

688499-2026 - Licitación

Letonia – Trabajos de construcción – Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam “Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku”

OJ S 193/2026 06/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SIA "LIEPĀJAS RAS"

Correo electrónico: birojs@liepajasras.lv

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam “Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku”

Descripción: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autoruzraudzība objektam “Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku”

Identificador del procedimiento: a17226fe-7330-4ec8-a4d9-acd1c160497a

Identificador interno: LRAS 2026/10

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45111100

Trabajos de demolición, 45421130 Instalación de puertas y ventanas, 45231300 Trabajos de

construcción de tuberías para agua y aguas residuales, 45310000 Trabajos de instalación

eléctrica, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado,

45332000 Trabajos de instalación sanitaria y de colocación de tuberías de desagüe, 77314100

Servicios de encespedado, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kītvītes, Grobiņas pagasts

Localidad: Dienvidkurzemes novads

Código postal: LV-3430

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV00B)

País: Letonia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autorizraudzība objektam "Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku"

Descripción: Projektēšana (izmaiņas), būvdarbi un autorizraudzība objektam "Energoefektīva vides izglītības centra ēkas izbūve, modernizējot esošo administrācijas ēku"

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles, 45111100

Trabajos de demolición, 45421130 Instalación de puertas y ventanas, 45231300 Trabajos de

construcción de tuberías para agua y aguas residuales, 45310000 Trabajos de instalación

eléctrica, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado,

45332000 Trabajos de instalación sanitaria y de colocación de tuberías de desagüe, 77314100

Servicios de encespedado, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Kīvītes, Grobiņas pagasts

Localidad: Dienvidkurzemes novads

Código postal: LV-3430

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV00B)

País: Letonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 11 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información sobre anuncios anteriores:

Identificador del anuncio anterior: 8d3f7700-49ef-4309-93f1-6a001a5c368f-01

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: A = Azem / Apied x N (Azem – viszemākā piedāvātā cena; Apied – vērtējamā piedāvājuma cena; N – kritērija maksimālā skaitliskā vērtība). Pretendentiem piešķirtais punktu skaits var būt vienāds.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 95

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Nolikuma 3.11.1. punktā prasītajam speciālistam (Būvprojekta vadītājs, kurš ir sertificēts arhitekts), iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā* ir pieredze vismaz 1 (viena) līdzīga** ēku būvprojekta izstrādē. 5 – maksimālais punktu skaits šajā kritērijā. Punktu skaits tiek piešķirts, ja piedāvājumā izpildās minētā prasība. Ja attiecīgajam speciālistam nav B kritērijam atbilstoša pieredze būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādē, pretendents šajā kritērijā saņem 0 punktus. Pretendentiem piešķirtais punktu skaits var būt vienāds.* Par iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā izstrādātu būvniecības ieceres dokumentācijas izstrādi tiks atzīta būvniecības ieceres dokumentācija, kas laika posmā no 2021. gada 1. janvāra līdz piedāvājuma iesniegšanas termiņa beigām atbilstoši attiecīgās valsts normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai pabeigta tādējādi, ka nav šķēršļu uzsākt būvdarbu veikšanu atbilstoši konkrētajai būvniecības ieceres dokumentācijai (piemēram, akceptēta attiecīgajā būvvaldē). ** Par līdzīgu līgumu Komisija atzīs biroju ēkas vai dzīvojamās ēkas, vai viesnīcu un tām līdzīga lietojuma ēkas, vai ēkas, kas paredzēta plašizklaides pasākumiem, izglītības, slimnīcu vai veselības aprūpes iestāžu vajadzībām, jaunbūves vai pārbūves projekta līgumu ar projektējamo telpu platību vismaz 150 m².

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/179463>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/179463>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: letón

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Piedāvājuma nodrošinājums ir noteiktās naudas summas iemaksa pasūtītāja norādītajā kontā, bankas garantija vai apdrošināšana par nolikumā noteikto naudas summu.

Plazo de recepción de ofertas: 19/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 19/10/2026 14:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí
Estructura financiera: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Iepirkumu uzraudzības birojs

Información sobre los plazos de revisión: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojā, līdz 12/10/2026

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: SIA "LIEPĀJAS RAS"

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: SIA "LIEPĀJAS RAS"

Número de registro: 42103023090

Dirección postal: Kīvītes, Grobiņas pagasts

Localidad: Dienvidkurzemes novads

Código postal: LV-3430

Subdivisión del país (NUTS): Kurzeme (LV00B)

País: Letonia

Punto de contacto: SIA LIEPĀJAS RAS

Correo electrónico: birojs@liepajasras.lv

Teléfono: +37129449779

Dirección de internet: <https://liepajasras.lv/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Iepirkumu uzraudzības birojs

Número de registro: 90001263305

Dirección postal: Smilšu iela 1

Localidad: Rīga

Código postal: LV-1919

Subdivisión del país (NUTS): Rīga (LV00A)

País: Letonia

Punto de contacto: Juridiskais departaments

Correo electrónico: pasts@iub.gov.lv

Teléfono: +37122416641

Dirección de internet: <https://www.iub.gov.lv>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 3a87737f-0f01-4a49-9642-7001cadf7c81-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: Grozījumi iepirkuma procedūras dokumentācijā iekļautajās prasībās

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Los pliegos de contratación se modificaron el: 02/10/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1a0485ce-4534-408f-ab69-60af5a336ba9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/10/2026 16:23:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 02/10/2026 16:23:34 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: letón

Número de publicación del anuncio: 688499-2026

Número de la edición del DO S: 193/2026

Fecha de publicación: 06/10/2026