

682561-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Onderhoud sanitaire voorzieningen

OJ S 192/2026 05/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Correo electrónico: raymond@vancalkerconsultancy.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Onderhoud sanitaire voorzieningen

Descripción: De aanbesteding betreft het onderhoud van de sanitaire voorzieningen op de locaties van het LUMC. De opdracht betreft: • Het preventief onderhoud van aanrechten, baden, brand-, nood- en oogdouches, closetcombinaties, fonteinen en kranen, et cetera, volgens onderhoudsvoorschriften van het LUMC en volgens een door het LUMC voorgeschreven frequentie (1-4 x per jaar) en planning; • Het controleren van keerkleppen volgens waterblad WB1.4G; • Het uitvoeren van legionella metingen • Modificaties en vervangingen van sanitaire voorzieningen op nacalculatie; • Het leveren van de benodigde toestellen en onderdelen.

Identificador del procedimiento: 7800a744-faca-47fd-9c9a-ee1e23da0e72

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 44411000 Aparatos sanitarios, 45232460 Trabajos sanitarios

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Leiden

2.1.4. Información general

Información complementaria: Een schouw/aanwijs op locatie is onderdeel van de procedure.

Indien u aanwezig wenst te zijn bij de schouw/aanwijs, dan dient u zich uiterlijk vrijdag 23 oktober 2026 vóór 12.00 uur aan te melden via de berichtenmodule van TenderNed, waarbij maximaal twee personen aangemeld mogen worden per organisatie. Na aanmelding ontvangt u informatie over de exacte ontvangstlocatie, datum en tijdstip t.b.v. de schouw. Zie verder par. 3.4 van de Offerteleidraad.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Onderhoud sanitaire voorzieningen

Descripción: De aanbesteding betreft het onderhoud van de sanitaire voorzieningen op de locaties van het LUMC. De opdracht betreft: • Het preventief onderhoud van aanrechten, baden, brand-, nood- en oogdouches, closetcombinaties, fonteinen en kranen, et cetera, volgens onderhoudsvoorschriften van het LUMC en volgens een door het LUMC voorgeschreven frequentie (1-4 x per jaar) en planning; • Het controleren van keerkleppen volgens waterblad WB1.4G; • Het uitvoeren van legionella metingen • Modificaties en vervangingen van sanitaire voorzieningen op nacalculatie; • Het leveren van de benodigde toestellen en onderdelen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 44411000 Aparatos sanitarios, 45232460 Trabajos sanitarios

Opciones:

Descripción de las opciones: De initiële looptijd van de overeenkomst is vier (4) jaar met een éézijdige optie tot verlenging door het LUMC van twee (2) maal twee (2) jaar.

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Leiden

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: De initiële looptijd van de overeenkomst is vier (4) jaar met een éézijdige optie tot verlenging door het LUMC van twee (2) maal twee (2) jaar.

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs - P1 Inschrijvingssom

Descripción: Prijs - P1 Inschrijvingssom

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 0

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K1 - Beoogde aanpak uitvoering

Descripción: K1 - Beoogde aanpak uitvoering

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 0

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K2 - Kwaliteitsborging en ontsluiting data

Descripción: K2 - Kwaliteitsborging en ontsluiting data

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 0

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 24/11/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442744>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/442744>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/12/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/12/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC) - Rechtbank Den Haag

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Organización que recibe solicitudes de participación: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Leids Universitair Medisch Centrum (LUMC)

Número de registro: 141696672

Departamento: Afdeling Infra

Dirección postal: Albinusdreef 2

Localidad: LEIDEN

Código postal: 2333ZA

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

País: Países Bajos

Punto de contacto: Raymond van Calker

Correo electrónico: raymond@vancalkerconsultancy.nl

Teléfono: +31 682819128

Dirección de internet: <http://www.lumc.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Den Haag

Localidad: Den Haag

Código postal: 2595 AJ

Subdivisión del país (NUTS): Agglomeratie Leiden en Bollenstreek (NL363)

País: Países Bajos

Correo electrónico: aanbestedingen@lumc.nl

Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Den-Haag>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0776a389-aba3-4a01-bfa0-33657dd9507a - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/10/2026 11:42:15 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 682561-2026

Número de la edición del DO S: 192/2026

Fecha de publicación: 05/10/2026