

687874-2026 - Licitación

Polonia – Servicios de mantenimiento de parques – Utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej i parkowej na terenie miasta Gołdap

OJ S 193/2026 06/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gmina Gołdap

Correo electrónico: pom@goldap.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej i parkowej na terenie miasta Gołdap

Descripción: 1. Przedmiotem zamówienia jest utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej i parkowej na terenie miasta Gołdap. 2. Przedmiot zamówienia podzielony został na dwie części. Zamawiający nie ogranicza liczby części do których potencjalni wykonawcy mogą składać oferty, a także nie określa maksymalnej liczby części, do których może zostać udzielone zamówienie temu samemu wykonawcy. Wykonawcy mogą składać oferty do każdej z udzielonych części zamówienia. 3. Opis części zamówienia: Przedmiot zamówienia podzielony został na 2 części. Część 1 - utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej i parkowej na terenie miasta Gołdap – rejon I Przedmiotem zamówienia części 1 jest: a) utrzymanie i konserwacja terenów parkowych, polegająca w szczególności na: - utrzymanie alejek parkowych, chodników, schodów, placów o powierzchni 5 704 m² oraz deptaku wokół fontanny, mostka, placu z zegarem – 2080 m², - opróżnianie 32 szt. koszy oraz dbanie o elementy małej architektury, - koszenie i utrzymanie trawników o powierzchni 8 388 m², - pielęgnacja żywopłotów i drzew o powierzchni 75 m², b) utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej, w skład, którego wchodzi m.in.: - opróżnianie 5 koszy, - koszenie i utrzymanie trawników o powierzchni 18 537 m², - utrzymanie toru pumptak – 2400 m², - pielęgnacja żywopłotów o powierzchni 156 m²; Szczegółowy opis sposobu wykonania przedmiotu zamówienia opisany został w załączniku nr 2 do SWZ, a wykaz terenów zielonych i parkowych przeznaczonych do utrzymania określony został w załączniku nr 3 do SWZ. Część 2 - utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej i parkowej na terenie miasta Gołdap – rejon II Przedmiotem zamówienia części 2 jest: a) utrzymanie i konserwacja terenów parkowych, polegająca w szczególności na: - utrzymanie alejek parkowych, chodników, schodów, placów o powierzchni 3 300 m² - opróżnianie 16 szt. koszy oraz dbanie o elementy małej architektury, - koszenie i utrzymanie trawników o powierzchni 14 841 m², - pielęgnacja żywopłotów i drzew o powierzchni 95 m²; b) utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej, w skład, którego wchodzi m.in.: - opróżnianie 5 koszy, - koszenie i utrzymanie trawników o powierzchni 10 095 m², - pielęgnacja żywopłotów o powierzchni 187 m²; Szczegółowy opis sposobu wykonania przedmiotu zamówienia opisany został w załączniku nr 2 do SWZ, a wykaz terenów zielonych i parkowych przeznaczonych do utrzymania określony został w załączniku nr 3 do SWZ.

Identificador del procedimiento: ecf2c0b5-3022-4f60-bd62-b07c4eec5560

Identificador interno: ZP-WGK.271.38.2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77313000 Servicios de mantenimiento de parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77314100 Servicios de encespedado, 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 90513200 Servicios de eliminación de desperdicios sólidos urbanos, 90512000 Servicios de transporte de desperdicios

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gołdap

Código postal: 19-500

Subdivisión del país (NUTS): Elcki (PL623)

País: Polonia

Información complementaria: miasto Gołdap

2.1.4. Información general

Información complementaria: I. O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust 2 ustawy Pzp, a dotyczące: 1) zdolności do występowania w obrocie prawnym – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. 3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. 4) zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. II. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty: 1) Formularz oferty, sporządzony zgodnie z Załącznik nr 1.1 oraz 1.2 do SWZ odpowiednio dotyczącym części oznaczonej nr 1 oraz 2; 2) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie z art. 117 ust. 4 ustawy Pzp. Którego wzór stanowi Załącznik nr 5 do SWZ. 3) Pełnomocnictwo - w przypadku podpisywania oferty lub poświadczania za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestrowym (ewidencyjnym) Wykonawcy, a który składa ofertę za pośrednictwem pełnomocnika, powinien dołączyć do oferty dokument pełnomocnictwa obejmujący swym zakresem umocowanie do złożenia oferty lub do złożenia oferty i podpisania umowy. Oznacza to, że jeżeli pełnomocnictwo takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru lub zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub umowa spółki cywilnej w przypadku spółek cywilnych), to do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo w formie oryginału dokumentu elektronicznego, podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub elektroniczne poświadczenie zgodności kopii z okazanym dokumentem, dokonane przez notariusza, który opatruje ten dokument bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy kwalifikowanego certyfikatu. Elektronicznego poświadczenia przez notariusza nie opatruje się pieczęcią notariusza (art. 97 § 2 ustawy prawo o notariacie). Pełnomocnictwo musi być wystawione przez osoby uprawnione w dokumencie rejestrowym do reprezentowania Wykonawcy. III. 1. Po dokonaniu badania i oceny ofert w zakresie kwalifikacji podmiotowej, Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona, zobowiązany będzie do złożenia: 1) JEDZ – sporządzonego zgodnie z wzorem standardowego formularza określonego w rozporządzeniu Wykonawczym Komisji (UE) 2016/7 z dnia 5 stycznia 2016 r. –

wzór, którego stanowi Załącznik nr 8 do SWZ (stanowiącego dowód potwierdzający brak podstaw do wykluczenia, odpowiednio na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe) 2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie JEDZ, składa każdy z Wykonawców. 3) Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby wraz z oświadczeniem JEDZ, przedstawia, także oświadczenie JEDZ podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu z postępowania. 4) Oświadczenie (Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia) o braku podstaw do wykluczenia w związku z art. 7 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 514) oraz artykułu 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2014.229.1) w brzmieniu nadanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/1269 z dnia 21 lipca 2022 r. oraz 2025/395 z dnia 24 lutego 2025 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.U.UE.L.2022.193.1 i Dz.U.UE.L.2025.395), aktualnego na dzień złożenia - wzór którego stanowi Załącznik nr 7 do SWZ. III. 2. W oparciu o art. 126 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający informuje, że w celu braku podstaw do wykluczenia, przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni od daty wezwania, następujących aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych, tj.: 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie: - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy Pzp, - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; 2) oświadczenie Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę lub ofertę częściową, albo oświadczenie o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty lub oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, którego wzór stanowi Załącznik nr 6 do SWZ; UWAGA! W przypadku, gdy w niniejszym postępowaniu zostanie złożona jedna oferta w Części, Zamawiający nie będzie wymagał złożenia oświadczenia o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej. 3) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji; 4) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (JEDZ), w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w: - art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp., - art. 108 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp., dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego, - art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp., dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji, - art. 108 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp; którego wzór stanowi Załącznik nr 4 do SWZ; III.3. 1. Wykonawca, który posiada ważny certyfikat wykonawcy, o którym mowa w przepisach dotyczących certyfikacji wykonawców zamówień publicznych, może wykazać brak podstaw wykluczenia w postępowaniu w zakresie objętym certyfikacją poprzez złożenie tego certyfikatu. 2. Certyfikat wykonawcy zastępuje odpowiednie podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie informacji potwierdzonych w certyfikacie i objętych jego zakresem. 3. W przypadku posłużenia się certyfikatem wykonawca wskazuje w oświadczeniu, o którym mowa

w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, składanego w formie Jednolitego Dokumentu Zamówienia (JEDZ) – dane umożliwiające zamawiającemu weryfikację ważności oraz zakresu certyfikatu.

IV. 1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zatrudniał na umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy adekwatnym do powierzonych zadań, wszystkich pracowników fizycznych wykonujących prace związane z koszeniem, grabieniem, zmiataniem terenów powierzonych do utrzymania i konserwacji w ramach niniejszego zamówienia. W przypadku gdy czynności w zakresie realizacji zamówienia zostaną powierzone do wykonania podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wymóg zatrudnienia na umowę o pracę dotyczy ww. pracowników podwykonawcy i dalszego podwykonawcy. Zamawiający nie wymaga i nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 2. Zamawiający nie formułuje informacji o zastrzeżeniu możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielni socjalnych oraz innych Wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych (art. 94 ustawy Pzp.) 3. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych zadań przez poszczególnych Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. 4. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych. 5. Zamawiający nie przewiduje udzielania zamówień z wolnej ręki w przypadku, o którym mowa w art. 214 ust. 1 pkt. 7 i 8 ustawy Pzp.) 6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych. 7. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej. 8. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej. 9. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. W realizacji niniejszego zamówienia rozliczenia prowadzone będą w walucie polskiej - PLN. 10. Zamawiający nie żąda wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. 11. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia przez Wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzania przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia, o których mowa w art. 131 ust. 2 ustawy Pzp. 12. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu. 13. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania kluczowych zadań dotyczących zamówienia. Szczegółowe informacje zawarte zostały w dokumentach zamówienia dostępnych na stronie prowadzonego postępowania - <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-22d082df-c4c7-474b-ad34-83669dc97571>

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, o którym mowa w art. 132 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2026 r. poz. 793 ze zm.). Zamawiający informuję, że w oparciu o art. 139 ust. 1 ww. ustawy Pzp, najpierw dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw do wykluczenia. -

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Część 1 - utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej i parkowej na terenie miasta Gołdap – rejon I

Descripción: Przedmiotem zamówienia części 1 jest: a) utrzymanie i konserwacja terenów parkowych, polegająca w szczególności na: - utrzymanie alejek parkowych, chodników, schodów, placów o powierzchni 5 704 m² oraz deptaku wokół fontanny, mostka, placu z zegarem – 2080 m², - opróżnianie 32 szt. koszy oraz dbanie o elementy małej architektury, - koszenie i utrzymanie trawników o powierzchni 8 388 m², - pielęgnacja żywopłotów i drzew o powierzchni 75 m², b) utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej, w skład, którego wchodzi m.in.: - opróżnianie 5 koszy, - koszenie i utrzymanie trawników o powierzchni 18 537 m², - utrzymanie toru pumptrack – 2400 m², - pielęgnacja żywopłotów o powierzchni 156 m²; Szczegółowy opis sposobu wykonania przedmiotu zamówienia opisany został w załączniku nr 2 do SWZ, a wykaz terenów zielonych i parkowych przeznaczonych do utrzymania określony został w załączniku nr 3 do SWZ.

Identificador interno: Część 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77313000 Servicios de mantenimiento de parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77314100 Servicios de encespedado, 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 90511100 Servicios de recogida de desperdicios sólidos urbanos, 90512000 Servicios de transporte de desperdicios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gołdap

Código postal: 19-500

Subdivisión del país (NUTS): Elcki (PL623)

País: Polonia

Información complementaria: miasto Gołdap

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena za wykonanie zamówienia - 60%

Descripción: Oferta o najniższej cenie brutto uzyska maksymalną ilość punktów tj.: 60 pkt., pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) ilość punktów wg. wzoru (cena najniższa brutto : cena badanej oferty brutto) x 60 pkt Punkty będą obliczone przy zastosowaniu niżej podanych wzorów, przyjmując zasadę, że

1% = 1 punkt. W celu obliczenia punktacji dotyczącej ww. kryteriów oceny ofert, wynik działania arytmetycznego (bez zaokrąglania) zostanie pomnożony przez wyrażoną w punktach wagę kryterium, a uzyskane wyniki będą zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu zaokrąglenia punktów według następującej zasady: gdy trzecia cyfra po przecinku wynosi 5 lub jest większa niż 5, zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku następuje w górę o jeden, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra pozostaje bez zmian.

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Czas reakcji – do przystąpienia do pracy – interwencja porządkowa - 34%

Descripción: W zakresie kryterium „czas reakcji” punktowane będzie przystąpienie Wykonawcy do pracy od otrzymania przez Wykonawcę wezwania, wydanego przez uprawnioną osobę Zamawiającego, celem przeprowadzenia interwencji porządkowej.

Przystąpienie do pracy w ramach interwencji porządkowej - to czas mierzony od momentu otrzymania zgłoszenia do momentu rozpoczęcia pracy. Maksymalną liczbę punktów tj. 34 otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najkrótszy czas reakcji, natomiast pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów, według reguły poniżej: a) do 1 godzina – 0 pkt. b) do 45 minut – 17 pkt. c) do 30 minut – 34 pkt. UWAGA! W przypadku braku podania czasu reakcji Zamawiający przyjmie najdłuższy możliwy do zaoferowania czas wynoszący jedną (1) godzinę. W przypadku wskazania w ofercie dwóch wariantów czasowych - „czasu reakcji”, oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP jako oferta, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Punkty będą obliczone przy zastosowaniu niżej podanych wzorów, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. W celu obliczenia punktacji dotyczącej ww. kryteriów oceny ofert, wynik działania arytmetycznego (bez zaokrąglania) zostanie pomnożony przez wyrażoną w punktach wagę kryterium, a uzyskane wyniki będą zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu zaokrąglenia punktów według następującej zasady: gdy trzecia cyfra po przecinku wynosi 5 lub jest większa niż 5, zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku następuje w górę o jeden, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra pozostaje bez zmian.

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Aspekty społeczne - zatrudnienie - 6%

Descripción: Zamawiający w przedmiotowym kryterium przyzna punkty na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia własnego złożonego w formularzu ofertowym. Kryterium „aspekty społeczne – zatrudnienie” rozpatrywane będzie według niżej określonych zasad, którym przypisano odpowiednią ilość punktów: - zatrudnienie przynajmniej 1 osoby bezrobotnej na podstawie umowy o pracę - 3 pkt. - zatrudnienie przynajmniej 2 osób bezrobotnych na podstawie umowy o pracę - 6 pkt. przez osoby spełniające przesłanki statusu osoby bezrobotnej, należy rozumieć osoby, o których mowa w ustawie z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 620 ze zm.) w szczególności w art. 2 pkt 1 niniejszej ustawy W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 6 pkt. Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie deklaracji wykonawcy – oświadczenia własnego wykonawcy o liczbie osób deklarowanych do zatrudnienia przy realizacji niniejszego zamówienia W przypadku braku deklaracji z zakresu aspektów społecznych, dotyczącej zatrudnienia osoby lub osób bezrobotnych, Wykonawcy w tym kryterium nie zostaną przyznane punkty – 0 pkt. Zatrudnienie osoby bezrobotnej powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty podpisania umowy na realizację zamówienia i trwać przez cały okres jego realizacji. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce inne osoby bezrobotnej. Punkty będą obliczone przy zastosowaniu niżej podanych wzorów,

przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. W celu obliczenia punktacji dotyczącej ww. kryteriów oceny ofert, wynik działania arytmetycznego (bez zaokrąglania) zostanie pomnożony przez wyrażoną w punktach wagę kryterium, a uzyskane wyniki będą zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu zaokrąglania punktów według następującej zasady: gdy trzecia cyfra po przecinku wynosi 5 lub jest większa niż 5, zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku następuje w górę o jeden, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra pozostaje bez zmian.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-22d082df-c4c7-474b-ad34-83669dc97571>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-22d082df-c4c7-474b-ad34-83669dc97571>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Información complementaria: 1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do 9 lutego 2027 r. 2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem wyznaczonego terminu związania ofertą, określonego w SWZ, Zamawiający przed jego upływem zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni. 3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopie tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 6.1. 10 dni od dnia przekazywania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 6.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 6.1. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 9. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gmina Gołdap

Organización que recibe solicitudes de participación: Gmina Gołdap

Organización que tramita ofertas: Gmina Gołdap

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Część 2 - utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej i parkowej na terenie miasta Gołdap – rejon II

Descripción: Część 2 - utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej i parkowej na terenie miasta Gołdap – rejon II Przedmiotem zamówienia części 2 jest: a) utrzymanie i konserwacja terenów parkowych, polegająca w szczególności na: - utrzymanie alejek parkowych, chodników, schodów, placów o powierzchni 3 300 m² - opróżnianie 16 szt. koszy oraz dbanie o elementy małej architektury, - koszenie i utrzymanie trawników o powierzchni 14 841 m², - pielęgnacja żywopłotów i drzew o powierzchni 95 m²; b) utrzymanie i konserwacja terenów zieleni miejskiej, w skład, którego wchodzi m.in.: - opróżnianie 5 koszy, - koszenie i utrzymanie trawników o powierzchni 10 095 m², - pielęgnacja żywopłotów o powierzchni 187 m²; Szczegółowy opis sposobu wykonania przedmiotu zamówienia opisany został w załączniku nr 2 do SWZ, a wykaz terenów zielonych i parkowych przeznaczonych do utrzymania określony został w załączniku nr 3 do SWZ.

Identificador interno: Część 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77313000 Servicios de mantenimiento de parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77314100 Servicios de encespedado, 90610000 Servicios de limpieza y barrido de calles, 90620000 Servicios de limpieza y eliminación de nieve, 90630000 Servicios de limpieza y eliminación de hielo, 90511100 Servicios de recogida de desperdicios sólidos urbanos, 90512000 Servicios de transporte de desperdicios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gołdap

Código postal: 19-500

Subdivisión del país (NUTS): Elcki (PL623)

País: Polonia

Información complementaria: miasto Gołdap

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena za wykonanie zamówienia - 60%

Descripción: Oferta o najniższej cenie brutto uzyska maksymalną ilość punktów tj.: 60 pkt., pozostałym Wykonawcom przyznana zostanie odpowiednio mniejsza (proporcjonalnie mniejsza) ilość punktów wg. wzoru (cena najniższa brutto : cena badanej oferty brutto) x 60 pkt Punkty będą obliczone przy zastosowaniu niżej podanych wzorów, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. W celu obliczenia punktacji dotyczącej ww. kryteriów oceny ofert, wynik działania arytmetycznego (bez zaokrąglania) zostanie pomnożony przez wyrażoną w punktach wagę kryterium, a uzyskane wyniki będą zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu zaokrąglania punktów według następującej zasady: gdy trzecia cyfra po przecinku wynosi 5 lub jest większa niż 5, zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku następuje w górę o jeden, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra pozostaje bez zmian.

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Czas reakcji – do przystąpienia do pracy – interwencja porządkowa - 34%

Descripción: W zakresie kryterium „czas reakcji” punktowane będzie przystąpienie Wykonawcy do pracy od otrzymania przez Wykonawcę wezwania, wydanego przez uprawnioną osobę Zamawiającego, celem przeprowadzenia interwencji porządkowej.

Przystąpienie do pracy w ramach interwencji porządkowej - to czas mierzony od momentu otrzymania zgłoszenia do momentu rozpoczęcia pracy. Maksymalną liczbę punktów tj. 34 otrzyma Wykonawca, który zaproponuje najkrótszy czas reakcji, natomiast pozostali Wykonawcy otrzymają odpowiednio mniejszą liczbę punktów, według reguły poniżej: a) do 1 godzina – 0 pkt. b) do 45 minut – 17 pkt. c) do 30 minut – 34 pkt. UWAGA! W przypadku braku

podania czasu reakcji Zamawiający przyjmie najdłuższy możliwy do zaoferowania czas wynoszący jedną (1) godzinę. W przypadku wskazania w ofercie dwóch wariantów czasowych - „czasu reakcji”, oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP jako oferta, której treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Punkty będą obliczone przy zastosowaniu niżej podanych wzorów, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. W celu obliczenia punktacji dotyczącej ww. kryteriów oceny ofert, wynik działania arytmetycznego (bez zaokrąglania) zostanie pomnożony przez wyrażoną w punktach wagę kryterium, a uzyskane wyniki będą zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu zaokrąglania punktów według następującej zasady: gdy trzecia cyfra po przecinku wynosi 5 lub jest większa niż 5, zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku następuje w górę o jeden, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra pozostaje bez zmian.

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Aspecty społeczne - zatrudnienie - 6%

Descripción: Zamawiający w przedmiotowym kryterium przyzna punkty na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia własnego złożonego w formularzu ofertowym. Kryterium „aspekty społeczne – zatrudnienie” rozpatrywane będzie według niżej określonych zasad, którym przypisano odpowiednią ilość punktów: - zatrudnienie przynajmniej 1 osoby bezrobotnej na podstawie umowy o pracę - 3 pkt. - zatrudnienie przynajmniej 2 osób bezrobotnych na podstawie umowy o pracę - 6 pkt. przez osoby spełniające przesłanki statusu osoby bezrobotnej, należy rozumieć osoby, o których mowa w ustawie z dnia 20 marca 2025 r. o rynku pracy i służbach zatrudnienia (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 620 ze zm.) w szczególności w art. 2 pkt 1 niniejszej ustawy W tym kryterium Wykonawca może uzyskać maksymalnie 6 pkt. Ocena w zakresie tego kryterium zostanie dokonana na podstawie deklaracji wykonawcy – oświadczenia własnego wykonawcy o liczbie osób deklarowanych do zatrudnienia przy realizacji niniejszego zamówienia W przypadku braku deklaracji z zakresu aspektów społecznych, dotyczącej zatrudnienia osoby lub osób bezrobotnych, Wykonawcy w tym kryterium nie zostaną przyznane punkty – 0 pkt. Zatrudnienie osoby bezrobotnej powinno nastąpić w terminie 30 dni od daty podpisania umowy na realizację zamówienia i trwać przez cały okres jego realizacji. W przypadku wygaśnięcia lub rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, Wykonawca jest zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce inne osoby bezrobotnej. Punkty będą obliczone przy zastosowaniu niżej podanych wzorów, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. W celu obliczenia punktacji dotyczącej ww. kryteriów oceny ofert, wynik działania arytmetycznego (bez zaokrąglania) zostanie pomnożony przez wyrażoną w punktach wagę kryterium, a uzyskane wyniki będą zaokrąglone do dwóch miejsc po przecinku, przy zastosowaniu zaokrąglania punktów według następującej zasady: gdy trzecia cyfra po przecinku wynosi 5 lub jest większa niż 5, zaokrąglenie drugiej cyfry po przecinku następuje w górę o jeden, a jeżeli trzecia cyfra po przecinku jest niższa od 5, to druga cyfra pozostaje bez zmian.

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: polaco

Dirección de los pliegos de contratación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-22d082df-c4c7-474b-ad34-83669dc97571>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-22d082df-c4c7-474b-ad34-83669dc97571>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: polaco

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 12/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 12/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Información complementaria: 1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia upływu terminu składania ofert do 9 lutego 2027 r. 2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem wyznaczonego terminu związania ofertą, określonego w SWZ, Zamawiający przed jego upływem zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni. 3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: 1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. 2. Odwołanie przysługuje na: 2.1. niezgodną z przepisami ustawy czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy; 2.2. zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy 3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 4. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopie tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. 5. Odwołanie wobec treści ogłoszenia lub SWZ wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia dokumentów zamówienia na stronie internetowej. 6. Odwołanie wnosi się w terminie: 6.1. 10 dni od dnia przekazywania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę do jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, 6.2. 15 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli

informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt. 6.1. 7. Odwołanie w przypadkach innych niż określone w pkt. 5 i 6 wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. 8. Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej o którym mowa w art. 519 ust. 1 ustawy Pzp., stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie za pośrednictwem Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. 9. Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” ustawy Pzp.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Gmina Gołdap

Organización que recibe solicitudes de participación: Gmina Gołdap

Organización que tramita ofertas: Gmina Gołdap

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gmina Gołdap

Número de registro: NIP 8471587061, REGON 790671231

Departamento: Biuro Zamówień Publicznych

Dirección postal: Plac Zwycięstwa 14

Localidad: Gołdap

Código postal: 19-500

Subdivisión del país (NUTS): Elcki (PL623)

País: Polonia

Punto de contacto: Biuro Zamówień Publicznych

Correo electrónico: pom@goldap.pl

Teléfono: +48 876156000

Fax: +48 876150800

Dirección de internet: <https://bip.goldap.pl/>

Perfil de comprador: <https://bip.goldap.pl/przetargi.html>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: NIP 5262239325

Dirección postal: Postępu 17A

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Punto de contacto: KIO - Sekretariat

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: +48 224587801

Dirección de internet: <https://www.gov.pl/web/uzp/krajowa-izba-odwolawcza>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. **ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0361bfb8-e3a8-4b71-a75b-811a79601b05 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/10/2026 10:05:41 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 687874-2026

Número de la edición del DO S: 193/2026

Fecha de publicación: 06/10/2026