

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:683450-2023:TEXT:ES:HTML>

**España-Valladolid: Servicios de mantenimiento de jardines y parques
2023/S 217-683450**

Anuncio de adjudicación de contrato

Resultados del procedimiento de contratación

Servicios

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

- I.1) **Nombre y direcciones**
Nombre oficial: Concejalía Delegada del Área de Medio Ambiente y Sostenibilidad del Ayuntamiento de Valladolid
Número de identificación fiscal: P4718700J
Dirección postal: Plaza Mayor, 1
Localidad: Valladolid
Código NUTS: ES418 Valladolid
Código postal: 47001
País: España
Persona de contacto: Concejalía Delegada del Área de Medio Ambiente y Sostenibilidad del Ayuntamiento de Valladolid
Correo electrónico: cmas@ava.es
Direcciones de internet:
Dirección principal: <https://contrataciondelestado.es>
Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GDKxsDHo%2BkwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
- I.4) **Tipo de poder adjudicador**
Autoridad regional o local
- I.5) **Principal actividad**
Medio ambiente

Apartado II: Objeto

- II.1) **Ámbito de la contratación**
- II.1.1) **Denominación:**
Conservación y mejora de las infraestructuras verdes de las zonas sur y este de la ciudad de Valladolid.
Número de referencia: V.18/2023
- II.1.2) **Código CPV principal**
77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques
- II.1.3) **Tipo de contrato**
Servicios
- II.1.4) **Breve descripción:**

Conservación y mejora de las infraestructuras verdes de las zonas sur y este de la ciudad de Valladolid, en el marco de las competencias señaladas en los artículos 25.2.b y 26.1.b de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local.

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

II.1.7) **Valor total de la contratación (IVA excluido)**

Valor IVA excluido: 4 553 340.25 EUR

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Lote 1_ Mantenimiento y Mejora de la Jardinería y Arbolado de la Zona.

Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

45112711 Trabajos de paisajismo en parques

45112712 Trabajos de paisajismo en jardines

45232121 Trabajos de construcción de canalizaciones de riego

45233262 Trabajos de construcción de zonas peatonales

45236230 Trabajos de explanación de jardines

45236250 Trabajos de explanación de parques

77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

77313000 Servicios de mantenimiento de parques

90714500 Servicios de control de la calidad medioambiental

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES418 Valladolid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Mantenimiento y Mejora de la Jardinería y Arbolado de la Zona (Sur y Este) de la ciudad de Valladolid.

Los trabajos que deberá realizar el adjudicatario en el lote 1 se clasifican, según su contenido, en trabajos contratados mediante la percepción de un importe fijo mensual y trabajos contratados mediante la valoración de obra realizada.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: C.3.- Diagnóstico de la situación actual. Lote 1 / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: C.4.- Organización técnica del servicio. Lote 1 / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: C.5.- Programas de gestión de las labores. Lote 1 / Ponderación: 20

Criterio de calidad - Nombre: C.6.- Camiones y vehículos. Lote 1 / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: C.7.- Maquinaria y medios auxiliares. Lote 1 / Ponderación: 5

Criterio relativo al coste - Nombre: C.2.- Porcentaje del precio sometido a retribución variable por calidad Lote 1 / Ponderación: 30

Criterio relativo al coste - Nombre: C.1.- Precio Lote 1 / Ponderación: 30

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El contrato podrá prorrogarse, antes de la finalización del mismo, de año en año, por un periodo de dos años como máximo.

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Lote 2_Mantenimiento y Mejora de la Obra Civil y Equipamientos de la Zona.

Lote nº: 2

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

45112711 Trabajos de paisajismo en parques

45112712 Trabajos de paisajismo en jardines

45232121 Trabajos de construcción de canalizaciones de riego

45233262 Trabajos de construcción de zonas peatonales

45236230 Trabajos de explanación de jardines

45236250 Trabajos de explanación de parques

77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

77313000 Servicios de mantenimiento de parques

90714500 Servicios de control de la calidad medioambiental

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES418 Valladolid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Comprenderá la infraestructura civil y las edificaciones ubicadas en las zonas verdes del sur y este de Valladolid y que estén gestionadas por el Servicio de Parques y Jardines del Ayuntamiento de Valladolid. Y realizar las actuaciones necesarias para el mantenimiento y mejora de las infraestructuras civiles y edificaciones que formen parte de las zonas verdes objeto del contrato.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Precio

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El contrato podrá prorrogarse, antes de la finalización del mismo, de año en año, por un periodo de dos años como máximo.

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Lote 3_Control de Calidad del Servicio.

Lote nº: 3

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

45112711 Trabajos de paisajismo en parques

45112712 Trabajos de paisajismo en jardines
45232121 Trabajos de construcción de canalizaciones de riego
45233262 Trabajos de construcción de zonas peatonales
45236230 Trabajos de explanación de jardines
45236250 Trabajos de explanación de parques
77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes
77313000 Servicios de mantenimiento de parques
90714500 Servicios de control de la calidad medioambiental

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES418 Valladolid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

Control de Calidad del Servicio

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: C.2.- Organización técnica de los trabajos de control. Lote 3 / Ponderación: 15

Criterio de calidad - Nombre: C.3.- Estudio de los indicadores de calidad y su adaptación a la realidad física.

Lote 3 / Ponderación: 15

Criterio de calidad - Nombre: C.4.- Plan de obtención de propuestas innovadoras en el mantenimiento de zonas verdes. Lote 3 / Ponderación: 10

Precio - Ponderación: 60

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El contrato podrá prorrogarse, antes de la finalización del mismo, de año en año, por un periodo de dos años como máximo.

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) **Descripción**

IV.1.1) **Tipo de procedimiento**

Procedimiento abierto

IV.1.3) **Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición**

IV.1.8) **Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública**

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2) **Información administrativa**

IV.2.1) **Publicación anterior referente al presente procedimiento**

Número de anuncio en el DO S: [2023/S 120-379621](#)

IV.2.8) **Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**

IV.2.9) **Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 195-2023

Lote nº: 1

Denominación:

Lote 1_Mantenimiento y Mejora de la Jardinería y Arbolado de la Zona.

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

31/10/2023

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 13

Número de ofertas recibidas de PYME: 1

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: ACCIONA MEDIO AMBIENTE, S.A.

Número de identificación fiscal: A46609541

Dirección postal: GRAN VÍA DE HORTALEZA 3

Localidad: MADRID

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28033

País: España

El contratista es una PYME: no

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido)**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 5 924 088.91 EUR

Valor total del contrato/lote: 4 013 004.96 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 196-2023

Lote nº: 2

Denominación:

Lote 2_Mantenimiento y Mejora de la Obra Civil y Equipamientos de la Zona.

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

31/10/2023

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 5

Número de ofertas recibidas de PYME: 4

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: INFOREST MEDIO AMBIENTE, S.L.
Número de identificación fiscal: B47393202
Dirección postal: PASEO ARCO DE LADRILLO 88-2ªPLANTA
Localidad: VALLADOLID
Código NUTS: ES418 Valladolid
Código postal: 47008
País: España
El contratista es una PYME: sí

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido)**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 695 372.42 EUR

Valor total del contrato/lote: 434 190.54 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 197-2023

Lote nº: 3

Denominación:

Lote 3_Control de Calidad del Servicio.

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

31/10/2023

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 3

Número de ofertas recibidas de PYME: 2

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: no

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: ZENIT INGENIERIA Y CONSULTORIA S.L.P.

Número de identificación fiscal: B34278127

Dirección postal: PICASSO, 9

Localidad: VILLAMURIEL DE CERRATO (PALENCIA)

Código NUTS: ES414 Palencia

Código postal: 34190

País: España

El contratista es una PYME: sí

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido)**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 186 546.14 EUR

Valor total del contrato/lote: 106 144.75 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

Apartado VI: Información complementaria

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE RECURSOS CONTRACTUALES DE CASTILLA Y LEON
Dirección postal: Plaza de la Catedral 5
Localidad: Zamora
Código postal: 49001
País: España
Correo electrónico: tribunalcontratoscyl@cccy.es

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Secretaría Ejecutiva del Área de Medio Ambiente del Ayuntamiento de Valladolid
Dirección postal: Paseo Hospital Militar 11 bis
Localidad: Valladolid
Código postal: 47007
País: España
Teléfono: +34 983426208

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**
06/11/2023