

683617-2026 - Licitación

España – Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas – Servicio de limpieza de la galería "Mercado Colón" y los aparcamientos de la zona marítima Martí Grajales, Veles e Vents y Tinglados 4 y 5 de la ciudad de València

OJ S 192/2026 05/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia

Correo electrónico: aumsa@aumsa.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de la galería "Mercado Colón" y los aparcamientos de la zona marítima Martí Grajales, Veles e Vents y Tinglados 4 y 5 de la ciudad de València

Descripción: Servicio de limpieza de la galería "Mercado Colón" y los aparcamientos de la zona marítima Martí Grajales, Veles e Vents y Tinglados 4 y 5 de la ciudad de València

Identificador del procedimiento: dd26a788-9232-4593-9f19-7008f574f656

Identificador interno: 138/321

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 848 534,03 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Delitos de terrorismo

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Blanqueo de capitales

Corrupción: Corrupción y fraudes

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de la galería "Mercado Colón" y los aparcamientos de la zona marítima Martí Grajales, Veles e Vents y Tinglados 4 y 5 de la ciudad de València

Descripción: Servicio de limpieza de la galería "Mercado Colón" y los aparcamientos de la zona marítima Martí Grajales, Veles e Vents y Tinglados 4 y 5 de la ciudad de València

Identificador interno: 138/321

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Clasificación adicional (cpv): 90914000 Servicios de limpieza de aparcamientos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Según lo especificado en el apartado 7 del cuadro de características del PCP

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Ampliación de la bolsa de horas.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Desinfección semestral adicional de aseos públicos y vestuarios.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Formación específica del personal adscrito.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 4

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Sistema digital de gestión y seguimiento del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 9

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan de limpieza.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 12

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plan Gestión de Residuos Mercado Colón.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Recursos materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 8

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kG5eMITzgBr9pbnDwlaUlg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kG5eMITzgBr9pbnDwlaUlg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/11/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 03/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: AUMSA

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Cumplimiento de cuestiones medioambientales.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia - Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia - Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia

Información sobre los plazos de revisión: Según lo especificado en el apartado 4 del cuadro de características del PCP

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia - Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia

Número de registro: 51069890150749

Número de registro: A46359428

Localidad: València

Código postal: 46023

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Punto de contacto: Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia

Correo electrónico: aumsa@aumsa.es

Teléfono: +34 963371101

Dirección de internet: <http://www.aumsa.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Rki83nmbG%2FIQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia

Localidad: València

Código postal: 46023

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: aumsa@aumsa.es

Teléfono: +34 963371101

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Consejo de Administración de S.A.M. Actuaciones Urbanas de Valencia

Localidad: València

Código postal: 46023

Subdivisión del país (NUTS): Valencia / València (ES523)

País: España

Correo electrónico: aumsa@aumsa.es

Teléfono: +34 963371101

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d31952e0-9252-438d-ae8a-dea7477a2095 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/10/2026 08:07:30 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 683617-2026

Número de la edición del DO S: 192/2026

Fecha de publicación: 05/10/2026