende Angaben auch für das andere Unternehmen zu machen.

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Die Eintragung in das Berufs- oder Handelsregister oder die Handwerksrolle des Sitzes oder Wohnsitzes

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Mindestanforderung: I. Schlüsselpersonal: Projektleiter: - mindestens 10 Jahre Berufserfahrung - mindestens zwei vergleichbare Referenzprojekte Technischer Leiter/Werkplanung: - mindestens fünf Jahre Erfahrung im hochwertigen Innenausbau wie Konzertsaal, Theater, Kulturbau, etc. Montageleiter: - mindestens zwei vergleichbare Projekte II. Personal- und Fertigungskapazität: a) durchschnittlich mindestens 20 gewerbliche Mitarbeiter in den letzten drei Jahren. Einzureichen ist eine Eigenerklärung des Bieters mit Angaben zu: - Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter zum Jahresende der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, - durchschnittliche Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter der letzten drei Jahre. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch folgende Unterlagen zu verifizieren: - Jahresabschlüsse, - Bescheinigung des Steuerberaters /Wirtschaftsprüfers, - Meldungen zur Berufsgenossenschaft, - Sozialversicherungsnachweise oder vergleichbare Unterlagen. b) eigenes Werkstatt- oder Fertigungskonzept bzw. gesicherte Fertigungskapazitäten. Einzureichen ist eine Eigenerklärung mit Beschreibung der verfügbaren Fertigungs- bzw. Werkstattkapazitäten, insbesondere: - Standort(e), - Art und Umfang der Fertigungs- bzw. Werkstatteinrichtungen, - wesentliche Maschinen und Anlagen, - verfügbare Produktions- bzw. Werkstattflächen, - ggf. vertraglich gesicherte Kapazitäten bei verbundenen Unternehmen oder Nachunternehmern. Beizufügen sind: - Standort- und Kapazitätsbeschreibung, - ggf. Verpflichtungserklärungen von Nachunternehmern bzw. Drittunternehmen, - auf Verlangen des Auftraggebers geeignete Nachweise (z.B. Fotos, Maschinenlisten, Zertifikate, Miet- oder Nutzungsverträge).

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Die Anzahl der Bewerber für die Angebotsabgabe wird auf maximal fünf Bewerber begrenzt. Sofern mehr geeignete Bewerber vorhanden sind, wird im Sinne der Vergleichbarkeit der Referenzen mit der Aufgabenstellung anhand der nachstehenden objektiven Auswahlkriterien eine Rangfolge gebildet: - Enthält eine der eingereichten Referenzen die Ausführung hochwertiger Innenausbauarbeiten mit einer Kombination aus Bautischlerarbeiten, Holzverkleidungen und akustisch wirksamen Bauteilen in einem Veranstaltungssaal, Konzertsaal, Theater oder einer vergleichbaren Versammlungsstätte, erhält der Bewerber einmalig 20 Punkte. - Einmalig zusätzlich 10 Punkte erhält ein Bewerber, wenn eine der Referenzen die Integration von mindestens zwei technischen Fachdisziplinen in den Innenausbau umfasst, beispielsweise Beleuchtungs-, Beschallungs-, Medien-, Bühnen- oder Gebäudetechnik. - Einmalig zusätzlich 10 Punkte erhält ein Bewerber, wenn eine der Referenzen besondere raumakustische Anforderungen beinhaltet und Leistungen der Schalldämmung, Schallabsorption oder akustischen Optimierung nachweislich Bestandteil des Auftrags waren. - Einmalig zusätzlich 10 Punkte erhält ein Bewerber, wenn er eine Referenz für den Innenausbau eines Konzertsaals, Theaters, Auditoriums oder einer vergleichbaren kulturellen oder öffentlichen Veranstaltungsstätte mit erhöhten gestalterischen Anforderungen vorlegt. Achtung: Es können somit maximal 50 Punkte, mindestens jedoch 0 Punkte erreicht werden. Es werden maximal drei Referenzen gewertet. Reicht der Bewerber mehr als drei Referenzen ein, hat er anzugeben, welche drei Referenzen gewertet werden sollen. Fehlt diese Angabe, werden die zuerst aufgeführten drei Referenzen gewertet. Bei gleichqualifizierten Bewerbern entscheidet hinsichtlich der Teilnehmerauswahl das Los. Anhand der vorgenannten Kriterien werden die Bewerber ausgewählt, die zur zweiten Phase des Verfahrens eingeladen werden sollen. Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (puntos, exacto): 50,00

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Für die Angebotswertung wird eine Punkteskala von 0 bis 10 Punkte festgelegt. 10 Punkte erhält das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme. 0 Punkte erhält ein Angebot mit dem zweifachen der niedrigsten Wertungssumme. Alle Angebote darüber erhalten ebenfalls 0 Punkte. Die Punktebewertung für die dazwischen liegenden Preise erfolgt über eine lineare Interpolation mit drei Stellen nach dem Komma.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Termin-, Fertigungs- und Ausführungskonzept, Konstruktive Lösung zur Umsetzung des Gestaltungskonzept Schnittstellen- und Integrationsmanagement Risiko-, Kollisions- und Qualitätsmanagement

Descripción: Der Bieter stellt nachvollziehbar seine Herangehensweise sowie Ideen und Lösungsansätze zur konstruktiven Umsetzung der ausgeschriebenen Leistungen und termingerechte Fertigstellung dar. Dabei soll insbesondere darauf eingegangen werden, wie der Bieter - den konstruktiven Spielraum bei Unterkonstruktionen, Befestigungen und Verstärkungen nutzen will, - in Skizzen und Schemata das Konstruktions- und Ausführungsprinzip darlegt - die Personal- und Fertigungskapazitäten zur Erreichung der Terminziele einsetzt - die Einbauten der TGA-, Medien- und Veranstaltungstechnik konstruktiv integrieren will - die Revisions- und Demontagemöglichkeiten gewährleisten möchte - die Vorgaben der sichtbaren Gestaltung umsetzt und die raumakustischen Anforderungen sicherstellt - mögliche Kollisionen und Schnittstellen frühzeitig erkennen und einer geeigneten Lösung zuführen will - Eine vollständige Werk- und Montageplanung oder abschließend ausgearbeitete konstruktive Lösungen werden nicht verlangt. Die Bewertung wird wie folgt vorgenommen: 0-3 Punkte: erhält ein Angebot, welches ein unzureichendes oder nicht nachvollziehbares Ausführungskonzept vorlegt und folgende Aspekte beinhaltet: - Die termingerechte Fertigstellung wird nicht überzeugend dargestellt oder bleibt unklar. - Das Konzept enthält erhebliche Lücken, Widersprüche oder unrealistische Annahmen. - Der Personal- und/oder Fertigungsansatz wird unzureichend erläutert, unplausibel oder gar nicht dargestellt. - Risiken und Abhängigkeiten werden nicht betrachtet und keine nachvollziehbaren Maßnahmen zur Sicherstellung der Termine benannt - Die Darstellung beschränkt sich im Wesentlichen auf allgemeine Aussagen oder die Wiedergabe der Vergabeunterlagen 4-6 Punkte: erhält ein Angebot, welches ein im Wesentlichen schlüssiges, aber in Teilen weniger detailliertes oder nur teilweise überzeugendes Ausführungskonzept vorlegt, welches trotzdem eine rechtzeitige Fertigstellung erwarten lässt und folgende Aspekte beinhaltet: - die konstruktive Umsetzung und die Nutzung konstruktiver Spielräume beschrieben werden, jedoch wesentliche Randbedingungen oder Ausführungsansätze offenbleiben; - das Konstruktions- und Ausführungsprinzip dargestellt wird, die Erläuterungen oder Skizzen

jedoch nicht alle wesentlichen Ausführungsaspekte erkennen lassen; - Personal-, Fertigungs- und Montagekapazitäten benannt werden, deren Zuordnung zu den einzelnen Projektphasen jedoch nur teilweise erfolgt; - die Integration der TGA-, Medien- und Veranstaltungstechnik beschrieben wird, die Schnittstellenkoordination jedoch nicht vollständig dargestellt wird; - Revisions-, Wartungs- und Demontagemöglichkeiten sowie Anforderungen an Gestaltung und Raumakustik berücksichtigt werden, die Umsetzung jedoch nur teilweise erläutert wird; - Kollisionen, Schnittstellen, Risiken und Gegenmaßnahmen benannt werden, ohne dass deren Bearbeitung für alle wesentlichen Leistungen nachvollziehbar dargestellt wird. 7-10 Punkte: erhält ein Angebot, vollständiges, schlüssiges und nachvollziehbares Ausführungskonzept vorlegt, das eine frühzeitige, mindestens rechtzeitige Fertigstellung erwarten lässt und insbesondere folgende Aspekte überzeugend darstellt: - Das Konstruktions- und Ausführungsprinzip wird vollständig, schlüssig und nachvollziehbar durch geeignete Skizzen, Schemata oder vergleichbare Darstellungen verständlich dargelegt. - Personal-, Fertigungs- und Montagekapazitäten werden auf die vorgesehenen Leistungen und Termine abgestimmt dargestellt. - Die Integration der TGA-, Medien- und Veranstaltungstechnik sowie die Berücksichtigung der hierfür erforderlichen Schnittstellen werden nachvollziehbar beschrieben. - Revisions-, Wartungs- und Demontagemöglichkeiten werden konstruktiv berücksichtigt. - Die Anforderungen an Gestaltung und Raumakustik werden schlüssig in die vorgeschlagenen Lösungsansätze integriert. - Mögliche Kollisionen, Abhängigkeiten und Schnittstellen werden frühzeitig betrachtet; geeignete Maßnahmen zu deren Vermeidung oder Lösung werden nachvollziehbar dargestellt. - Risiken für die termin- und qualitätsgerechte Ausführung werden benannt und geeignete Gegenmaßnahmen beschrieben.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7M25F/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7M25F>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YK7M25F>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Der Auftraggeber behält sich vor, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte Unterlagen nachzufordern, soweit dies rechtlich zulässig ist, insbesondere im Sinne des § 16a EU VOB/A.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) oder Teilnahmeantrag oder die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nichtpräqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die weiteren angegebenen Bescheinigungen auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle innerhalb der gesetzten Frist vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen oder setzt er diese als Nachunternehmer ein, hat er entsprechende Angaben auch für das andere Unternehmen zumachen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima - Vergabekammer -

Información sobre los plazos de revisión: Von Bietern erkannte Verstöße der vergebenden Stelle gegen das geltende Vergaberecht hat der Bieter bei der vergebenden Stelle spätestens innerhalb von 10 Kalendertagen zu rügen. Erklärt die vergebende Stelle, dass sie einer Rüge nicht abhelfen will, hat der Bieter binnen einer Frist von 15 Tagen einen Nachprüfungsantrag bei der Vergabekammer Rheinland-Pfalz Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima, Stiftstraße 9, 55116 Mainz zu stellen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Webeler Rechtsanwälte

Organización que recibe solicitudes de participación: Ahrtal Marketing GmbH als Sanierungsträger für die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ahrtal Marketing GmbH als Sanierungsträger für die Stadt Bad Neuenahr-Ahrweiler

Número de registro: DE292108651

Dirección postal: Hauptstraße 116

Localidad: Bad Neuenahr-Ahrweiler

Código postal: 53474

Subdivisión del país (NUTS): Ahrweiler (DEB12)

País: Alemania

Correo electrónico: jan.ritter@ahrtal.de

Teléfono: +49 26419171-34

Dirección de internet: <http://www.ahrtal.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Webeler Rechtsanwälte
Número de registro: DE203132968
Dirección postal: Löhrrstraße 99
Localidad: Koblenz
Código postal: 56068
Subdivisión del país (NUTS): Koblenz, Kreisfreie Stadt (DEB11)
País: Alemania
Correo electrónico: t.frank@webeler-rechtsanwaelte.de
Teléfono: +49 261988662-0
Fax: +49 261988662-20
Dirección de internet: <http://www.webeler-rechtsanwaelte.de>

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ministerium für Wirtschaft, Tourismus, Energie und Klima - Vergabekammer -
Número de registro: 07-0001801100000-05
Dirección postal: Stiftsstraße 9
Localidad: Mainz
Código postal: 55116
Subdivisión del país (NUTS): Mainz, Kreisfreie Stadt (DEB35)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer.rlp@mwvlw.rlp.de
Teléfono: +49 613116-2234
Fax: +49 613116-2113
Dirección de internet: <https://mwtek.rlp.de/ministerium/zugeordnete-institutionen-1/vergabekammer>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 9df62476-6d50-4c0a-9f5a-831687de2524-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

Descripción de las modificaciones: Eignungskriterien / Techniker oder technische Stellen zur Durchführung der Arbeiten / Personal- und Fertigungskapazität: anstatt: - durchschnittlich mindestens 20 gewerbliche Mitarbeiter in den letzten drei Jahren, - eigenes Werkstatt- oder Fertigungskonzept bzw. gesicherte Fertigungskapazitäten. muss es heißen: a) durchschnittlich mindestens 20 gewerbliche Mitarbeiter in den letzten drei Jahren, Einzureichen ist eine Eigenerklärung des Bieters mit Angaben zu: - Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter zum Jahresende der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, - durchschnittliche Anzahl der gewerblichen Mitarbeiter der letzten drei Jahre. Der Auftraggeber behält sich vor, die Angaben durch folgende Unterlagen zu verifizieren: - Jahresabschlüsse, - Bescheinigung des Steuerberaters/Wirtschaftsprüfers, - Meldungen zur Berufsgenossenschaft, - Sozialversicherungsnachweise oder vergleichbare Unterlagen. b) eigenes Werkstatt- oder Fertigungskonzept bzw. gesicherte Fertigungskapazitäten. Einzureichen ist eine Eigenerklärung mit Beschreibung der verfügbaren Fertigungs- bzw. Werkstattkapazitäten, insbesondere: - Standort(e), - Art und Umfang der Fertigungs- bzw. Werkstatteinrichtungen, - wesentliche Maschinen und Anlagen, - verfügbare Produktions- bzw. Werkstattflächen, - ggf. vertraglich gesicherte Kapazitäten bei verbundenen Unternehmen oder Nachunternehmern. Beizufügen sind: - Standort- und Kapazitätsbeschreibung, - ggf. Verpflichtungserklärungen von Nachunternehmern bzw. Drittunternehmen, - auf Verlangen des Auftraggebers geeignete Nachweise (z.B. Fotos, Maschinenlisten, Zertifikate, Miet- oder Nutzungsverträge).

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b9484c1c-fdba-4d82-9c19-c10b9e518470 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/10/2026 08:55:07 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 681398-2026

Número de la edición del DO S: 191/2026

Fecha de publicación: 02/10/2026