

684020-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios – Facility Management (FM)

OJ S 192/2026 05/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: C4 Energi Aktiebolag

Correo electrónico: c4energi@c4energi.se

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad de la entidad adjudicadora: Producción, transporte o distribución de gas o calefacción

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Facility Management (FM)

Descripción: Ramavtal avseende Facility Management (FM) och fastighetsnära tjänster

Identificador del procedimiento: 1b48c251-e390-40a0-8183-856e1468d7c3

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 70330000 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato, 70332000 Servicios relacionados con propiedades no residenciales, 79993100 Servicios de gestión de instalaciones, 98341130 Servicios de conserjería

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Kristianstad

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 40 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Facility Management (FM)

Descripción: Ramavtal avseende Facility Management (FM) och fastighetsnära tjänster

Identificador interno: 01a04218-8b3d-72fc-9709-4ce90a3b04c8

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 70330000 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato, 70332000 Servicios relacionados con propiedades no residenciales, 79993100 Servicios de gestión de instalaciones, 98341130 Servicios de conserjería

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Kristianstad

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 6

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://annonser.clira.io/upphandling/1b48c251-e390-40a0-8183-856e1468d7c3>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://annonser.clira.io/upphandling/1b48c251-e390-40a0-8183-856e1468d7c3>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 20/10/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: enligt upphandlingsdokument

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí
Estructura financiera: enligt upphandlingsdokument

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: C4 Energi AB

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

C4 Energi Aktiebolag

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: C4

Energi AB

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: C4 Energi AB

Número de registro: 202100-2742

Localidad: Malmö

Código postal: 203 20

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenimalmo@dom.se

Teléfono: 040-35 35 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-malmo/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: C4 Energi Aktiebolag

Número de registro: 5562222223

Localidad: Kristianstad

Código postal: 291 36

Subdivisión del país (NUTS): Skåne län (SE224)

País: Suecia

Correo electrónico: c4energi@c4energi.se

Teléfono: 040-676 92 36

Dirección de internet: <https://www.c4energi.se/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a2e249f6-75bb-4e9c-9adb-1d34dfdc9b5a - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 02/10/2026 08:18:03 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 684020-2026

Número de la edición del DO S: 192/2026

Fecha de publicación: 05/10/2026