

683830-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios – Ersatzneubau/Rekonstruktion des DGH mit integrierter Feuerwehrrgerätehalle - Fachlos 4

Leistungsbild Technische Ausrüstung - Elektro - Honoraranfrage

OJ S 192/2026 05/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Amt Güstrow-Land

Correo electrónico: info@amt-guestrow-land.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Ersatzneubau/Rekonstruktion des DGH mit integrierter Feuerwehrrgerätehalle - Fachlos 4 Leistungsbild Technische Ausrüstung - Elektro - Honoraranfrage

Descripción: Die Gemeinde Klein Upahl plant den Ersatzneubau des bestehenden Dorfgemeinschaftshauses mit integrierter Feuerwehrrgerätehalle am Standort Dorfstraße 20 in 18276 Klein Upahl. Der Neubau soll ein barrierefreies und multifunktional nutzbares Dorfgemeinschaftshaus mit Mehrzweck-, Versamlungs-, Büro- und Nebenräumen sowie eine Feuerwehrrgerätehalle mit zwei Fahrzeugstellplätzen und den erforderlichen Funktionsbereichen umfassen. Bei der Planung sind insbesondere die Anforderungen an den Feuerwehrbetrieb, die Barrierefreiheit sowie eine energieeffiziente und nachhaltige Bauweise zu berücksichtigen.

Identificador del procedimiento: dc1cc864-a57e-4ad0-b47d-e19aa45bbb25

Identificador interno: VL-EU-O-2026-06-01-10

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Dorfstraße 20

Localidad: Klein Upahl

Código postal: 18276

Subdivisión del país (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 30 168,07 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv - Offenes Verfahren nach § 119 Abs.3 GWB

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Dienstleistung

Descripción: Gegenstand der Vergabe sind Leistungen der des Leistungsbild Technische Ausrüstung gemäß § 55 HOAI, Leistungsphasen 1 bis 9, für den Ersatzneubau des Dorfgemeinschaftshauses mit integrierter Feuerwehrgerätehalle in Klein Upahl. Der Neubau umfasst ein multifunktional nutzbares und barrierefreies Dorfgemeinschaftshaus sowie eine Feuerwehrgerätehalle mit zwei Fahrzeugstellplätzen und den erforderlichen Funktions- und Nebenräumen. Die Planung und Umsetzung erfolgen unter Berücksichtigung der Anforderungen an den Feuerwehrbetrieb, die Barrierefreiheit sowie eine energieeffiziente und nachhaltige Bauweise.

Identificador interno: LOT-0001 VL-EU-O-2026-06-01-10

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71321000 Servicios de diseño técnico de instalaciones mecánicas y eléctricas para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Dorfstraße 20

Localidad: Klein Upahl

Código postal: 18276

Subdivisión del país (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 09/11/2026

Fecha de finalización de la duración: 10/10/2027

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 30 168,07 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Honorar incl. Nebenkosten

Descripción: Honorar incl. Nebenkosten Bewertet wird das Gesamthonorar brutto. Die Einzelheiten der Bewertung und Punktevergabe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: 2 Referenzprojekte für Planungsleistungen der letzten 7 Jahre, die mit der ausgeschriebenen Leistung gleichwertig sind. Referenz Nr. 1 Referenz Nr. 2

Descripción: 2 Referenzprojekte für Planungsleistungen der letzten 7 Jahre, die mit der ausgeschriebenen Leistung gleichwertig sind. Referenz Nr. 1 Referenz Nr. 2 Die Projekte müssen abgeschlossen sein oder sich in der Realisierung befinden. ≥ 100.000 EUR netto ≥ 50.000 EUR netto < 50.000 EUR netto Die Einzelheiten der Bewertung und Punktevergabe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Darlegung zur Absicherung der Baustellenpräsenz (Erreichbarkeit / Reaktionszeit)

Descripción: Darlegung zur Absicherung der Baustellenpräsenz (Erreichbarkeit / Reaktionszeit) Wöchentliche Präsenz vor Ort während der Bauzeit $> 2x$ wöchentlich $1x$ wöchentlich $< 1x$ wöchentlich Die Einzelheiten der Bewertung und Punktevergabe sind den Vergabeunterlagen zu entnehmen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E39834456>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E39834456>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 04/11/2026 09:45:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen werden nachgefordert. Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise..

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/11/2026 09:45:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Amt Güstrow-Land, Haselstraße 4, 18273 Güstrow

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Amt Güstrow-Land

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Amt Güstrow-Land

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Amt Güstrow-Land

Número de registro: Berichtseinheit-ID 00004807

Dirección postal: Haselstr. 4

Localidad: Güstrow

Código postal: 18273

Subdivisión del país (NUTS): Landkreis Rostock (DE80K)

País: Alemania

Correo electrónico: info@amt-guestrow-land.de

Teléfono: +49 3843693344

Fax: +49 3843693332

Dirección de internet: <http://www.amt-guestrow-land.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Proveedor de servicios de contratación pública

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d81243e9-aa07-4f2a-a900-4857f53590e2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/10/2026 16:37:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 683830-2026

Número de la edición del DO S: 192/2026

Fecha de publicación: 05/10/2026