

682660-2026 - Licitación

Eslovaquia – Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte –
Kompletná rekonštrukcia budovy a zníženie energetickej náročnosti – Dom umenia Piešťany
OJ S 192/2026 05/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky

Correo electrónico: gonsenica@sqm.sk

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

1.1. Comprador

Denominación oficial: Slovenská filharmónia

Correo electrónico: gonsenica@sqm.sk

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Kompletná rekonštrukcia budovy a zníženie energetickej náročnosti – Dom umenia Piešťany

Descripción: Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu „Kompletná rekonštrukcia budovy a zníženie energetickej náročnosti – Dom umenia Piešťany“, ktorého cieľom je komplexná obnova objektu národnej kultúrnej pamiatky, so zachovaním pamiatkovej hodnoty objektu, zlepšením technického stavu, bezpečnosti, prevádzkovej funkčnosti.

Zákazka zahŕňa realizáciu stavebných prác na nasledovných stavebných objektoch: SO 01 Dom umenia SO 02 Sadové úpravy PS 01 Výťahy V rámci stavebných prác na SO 01 sa bude realizovať: Obvodový plášť Strešné konštrukcie Exteriérové výplňové konštrukcie Rekonštrukcia UK vykurovania Rekonštrukcia ZTI zdravotníckej Rekonštrukcia VZT vetrania Pre zvýšenie kvality vnútorného prostredia v budove sa navrhuje vetranie s rekuperáciou vzduchu v priestoroch jedálne. Rekonštrukcia CHL chladenia Rekonštrukcia vnútorného osvetlenia Rekonštrukcia vonkajšieho osvetlenia Rekonštrukcia elektro Návrh EPS a HSP Návrh ZODT (zariadenie pre odvod dymu a tepla) Návrh OZE obnoviteľné zdroje energie – tepelné čerpadlo Návrh scénického osvetlenia Požiarna ochrana budovy V rámci stavebných prác na SO 02 sa bude realizovať: Sadové úpravy – strešná zeleň V rámci prevádzkových súborov na PS 01 sa bude realizovať: Jedáľenský výťah - malý nákladný výťah s nosnosťou 100 kg Osobný trakčný výťah s nosnosťou 450kg Osobný trakčný výťah, v invalidnom vyhotovení s nosnosťou 630 kg Predmet zákazky je podrobne opísaný v osobitných prílohách súťažných podkladov.

Identificador del procedimiento: 3a5bf600-6e79-4530-b626-f8f65b4026ad

Identificador interno: MK-4764/2026-443

Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212300 Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte

Clasificación adicional (cpv): 45321000 Trabajos de aislamiento térmico, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central, 45331200 Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado, 45330000 Trabajos de fontanería, 45343000 Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios, 45313100 Instalación de ascensores, 45112713 Paisajismo para jardines de terraza

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Nábřežie Ivana Kraska 1

Localidad: Piešťany

Código postal: 921 01

Subdivisión del país (NUTS): Trnavský kraj (SK021)

País: Eslovaquia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 286 831,99 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Kompletná rekonštrukcia budovy a zníženie energetickej náročnosti – Dom umenia Piešťany

Descripción: Predmetom zákazky je realizácia stavebných prác v rámci projektu „Kompletná rekonštrukcia budovy a zníženie energetickej náročnosti – Dom umenia Piešťany“, ktorého cieľom je komplexná obnova objektu národnej kultúrnej pamiatky, so zachovaním pamiatkovej hodnoty objektu, zlepšením technického stavu, bezpečnosti, prevádzkovej funkčnosti.

Zákazka zahŕňa realizáciu stavebných prác na nasledovných stavebných objektoch: SO 01 Dom umenia SO 02 Sadové úpravy PS 01 Výťahy V rámci stavebných prác na SO 01 sa bude realizovať: Obvodový plášť Strešné konštrukcie Exteriérové výplňové konštrukcie Rekonštrukcia UK vykurovania Rekonštrukcia ZTI zdravotníckej Rekonštrukcia VZT vetrania Pre zvýšenie kvality vnútorného prostredia v budove sa navrhuje vetranie s rekuperáciou vzduchu v priestoroch jedálne. Rekonštrukcia CHL chladenia Rekonštrukcia vnútorného osvetlenia Rekonštrukcia vonkajšieho osvetlenia Rekonštrukcia elektro Návrh EPS a HSP Návrh ZODT (zariadenie pre odvod dymu a tepla) Návrh OZE obnoviteľné zdroje energie – tepelné čerpadlo Návrh scénického osvetlenia Požiarna ochrana budovy V rámci stavebných prác na SO 02 sa bude realizovať: Sadové úpravy – strešná zeleň V rámci prevádzkových súborov na PS 01 sa bude realizovať: Jedáľenský výťah - malý nákladný výťah s nosnosťou

100 kg Osobný trakčný výťah s nosnosťou 450kg Osobný trakčný výťah, v invalidnom vyhotovení s nosnosťou 630 kg Predmet zákazky je podrobne opísaný v osobitných prílohách súťažných podkladov.

Identificador interno: MK-4764/2026-443

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212300 Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte

Clasificación adicional (cpv): 45321000 Trabajos de aislamiento térmico, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45331100 Trabajos de instalación de calefacción central, 45331200 Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado, 45330000 Trabajos de fontanería, 45343000 Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios, 45313100 Instalación de ascensores, 45112713 Paisajismo para jardines de terraza

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Nábrežie Ivana Kraska 1

Localidad: Piešťany

Código postal: 921 01

Subdivisión del país (NUTS): Trnavský kraj (SK021)

País: Eslovaquia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 7 286 831,99 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Programa de fondos de la UE: Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER) (2021/2027)

Identificador de los fondos de la UE: 401405B637

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Sociálny aspekt – zapojenie vzdelávacích inštitúcií, bližšie špecifikované v Súťažných podkladoch.

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Celková najnižšia cena v EUR s DPH

Descripción: Najnižšia cena za celý predmet zákazky v EUR vrátane DPH
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: eslovaco
Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-zakaziek/dokumenty/566381>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: EVO.eBIT portal

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://evo.ebit.sk/index.php?zobraz=eob&detail=12677>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: eslovaco, checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Verejný obstarávateľ vyžaduje na zabezpečenie viazanosti ponuky zloženie zábezpeky v sume 300 000.00 eur. Pri zábezpeke ponuky sa bude postupovať podľa § 46 zákona o VO. Podrobnosti sú uvedené v Súťažných podkladoch.

Plazo de recepción de ofertas: 03/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 12 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/11/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: EVO.eBIT portal

Información complementaria: Pri použití elektronickej aukcie je otváranie ponúk neverejné, údaje z otvárania ponúk komisia nezverejňuje a neposiela uchádzačom ani zápisnicu z otvárania ponúk.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

La subasta electrónica se celebra en la siguiente dirección: <https://www.ebit.sk/>

Descripción: Bližšie informácie sú uvedené v súťažných podkladoch.

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

Información sobre los plazos de revisión: Lehoty na predloženie námietok upravuje platný a účinný zákon o verejnom obstarávaní.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úrad pre verejné obstarávanie

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Úrad pre verejné obstarávanie
Número de registro: 31797903
Número de registro: 2021511008
Dirección postal: Ružová dolina 10
Localidad: Bratislava - mestská časť Ružinov
Código postal: 82109
Subdivisión del país (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
País: Eslovaquia
Correo electrónico: info@uvo.gov.sk
Teléfono: +421250264111
Dirección de internet: www.uvo.gov.sk
Funciones de esta organización:
TED eSender
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky
Número de registro: 00165182
Número de registro: 2020830042
Dirección postal: Nám. SNP 33
Localidad: Bratislava - mestská časť Staré Mesto
Código postal: 81331
Subdivisión del país (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)
País: Eslovaquia
Correo electrónico: gonsenica@sqm.sk
Teléfono: +421917726943
Perfil de comprador: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/8213>
Funciones de esta organización:
Comprador
Jefe de grupo
Organismo comprador central que adjudica contratos públicos o celebra acuerdos marco de obras, suministros o servicios destinados a otros compradores
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Slovenská filharmónia
Número de registro: 00164704
Número de registro: 2020829932

Dirección postal: Medená 3

Localidad: Bratislava - mestská časť Staré Mesto

Código postal: 81601

Subdivisión del país (NUTS): Bratislavský kraj (SK010)

País: Eslovaquia

Correo electrónico: gonsenica@sqm.sk

Teléfono: +421917726943

Perfil de comprador: <https://www.uvo.gov.sk/vyhľadavanie/vyhľadavanie-profilov/detail/608>

Funciones de esta organización:

Comprador

Jefe de grupo

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9a8b4a4e-836f-4e63-9076-bbbd9d2031c5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/10/2026 16:18:48 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: eslovaco

Número de publicación del anuncio: 682660-2026

Número de la edición del DO S: 192/2026

Fecha de publicación: 05/10/2026