

686262-2026 - Licitación

Polonia – Sistema de mando y control – WDROŻENIE SYSTEMU ZUŻYCIA ENERGII CIEPLNEJ W BUDYNKACH URZĘDU MIEJSKIEGO I BUDYNKACH JEDNOSTEK PODLEGŁYCH W RAMACH ZADANIA OPTYMALIZACJA ZUŻYCIA ENERGII I ZASTOSOWANIE TECHNOLOGII INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNYCH W SAMORZĄDZIE

OJ S 193/2026 06/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Suministros - Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gmina Miejska Przemyśl

Correo electrónico: a.waszczak@um.przemysl.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: WDROŻENIE SYSTEMU ZUŻYCIA ENERGII CIEPLNEJ W BUDYNKACH URZĘDU MIEJSKIEGO I BUDYNKACH JEDNOSTEK PODLEGŁYCH W RAMACH ZADANIA OPTYMALIZACJA ZUŻYCIA ENERGII I ZASTOSOWANIE TECHNOLOGII INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNYCH W SAMORZĄDZIE

Descripción: 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest dostawa, montaż konfiguracja, uruchomienie i serwis bezprzewodowego systemu zarządzania ogrzewaniem w 18 następujących budynkach: 1) Przedszkole nr 9, im. Czytelników Życia Przemyskiego, ul. Słowackiego 34, 37-700 Przemyśl; 2) Przedszkole nr 12, im. Batalionu Strzelców Podhalańskich, ul. Grunwaldzka 81, 37-700 Przemyśl; 3) Szkoła Podstawowa nr 6, im. Ojca Świętego Jana Pawła II, ul. Boruty Spiechowicza 1, 37-700 Przemyśl; 4) Szkoła Podstawowa nr 14 im. Zjednoczonej Europy w Przemyślu, ul. Borelowskiego 12, 37-700 Przemyśl; 5) Szkoła Podstawowa nr 15 im. Adama Mickiewicza, ul. Wincentego Pola 15, 37-700 Przemyśl; 6) Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy nr 3, im. Kazimierza Wielkiego, ul. Kapitulna 4, 37-700 Przemyśl; 7) Urząd Miejski w Przemyślu, ul. Ratuszowa 1, 37-700 Przemyśl; 8) Urząd Miejski w Przemyślu, ul. Wodna 11, 37-700 Przemyśl; 9) Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy nr 1, ul. Sportowa 14, 37-700 Przemyśl; 10) Szkoła Podstawowa nr 16 z Oddziałem Integracyjnym im. Orłąt Lwowskich, ul. Grunwaldzka 81, 37-700 Przemyśl; 11) Straż Miejska w Przemyślu, ul. Sportowa 8, 37-700 Przemyśl; 12) Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy nr 2 im. Dr Janusza Korczaka, ul. Czarnieckiego 27, 37-700 Przemyśl, Budynki wpisane do rejestru zabytków: 13) Szkoła Podstawowa nr 11 im. Henryka Jordana, ul. Władycze 5, 37-700 Przemyśl; 14) Biblioteka Publiczna ul. Grodzka 8, 37-700 Przemyśl; 15) I Liceum Ogólnokształcące im. Juliusza Słowackiego w Przemyślu, ul. Juliusza Słowackiego 21, 37-700 Przemyśl; 16) Urząd Miejski w Przemyślu, Rynek 1, 37-700 Przemyśl; 17) Przemyskie Centrum Kultury i Nauki ZAMEK al. XXV Polskiej Drużyny Strzeleckiej 1, 37-700 Przemyśl; 18) Przemyskie Centrum Kultury i Nauki Zamek, ul. Konarskiego 5, 37-700 Przemyśl 2. W budynkach wpisanych do rejestru zabytków wymagane jest ponadto przygotowanie dokumentacji projektowej koniecznej do uzyskania decyzji Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Pozwolenia na budowę. 3. UWAGA - obiekty edukacyjne

funkcjonują od poniedziałku do piątku. Każde wejście ekipy montażowej na teren placówki wymaga wcześniejszego uzgodnienia z Zarządcą obiektu. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji części prac montażowych w godzinach popołudniowych oraz w dniach wolnych od pracy, tak aby nie zakłócać bieżącego funkcjonowania placówek.

Identificador del procedimiento: a0d61811-5f83-48b5-8ff2-52d31d4ee428

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 42961000 Sistema de mando y control

Clasificación adicional (cpv): 35125100 Sensores, 31682210 Equipo de instrumentación y control, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45314300 Infraestructura para cables, 45314320 Instalación de cableado informático

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Przemyski (PL822)

País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Z postępowania o udzielenie zamówienia wykluczony zostanie Wykonawca, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. wykonawcę: 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo: a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego, b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego, c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46–48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054), d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego, e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa, f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023), g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe, h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego; 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1; 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem

podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności; 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne; 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie; 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia. 7) Ponadto o udzielenie przedmiotowego zamówienia nie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/5762 oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).³ Powyższe wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. Zamawiający nie przewiduje fakultatywnych przesłanek wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy Pzp. **PODMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE:** 1. Zamawiający, przed udzieleniem zamówienia, na podst. art. 126 ust. 1 ustawy Pzp, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu: **W CELU POTWIERDZENIA BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA WYKONAWCY Z UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:** 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: a) art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, b) art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego - sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem, dla każdej z osób, dla której zgodnie z ustawą Pzp informacja taka jest składana; 2) oświadczenia w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp dotyczące orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; 3) oświadczenia w zakresie art. 108. ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp o braku wydania wobec Wykonawcy prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłaty tych należności – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; 4) oświadczenia w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp dotyczącego zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu

zakłócenie konkurencji – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 6 do SWZ – oświadczenie to składa również podmiot, na zasoby którego Wykonawca się powołuje; 5) oświadczenia w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp – wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; 6) oświadczenia w zakresie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2014 r. Nr 229, str. 1 z późn. zm.), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. UE. L. z 2025 r. poz. 2033) - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; 7) oświadczenia w zakresie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2025 r. poz. 514) - wzór oświadczenia stanowi Załącznik Nr 4 do SWZ; W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU 8) wykazu dostaw wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane należycie - wzór wykazu stanowi Załącznik Nr 11 do SWZ. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. 9) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia wraz z informacjami odpowiednio na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informację o podstawie ich dysponowania – wzór wykazu stanowi Załącznik Nr 12 do SWZ. ODWRÓCONA KOLEJNOŚĆ OCENY OFERT: Zamawiający zastosuje w niniejszym postępowaniu art. 139 ustawy Pzp tj. Zamawiający najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. UNIEWAŻNIENIE W PRZYPADKU NIEPRZYZNANIA ŚRODKÓW: Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publicznie, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostaną przyznane.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: WDROŻENIE SYSTEMU ZUŻYCIA ENERGII CIEPLNEJ W BUDYNKACH URZĘDU MIEJSKIEGO I BUDYNKACH JEDNOSTEK PODLEGŁYCH W RAMACH ZADANIA OPTYMALIZACJA ZUŻYCIA ENERGII I ZASTOSOWANIE TECHNOLOGII INFORMACYJNO-KOMUNIKACYJNYCH W SAMORZĄDZIE

Descripción: 1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest dostawa, montaż konfiguracja, uruchomienie i serwis bezprzewodowego systemu zarządzania ogrzewaniem w 18 następujących budynkach: 1) Przedszkole nr 9, im. Czytelników Życia Przemyskiego, ul. Słowackiego 34, 37-700 Przemyśl; 2) Przedszkole nr 12, im. Batalionu Strzelców

Podhalańskich, ul. Grunwaldzka 81, 37-700 Przemyśl; 3) Szkoła Podstawowa nr 6, im. Ojca Świętego Jana Pawła II, ul. Boruty Spiechowicza 1, 37-700 Przemyśl; 4) Szkoła Podstawowa nr 14 im. Zjednoczonej Europy w Przemyślu, ul. Borelowskiego 12, 37-700 Przemyśl; 5) Szkoła Podstawowa nr 15 im. Adama Mickiewicza, ul. Wincentego Pola 15, 37-700 Przemyśl; 6) Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy nr 3, im. Kazimierza Wielkiego, ul. Kapitulna 4, 37-700 Przemyśl; 7) Urząd Miejski w Przemyślu, ul. Ratuszowa 1, 37-700 Przemyśl; 8) Urząd Miejski w Przemyślu, ul. Wodna 11, 37-700 Przemyśl; 9) Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy nr 1, ul. Sportowa 14, 37-700 Przemyśl; 10) Szkoła Podstawowa nr 16 z Oddziałem Integracyjnym im. Orłat Lwowskich, ul. Grunwaldzka 81, 37-700 Przemyśl; 11) Straż Miejska w Przemyślu, ul. Sportowa 8, 37-700 Przemyśl; 12) Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy nr 2 im. Dr Janusza Korczaka, ul. Czarnieckiego 27, 37-700 Przemyśl, Budynki wpisane do rejestru zabytków: 13) Szkoła Podstawowa nr 11 im. Henryka Jordana, ul. Władycze 5, 37-700 Przemyśl; 14) Biblioteka Publiczna ul. Grodzka 8, 37-700 Przemyśl; 15) I Liceum Ogólnokształcące im. Juliusza Słowackiego w Przemyślu, ul. Juliusza Słowackiego 21, 37-700 Przemyśl; 16) Urząd Miejski w Przemyślu, Rynek 1, 37-700 Przemyśl; 17) Przemyskie Centrum Kultury i Nauki ZAMEK al. XXV Polskiej Drużyny Strzeleckiej 1, 37-700 Przemyśl; 18) Przemyskie Centrum Kultury i Nauki Zamek, ul. Konarskiego 5, 37-700 Przemyśl 2. W budynkach wpisanych do rejestru zabytków wymagane jest ponadto przygotowanie dokumentacji projektowej koniecznej do uzyskania decyzji Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz Pozwolenia na budowę. 3. Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia (SOPZ) został przedstawiony w Załączniku Nr 5 do SWZ. 4. UWAGA - obiekty edukacyjne funkcjonują od poniedziałku do piątku. Każde wejście ekipy montażowej na teren placówki wymaga wcześniejszego uzgodnienia z Zarządcą obiektu. Wykonawca będzie zobowiązany do realizacji części prac montażowych w godzinach popołudniowych oraz w dniach wolnych od pracy, tak aby nie zakłócać bieżącego funkcjonowania placówek.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Suministros

Naturaleza complementaria del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 42961000 Sistema de mando y control

Clasificación adicional (cpv): 45314300 Infraestructura para cables, 45314320 Instalación de cableado informático, 31682210 Equipo de instrumentación y control, 35125100 Sensores, 45310000 Trabajos de instalación eléctrica

Opciones:

Descripción de las opciones: Zamawiający nie przewiduje opcji.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Przemyski (PL822)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 04/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 16/11/2027

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

Información sobre fondos de la Unión Europea:

Identificador de los fondos de la UE: Optymalizacja zużycia energii i zastosowanie technologii informacyjno-komunikacyjnych w samorządzie”, finansowanego ze środków Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności (KPO) w ramach Pożyczki wspierającej zaawansowaną cyfryzację udzielonej przez Bank Gospodarstwa Krajowego (BGK)

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no Información complementaria: O udzielenie zamówienia objętego niniejszym postępowaniem mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące 1) zdolności technicznej w zakresie doświadczenia: Zamawiający uzna, że Wykonawca posiada zdolność techniczną w zakresie doświadczenia zapewniającą należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, wykonał co najmniej jeden system zarządzania ogrzewaniem w budynku użyteczności publicznej, budynku zamieszkania zbiorowego, budynku biurowym lub handlowym, o wartości co najmniej 200 000,00 zł brutto. UWAGA - W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunk dotyczący zdolności technicznej w zakresie doświadczenia musi spełnić co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza sumowania doświadczenia wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 2) zdolności zawodowej: Zamawiający uzna, że Wykonawca znajduje się w sytuacji zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykaże, że podczas realizacji przedmiotu zamówienia będzie dysponował minimum: a) jedną osobą pełniącą funkcję kierownika robót, która: - posiada uprawnienia budowlane (wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane) do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – bez ograniczeń lub ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub w ograniczonym zakresie - o ile obejmują one zakres robót przewidzianych w zamówieniu, - jest członkiem właściwej izby samorządu zawodowego; b) jedną osobą/projektantem, która: - posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych – bez ograniczeń lub ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub w ograniczonym zakresie - o ile obejmują one zakres robót przewidzianych w zamówieniu, - należącą do właściwej Izby Samorządu Zawodowego. c) jedną osobą posiadającą kwalifikacje niezbędne do prawidłowej realizacji zamówienia, w tym certyfikat znajomości systemu, uprawniający do konfiguracji i zarządzania „automatycznym budynkiem” lub równoważny dokument potwierdzający kwalifikacje w zakresie konfiguracji systemów automatyki budynkowej, wydany przez producenta inteligentnego systemu sterowania ciepłem w zakresie realizacji będącej przedmiotem zamówienia. UWAGA – Zamawiający dopuszcza łączenie ww. funkcji przez jedną osobę, o ile spełnia wszystkie wymagania dla danej specjalności. Przez uprawnienia budowlane należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r. poz. 524 z późn. zm.) oraz w Rozporządzeniu Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2019 r. poz. 831). Zamawiający określając wymagania dla osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej z zastrzeżeniem zapisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r. poz. 166). PRZEDMIOTOWE ŚRODKI DOWODOWE 1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający będzie wymagał złożenia

przedmiotowych środków dowodowych: 1) wypełnione Tabele zgodności oferowanego systemu z wymaganiami SOPZ, stanowiące Załącznik Nr 13 do SWZ; 2) opis architektury systemu, obejmujący komunikację radiową, podłączenie do LAN, podział na strefy i reakcję na otwarcie okna/drzwi; 3) opisu panelu administracyjnego, opisu usługi chmurowej i aplikacji mobilnej, opisu sposobu pracy systemu bez Internetu, opisu wymagań dotyczących sieci LAN i Internetu, opisu zasad aktualizacji, zasad bezpieczeństwa dostępu, licencji, abonamentów i kosztów utrzymania, danych przetwarzanych lokalnie i w chmurze 4) oświadczenie o kompatybilności wszystkich elementów systemu; 5) opis wymagań dotyczących sieci LAN, Internetu, usług zewnętrznych, licencji lub abonamentów. 2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 muszą umożliwiać jednoznaczną ocenę zgodności oferowanego rozwiązania z wymaganiami SOPZ. 3. Przedmiotowe środki dowodowe Wykonawca jest zobowiązany złożyć wraz z ofertą. 4. Jeżeli Wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych, o których wyżej mowa, wraz z ofertą lub złożone przedmiotowe środki dowodowe będą niekompletne, wówczas Zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym, w tym wezwaniu terminie. 5. Przedmiotowe środki dowodowe sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (tekst jednolity: Dz.U. z 2026 r., poz. 1241), to znaczy, że muszą być sporządzone w jednym z formatów wymienionych w Załączniku Nr 2 (część dotycząca danych zawierających dokumenty tekstowe) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2024 r. poz. 773 z późn. zm.). Przedmiotowe środki dowodowe muszą być opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym. 6. Przedmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski. 7. W przypadku, gdy przedmiotowe środki dowodowe zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca – jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument. 8. W przypadku gdy przedmiotowe środki dowodowe zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej. 9. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej przedmiotowych środków dowodowych dokonuje odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. 10. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej może dokonać również notariusz.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: 1. Przy wyborze oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium najniższej ceny. 2. Waga kryterium 100 %. 3. W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając

oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1382644>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1382644>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 1. W niniejszym postępowaniu zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 10 000,00 złotych. 2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert i utrzymać nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą, z wyjątkiem przypadków, o których mowa w art. 98 ust. 1 pkt 2 i 3 oraz ust. 2 ustawy Pzp. 3. Przedłużenie terminu związania ofertą będzie dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie będzie to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. 4. Wadium może być wniesione według wyboru Wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach: 1) pieniądzu; 2) gwarancjach bankowych; 3) gwarancjach ubezpieczeniowych; 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst jednolity: Dz.U. z 2025 r. poz. 98). 5. Wadium wniesione w formach, o których mowa w ust. 4 pkt 2-4 niniejszego Rozdziału musi nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązywać poręczyciela lub gwaranta do zapłaty kwoty pieniężnej na pierwsze wezwanie Zamawiającego, w wysokości odpowiadającej kwocie wadium. 6. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na następujący rachunek bankowy, którego posiadaczem jest Zamawiający: Nr rachunku: 86 1560 0013 2787 7120 6000 0154 z dopiskiem w tytule płatności: "Wadium w postępowaniu o sygnaturze: ZP. 271.2.10.2026" a dowód wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Za skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu Zamawiający uzna wadium, które w wyznaczonym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego. 7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 4 pkt 2-4 niniejszego Rozdziału, Wykonawca przekazuje Zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej. 8. Gwarancja lub poręczenie musi zabezpieczać wypłatę wadium w następujących okolicznościach: 1) jeżeli Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej; 2) jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 3) jeżeli zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana. 9. Zamawiający zwróci wadium

niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z okoliczności: 1) upływu terminu związania ofertą; 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego; 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 10. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwróci wadium Wykonawcy: 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert; 2) którego oferta została odrzucona; 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza; 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku, gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia. 11. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa w ust. 11 niniejszego Rozdziału, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z Wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Pzp. 12. Zamawiający zwróci wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę. 13. Zamawiający zwróci wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium. 14. Zamawiający zatrzyma wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w art. 97 ust. 7 pkt 2-4 ustawy Pzp, wystąpi odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli: 1) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej; 2) Wykonawca, którego oferta została wybrana: a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie, b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy; 3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, którego oferta została wybrana. 15. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, z którym będzie zawierana umowa o udzielenie zamówienia wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% całkowitej ceny podanej w ofercie.

Plazo de recepción de ofertas: 05/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/11/2026 10:05:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Información complementaria: Termin związania ofertą określony datą: 2027-02-02

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej 2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 3. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia, 4. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gmina Miejska Przemyśl

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Gmina Miejska Przemyśl

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organización que recibe solicitudes de participación: Gmina Miejska Przemyśl

Organización que tramita ofertas: Gmina Miejska Przemyśl

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 5262239325

Dirección postal: ul. Postępu 17a

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: 224587840

Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Gmina Miejska Przemyśl

Número de registro: 7952319592

Dirección postal: Rynek 1

Localidad: Przemyśl

Código postal: 37-700

Subdivisión del país (NUTS): Przemyski (PL822)

País: Polonia

Correo electrónico: a.waszczak@um.przemysl.pl

Teléfono: 166752038

Dirección de internet: <https://przemysl.pl>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://platformazakupowa.pl/pn/przemysl>

Perfil de comprador: <https://platformazakupowa.pl/pn/przemysl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cb56041b-d52f-4e76-aff1-dccdae570290 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/10/2026 08:30:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 686262-2026

Número de la edición del DO S: 193/2026

Fecha de publicación: 06/10/2026