

688874-2026 - Licitación

Rumanía – Trabajos de aislamiento térmico – Transformarea Liceului Teoretic German „Johann Ettinger” în clădire NZEB

OJ S 193/2026 06/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Municipiul Satu Mare

Correo electrónico: achizitii@primariasm.ro

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Transformarea Liceului Teoretic German „Johann Ettinger” în clădire NZEB

Descripción: Primăria Municipiul Satu Mare implementează proiectul „Transformarea Liceului Teoretic German „Johann Ettinger” în clădire NZEB” în cadrul Programului de cooperare Elvețiano-Român, Aria tematică (vi) „Eficiența energetică și energie regenerabilă”, Măsura Suport – Programul pentru eficiență energetică și energie regenerabilă. În cadrul acestui proiect se vor realiza lucrări de eficientizare energetică la corpurile C1, C3, C6, ale Liceului Teoretic „Johann Ettinger” . Lucrările urmăresc aducerea întregului ansamblu la standardul NZEB și presupun intervenții atât asupra elementelor de construcție, cât și asupra tuturor instalațiilor. Conf prev art 160 (2) din Legea 98/2016 modificat prin OUG 107/2017, autoritatea contractanta va raspunde la clarificari in a 11-a zi inainte de termenul limita de depunere a ofertelor. Totodata numarul de zile pana la care se pot solicita clarificari inainte de data limita de depunere a ofertelor/candidaturilor este de 20 zile.

Identificador del procedimiento: 0578abe2-1941-4a3b-bcd1-a7f01bd17d02

Identificador interno: 4038806_2026_PAAPD1633604

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45321000 Trabajos de aislamiento térmico

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Satu Mare (RO115)

País: Rumanía

Información complementaria: Loc. Satu Mare, Bulevardul Cloșca nr. 74/B

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 22 784 283,36 RON

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1. Necompletarea DUAЕ odata cu oferta (inclusiv pentru asociat /tert sustinator/subcontractant) atrage respingerea acesteia ca inacceptabila. 2. În cazul în care operatorul economic intenționează să subcontracteze o parte/părți din contract, DUAЕ include și informații privind partea din contract care urmează a fi eventual subcontractată, și va avea anexat acordul de subcontractare. 3. In cazul in care se constata ca doua sau mai multe oferte se situeaza pe primul loc cu punctaje egale, departajarea se va face avand in vedere punctajul obtinut la factorii de evaluare in ordinea descrescatoare a ponderilor acestora. In situatia in care egalitatea se mentine, autoritatea contractanta are dreptul sa solicite noi propuneri financiare si oferta castigatoare va fi desemnata cea cu propunerea financiara cea mai mica. 4. In cazul in care ofertantii intampina dificultati de natura tehnica in ceea ce priveste transmiterea Ofertei in SEAP (documentele justificative ca dovada a informatiilor cuprinse in DUAЕ, documentele propunerii tehnice si ale propunerii financiare, cat si pretul ofertei in spatiul din SEAP dedicat), rugam ca acestia sa contacteze operatorul serviciului SEAP. 5. Procedura se va desfasura integral prin mijloace electronice, trasabilitatea actiunilor aferente atribuirii contractelor de achizitie publica este asigurata implicit de SEAP, astfel toate solicitarile de clarificari privind documentatia de atribuire se vor solicita in SEAP, raspunsurile se vor transmite tot prin SEAP. Solicitarile de clarificari si raspunsurile in timpul evaluarii ofertelor se vor trimite prin SEAP. Comunicările cu privire la rezultatul procedurii se vor transmite prin SEAP. 6. Mai multi operatori economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune oferta comuna, fara a fi obligati sa își legalizaze din punct de vedere formal asocierea. În cadrul acordului de asociere trebuie mentionate cel puțin urmatoarele: ca toti asociatii isi asuma raspunderea colectiva si individuala pentru indeplinirea contractului; ca liderul asociatiei este imputernicit sa se oblige si sa primeasca instructiuni in numele tuturor asociatilor; atat pe parcursul derularii procedurii cat si in cazul desemnarii ca si castigator pe parcursul executiei contractului liderul este responsabil în nume propriu si în numele Asocierii pentru indeplinirea contractului. Se vor indica obligatoriu, părțile, respectiv categoriile de lucrări / servicii / produse care urmeaza a fi executate /prestate / furnizate de fiecare dintre asociați în parte, precum și procentul activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către fiecare asociat în parte. 7. DUAЕ- urile se vor completa direct in SEAP de catre ofertant/ ofertantul asociat/ subcontractant/ tertul sustinator, potrivit Notificarii ANAP din 02.07.2019 cu privire la utilizarea DUAЕ integrat în SEAP: "DUAЕ aferent procedurii de atribuire va fi completat de către operatorii economici direct în SEAP, după autentificare, ținând cont de calitatea în care aceștia participă la procedura de atribuire în discuție, respectiv de candidat /ofertant unic/asociere (lider/ofertant asociat)/ subcontractant/terț susținător (conform Ghidului de utilizare DUAЕ ofertant publicat de către Agenția pentru Agenda Digitală a României)". 8. In cadrul DUAЕ- ului, ofertantii la criteriile de selecție, vor specifica toate cerintele solicitate prin FDA. 9. In acordul de subcontractare toate partile vor specifica CUI si ONRC. Ofertantul are obligația de a preciza partea/părțile (categoriile de servicii/lucrări) din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți. 10. În cazul în care ofertantul dorește modificarea unor clauze din contractul publicat de autoritatea contractantă, acesta (ofertantul) trebuie să își manifeste intenția printr-o solicitare de clarificări la documentația de atribuire (adică înainte de termenul specificat la punctul I.3 din prezenta FDA), în vederea asigurării neîncălcării principiilor statuate de legea achizițiilor publice. În caz contrar, dacă ofertantul nu uzitează de acest drept înainte de termenul specificat la punctul I.3 din prezenta FDA, autoritatea contractantă înțelege că acesta (ofertantul) și-a asumat în totalitate prevederile contractului publicat de autoritatea contractantă, fără a mai avea posibilitatea ca în cadrul ofertei să transmită un contract cu prevederi modificate. 11. Orice referire la standarde, mărci, brevete, origine sau la o producție specifică, trebuie interpretată ca fiind însoțită de sintagma "sau echivalent". 12. Potrivit HG 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a

prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice toate documentele solicitate de autoritatea contractantă (mai puțin DUAE-ului) vor fi semnate cu semnătură electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii și încărcate în SICAP în secțiunile specifice disponibile în sistemul informatic și numai de către operatorii economici înregistrați.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Participación en una organización delictiva: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupción: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

Quiebra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Insolvencia: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Convenio con los acreedores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descripción: Lucrari de execuție pentru „Transformarea Liceului Teoretic German „Johann Ettinger” în clădire NZEB”. Se vor realiza lucrări de eficientizare energetică la corpurile C1-cladire liceu, C3 - internat, C6 - cantina, ale Liceului, care vor duce la reabilitarea/modernizarea/echiparea infrastructurii educaționale și transformarea liceului în clădire NZEB. Lucrări propuse a fi executate conform proiectului tehnic sunt: • lucrări de arhitectură; • lucrări structurale; • instalații electrice; • instalații sanitare; • instalații termice; • instalații de ventilare; • instalații pentru prepararea apei calde; • instalații fotovoltaice; • automatizări; • probe; • teste; • puneri în funcțiune; • documentația As-Built; • remedierea tuturor eventualelor neconformități până la recepția finală. Investiția cuprinde lucrări complexe asupra corpurilor: • liceu; • internat; • cantină. Prin implementarea investiției se urmăresc: • reducerea consumului anual de energie; • reducerea consumului de energie primară; • reducerea emisiilor de CO₂; • îmbunătățirea confortului termic; • îmbunătățirea confortului acustic; • modernizarea instalațiilor; • reducerea costurilor de exploatare; • utilizarea energiei regenerabile; • îmbunătățirea condițiilor pentru desfășurarea procesului educațional. Principalele categorii de lucrări sunt: • reabilitarea anvelopei clădirilor; • termoizolarea pereților exteriori; • termoizolarea planșeelor; • termoizolarea acoperișurilor; • înlocuirea tâmplăriei; • refacerea hidroizolațiilor; • refacerea finisajelor; • modernizarea instalațiilor electrice; • modernizarea instalațiilor sanitare; • modernizarea instalațiilor termice; • realizarea instalațiilor de ventilare cu recuperare de căldură; • instalarea sistemelor fotovoltaice; • implementarea sistemelor inteligente de control și automatizare; • refacerea tuturor finisajelor afectate de lucrări; • executarea tuturor probelor tehnologice; • punerea în funcțiune a instalațiilor.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45321000 Trabajos de aislamiento térmico

Clasificación adicional (cpv): 45310000 Trabajos de instalación eléctrica, 45330000 Trabajos de fontanería, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45421100 Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos, 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Satu Mare (RO115)

País: Rumanía

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 22 784 283,36 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: 1. GP se va constitui in cauntum de: 200.000 lei. 2. Perioada de valabilitate a garanției de participare va fi cel puțin egală cu perioada de valabilitate a ofertei, adică 6 luni de la data limită de depunere a ofertei indicată în anunțul de participare. 3. În cazul asocierii, garanția de participare (virament bancar, O.P., instrument de garantare, etc.) se constituie în numele asocierii. 4. Garanția de participare trebuie să fie irevocabilă, necondiționată și se constituie prin: a)virament bancar; b)instrumente de garantare emise în condițiile legii astfel: (i)scrisori de garanție emise de instituții de credit bancare din România sau din alt stat; (ii)scrisori de garanție emise de instituții financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achizițiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA și respectiv pentru achizițiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA; (iii)asigurări de garanții emise: - fie de societăți de asigurare care dețin autorizații de funcționare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene și/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorității de Supraveghere Financiară, după caz; - fie de societăți de asigurare din state terțe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară; c) depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei. Instrumentul de garantare trebuie: - să conțină în clar denumirea autorității contractante în favoarea careia s-a constituit; - să facă referire expresă la procedura organizată de autoritatea contractantă; - să fie constituit în cuantumul sumei fixe precizat în documentația de atribuire; - să aibă înscrisă valabilitatea pentru care a fost constituită, care trebuie să corespundă cu cea înscrisă în documentație; - Instrumentul de garantare trebuie să prevadă că plata garanției de participare se va executa necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate. Garanția de participare va fi irevocabilă. Contul pentru garanția de participare al MUNICIPIULUI Satu Mare este: RO46TREZ5465006XXX000201 Trezoreria Satu Mare, CUI: 4038806. Dovada constituirii Garanției de participare se va transmite în SEAP scanată, semnată cu semnătură electronică extinsă împreună cu oferta, cel mai târziu la data și ora limită de depunere a ofertelor indicată în anunțul de participare, în caz contrar oferta va fi respinsă conform prevederilor art. 64 alin (3) din HG 395/2016. 5. În cazul unei Garanții de participare emise de către o societate de asigurări se va prezenta și POLIȚA DE ASIGURARE / CONTRACTUL DE ASIGURARE însoțită de DOVADA PLĂȚII INTEGRALE a primei de asigurare. 6. Reținerea Garanției de participare se va face în conformitate cu prevederile legale în domeniul achizițiilor publice. În cazul în care documentele privind garanția de participare sunt emise în altă limbă decât limba

română, acestea se vor posta obligatoriu în SEAP (scanate și semnate cu semnătură electronică extinsă) însoțite de traducerea autorizată în limba română. Pentru determinarea echivalenței de curs leu- valută se va lua în vedere cursul comunicat de BNR cu 5 zile înainte de data limită de depunere a ofertelor. Autoritatea contractantă nu poate accepta constituirea garanției de participare/de bună execuție printr-un instrument de garantare emis de o instituție financiară nebanară/ societate de asigurare, care se află în insolvență/faliment. 7. Restituirea Garanției de participare se va face în condițiile 154¹ din Legea 98/2016, cu modificările și completările ulterioare. 8. Informații privind factorii de evaluare se regăsesc în documentul ” Factori de evaluare” publicat în cadrul documentației de atribuire.

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, astfel încât să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se afla în nici una dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului. În situația participării la procedură cu ofertă comună cerința este îndeplinită dacă asociații au ca domenii de activitate cele cu codul corespunzător pentru partea din contract/acord-cadru pe care o realizează. Terțul nu poate susține un operator economic ofertant cu codul său CAEN, din considerentul că un cod CAEN îi aparține în nume propriu. Potrivit prevederilor art. 193 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă acceptă la momentul depunerii ofertelor DUAE (Documentul Unic de Achiziție European) pentru ofertant / ofertant asociat / subcontractant în vederea demonstrării cerințelor de calificare, inclusiv a capacității de exercitare, ca dovadă preliminară. Operatorii economici au obligația de a completa DUAE în sistem, până la data limită de depunere a ofertelor. Potrivit Notificării privind utilizarea DUAE din 08/04/2019 emis de ANAP: “Pentru cazurile în care ofertantul este o asocierie de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAE în calitate în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAE să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului. La fel ca în prezent, la procedura de atribuire se înscrie și depune ofertă unul dintre membrii asocierii sau operatorul economic care participă cu ofertă individuală iar ceilalți participanți completează direct în sistem doar DUAE și nu pot modifica oferta.” Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va prezenta la solicitarea autorității contractante documentele justificative pentru îndeplinirea capacității de exercitare a activității profesionale. În acest sens ofertantul va prezenta: - Pentru ofertanții români documentele justificative care urmează să fie prezentate, la solicitarea autorității contractante, sunt certificatele constatatoare emise de ONRC, iar în cazul ofertanților străini se vor solicita documente echivalente emise în țara de rezidență. - Documentul justificativ care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, respectiv certificatul constatator emis de ONRC, sau în cazul ofertanților persoane juridice/fizice straine, documentele echivalente emise în țara de rezidență, traduse în limba română, informațiile cuprinse în certificatul constatator trebuie să fie reale/actuale la momentul prezentării lor.

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie să facă dovada realizării în ultimii 5 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor, lucrări similare duse la bun sfârșit

celor care fac obiectul prezentului contract în valoare cumulată de minim 20.000.000 lei fără TVA, la nivelul a minim un contract – maxim 2 contracte. În cazul în care se decalază termenul-limită stabilit pentru depunerea ofertelor, publicând în acest sens o erată, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat. Ofertantul va demonstra că a executat lucrări similare de tipul/natura și complexitatea obiectivului sus menționat, cât și din punct de vedere al rezultatului sau funcționalității urmărite prin scopul contractului, cu cele supuse obiectului achiziției, ai căror beneficiari sunt autorități contractante sau clienți privați. Prin lucrări similare se înțelege: lucrări de construcții civile de execuție și/sau reabilitare /modernizare/eficientizare energetică a clădirilor, incluzând lucrări de anvelopare termică, tâmplărie termoizolantă, instalații aferente (electrice, termice, sanitare, ventilație/climatizare), instalare panouri fotovoltaice, precum și alte lucrări de aceeași natură și complexitate cu cele ce fac obiectul prezentei achiziții. Prin lucrări similare duse la bun sfârșit în cadrul perioadei de 5 ani se înțelege: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Potrivit prevederilor art. 182 alin (1) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare ofertantul are dreptul, să invoce susținerea unui/unor terț/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor referitoare la capacitatea tehnică și profesională, indiferent de natura relațiilor juridice existente între operatorul economic și terțul/terții respectiv/respectivi. În acest sens, terții susținători vor depune informațiile de interes, completând un DUAЕ. În cazul asocierii, ofertantul are posibilitatea de a îndeplini cerința privind experiența similară prin cumularea experienței individuale sau comune, prezentată de toți membrii grupului. În acest sens, toți membrii grupului vor depune informațiile de interes, completând un DUAЕ. Potrivit Notificării privind utilizarea DUAЕ, din 08.04.2019 emisă de ANAP: “Pentru cazurile în care ofertantul este o asociere de operatori economici sau pentru cazurile în care ofertantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAЕ în calitate în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAЕ să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului. La fel ca în prezent, la procedura de atribuire se înscrie și depune ofertă unul dintre membrii asocierii sau operatorul economic care participă cu ofertă individuală iar ceilalți participanți completează direct în sistem doar DUAЕ și nu pot modifica oferta”. În DUAЕ se va menționa în mod explicit, pentru contractul prezentat, cel puțin următoarele informații necesare pentru a verifica modul de îndeplinire a criteriului: •la descriere se va menționa: denumirea contractului, data și numărul contractului, tipul lucrărilor duse la bun sfârșit, calitatea pe care a deținut-o în contractul invocat (Ofertant unic, Lider asociere sau Asociat), cota de participare, în cazul în care a făcut parte dintr-o Asociere; •la valoare: valoarea lucrărilor duse la bun sfârșit, în lei fără TVA, în cazul în care a făcut parte dintr-o Asociere se va menționa valoarea lucrărilor executate din contract, data începerii, data finalizării și beneficiarul contractului și locul execuției lucrărilor. Contractele comune prezentate individual de fiecare dintre membrii unei asocieri se iau în considerare o singură dată. Potrivit prev art. 193 din Leg 98/2016 cu modif și compl ult, aut contr va accepta la momentul depunerii ofertelor DUAЕ (Documentul Unic de Achiziție European) în ved demonstrării cerințelor de calif, inclusiv a capacității de exercitare, ca dovadă preliminară. Ofertanții odată cu completarea DUAЕ potrivit art. 182 alin. (3) și alin. (4) din Legea nr. 98/2016 cu modificările și completările ulterioare, vor prezenta angajamentul terțului susținător, din care să rezulte că ofertantul a luat toate măsurile necesare pentru a avea acces în orice moment la resursele necesare. Odată cu angajamentul de susținere,

oferantul are obligația să prezinte documente transmise acestuia de către terțul/terții susținător /susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere, documente care se vor constitui anexe la respectivul angajament.Înainte de atribuirea contractului, autoritatea contractantă va solicita oferantului clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire, să prezinte documentele justificative, fără a se limita la: -copii ale unor părți relevante ale contractelor pe care le-au îndeplinit; certificate de predare-primire; recomandări; procese-verbale de recepție; certificări de bună execuție; certificate constatatoare, prin care să demonstreze îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu informațiile cuprinse în DUAE. Pt.echiv leu /monedă străină se va lua în consid cursul mediu anual comunicat de BNR pentru fiecare an in parte. Inform cu priv la acest criteriu se regasesc in docum cu denumirea "completare cerinte din cadrul DUAE".

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: Oferantul are obligația de a preciza categoriile de servicii /lucrări din contract pe care intenționează să le subcontracteze, precum și procentul sau valoarea aferentă activităților indicate în ofertă ca fiind realizate de către subcontractanți, și datele de identificare ale subcontractanților propuși, dacă aceștia sunt cunoscuți, la momentul depunerii ofertei. În cazul în care în cadrul documentației de atribuire se solicită atestate pentru prestarea serviciilor/execuție lucrări, iar oferantul nu deține atestatele solicitate și intenționează pe parcursul prestării serviciilor/execuției lucrărilor să subcontracteze partea /părțile din contract pentru care se solicită acestea, iar la data limită de depunere a ofertelor subcontractantul este necunoscut, oferantul în cadrul DUAE-ului la Partea IV Criterii de selectie => C. Capacitatea tehnica si profesionala => Proporția de subcontractare, are obligația de a menționa "DA". În cazul în care în timpul executării contractului oferantul dorește să subcontracteze o parte din contract, acesta este obligat ca la data limită de depunere a ofertelor, în cadrul DUAE-ului la Partea IV Criterii de selectie => C. Capacitatea tehnica si profesionala => Proporția de subcontractare, în mod obligatoriu să menționeze "DA". Contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului cu condiția ca nominalizarea acestuia să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică. Potrivit prevederilor art. 193 din Legea nr. 98/2016, autoritatea contractantă va accepta la momentul depunerii ofertelor din partea oferantului DUAE completat care va include și informații privind partea din contract care urmează a fi subcontractată și va avea anexat acordul de subcontractare. Subcontractanții pe a căror capacitate se bazează oferantul vor completa la rândul lor un DUAE separat, incluzând informațiile referitoare la situațiile de excludere, așa cum acestea sunt menționate la art. 164, 165 și 167 din Legea nr. 98/2016, precum și cele care prezintă relevanță din perspectiva capacităților pe care se bazează oferantul. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Potrivit Notificării privind utilizarea DUAE, din 08/04/2019 emis de ANAP: "Pentru cazurile în care oferantul este o asocierie de operatori economici sau pentru cazurile în care oferantul are subcontractanți sau terți susținători, fiecare operator economic se va autentifica în sistem și va accesa procedura de atribuire de interes în vederea completării DUAE în calitate în care a fost inclus în respectiva procedură (asociat, subcontractant, terț susținător). Este necesar ca toți cei care trebuie să răspundă la DUAE să fie înregistrați ca utilizatori ai sistemului. La fel ca în prezent, la procedura de atribuire se înscrie și depune ofertă unul dintre membrii asocierii sau operatorul economic care participă cu ofertă individuală iar ceilalți participanți completează direct în sistem doar DUAE și nu pot modifica oferta". Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin

subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea autorității contractante. Autoritatea contractantă poate respinge subcontractantul propus dacă acesta nu îndeplinește cerințele de calificare privind capacitatea sau se încadrează printre motive de excludere și solicita candidatului/ofertantului, o singură dată, înlocuirea acestuia și prezentarea unui alt subcontractant. Ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va prezenta la solicitarea autorității contractante documentele justificative pentru proporția de subcontractare. În acest sens ofertantul va prezenta pentru subcontractantul nominalizat următoarele documente: a) certificate privind plata impozitelor, taxelor și a contribuțiilor la bugetul general consolidat și la bugetul local, valabile la momentul prezentării acestora, pentru sediul principal, iar pentru sediile secundare /punctele de lucru, o declarație pe propria răspundere privind îndeplinirea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor sau contribuțiilor la bugetul general consolidat datorate pentru sediile secundare/punctele de lucru declarate în cadrul ONRC-ului; b) cazierul judiciar al operatorului economic și al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din Certificatul constatator emis de ONRC/ actul constitutiv, valabil la momentul prezentării; c) după caz, documente prin care se demonstrează faptul că operatorul economic poate beneficia de derogările prevăzute la art. 166 alin. (2), art. 167 alin. (2), art. 171 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, valabile la momentul prezentării; d) să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, astfel încât să reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se afla în nici una dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului, ONRC, sau alt tip de documente. e) alte documente edificatoare, după caz.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul P(n) se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Garanția suplimentară a lucrărilor

Descripción: $PG = [(GO - GMIN) / (GMAX - GMIN)] \times 10$ Unde: • PG – punctajul obținut pentru perioada de garanție suplimentară a lucrărilor; • GO – perioada de garanție acordată de ofertant; • GMAX – perioada de garanție maximă stabilită de autoritatea contractantă (96 de luni); • GMIN – perioada de garanție minimă stabilită de autoritatea contractantă (60 de luni).

Perioada de garanție minimă stabilită de autoritatea contractantă este de 60 de luni calendaristice de la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, iar cea maximă, împreună cu garanția suplimentară, este de 96 de luni calendaristice de la semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Sub termenul de 60 de luni calendaristice, ofertele vor fi considerate neconforme, iar peste termenul de 96 de luni calendaristice acestea nu vor fi punctate suplimentar. Conform specificațiilor din caietul de sarcini, garanția nu poate fi mai mică de 60 de luni. Documente solicitate: În vederea aplicării criteriului de atribuire „cel mai bun raport calitate-preț”, în cadrul propunerii tehnice, ofertantul va prezenta: • o declarație pe propria răspundere cu privire la garanția acordată; • descrierea

tehnică detaliată prevăzută la secțiunea „Documente solicitate la nivelul propunerii tehnice” de mai sus. Declarația va fi exprimată în luni calendaristice și va evidenția distinct: • perioada minimă obligatorie de 60 de luni; • perioada de garanție suplimentară oferită. Se va puncta doar garanția suplimentară declarată și susținută prin descrierea tehnică solicitată. Important: Dacă ofertantul, pentru acest factor de evaluare, nu va prezenta declarația pe propria răspundere și descrierea tehnică solicitată, aceasta va conduce la neacordarea punctajului aferent factorului de evaluare ce vizează garanția suplimentară oferită pentru execuția lucrărilor. Comisia de evaluare nu va lua în calcul garanția suplimentară descrisă în cadrul propunerii tehnice decât dacă aceasta este asumată expres prin declarația menționată anterior și este fundamentată prin descrierea tehnică solicitată, corelată cu metodologia de execuție și materialele propuse. Executantul va răspunde pentru întreaga perioadă de garanție oferită, inclusiv pentru perioada suplimentară, asigurând remedierea eventualelor defecțiuni și îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale aferente garanției, în condițiile prevăzute în contract.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Garanția suplimentară a panourilor fotovoltaice

Descripción: $PG = [(GO - GMIN) / (GMAX - GMIN)] \times 10$ Unde: • PG – punctajul obținut pentru perioada de garanție a panourilor fotovoltaice; • GO – perioada de garanție acordată de ofertant; • GMAX – perioada de garanție maximă stabilită de autoritatea contractantă; • GMIN – perioada de garanție minimă stabilită de autoritatea contractantă. În vederea aplicării criteriului de atribuire „cel mai bun raport calitate-preț”, în cadrul propunerii tehnice, ofertantul va prezenta în mod obligatoriu următoarele: • declarație cu privire la garanția acordată pentru panourile fotovoltaice; • orice document din partea producătorului din care să rezulte garanția totală (garanția minimă obligatorie + garanția suplimentară) a panourilor oferite. Declarația va fi exprimată în luni calendaristice și va evidenția distinct: • perioada minimă obligatorie de 60 de luni; • perioada de garanție suplimentară oferită. Se va puncta doar garanția suplimentară declarată. Important: Dacă ofertantul nu va prezenta, pentru acest factor de evaluare, declarația pe propria răspundere și documentele din partea producătorului, aceasta va conduce la neacordarea punctajului aferent factorului de evaluare ce vizează garanția suplimentară oferită pentru panourile fotovoltaice. Comisia de evaluare nu va lua în calcul garanția suplimentară descrisă în cadrul propunerii tehnice decât dacă aceasta este asumată expres prin declarația menționată anterior și prin documentele din partea producătorului. Executantul va răspunde pentru întreaga perioadă de garanție oferită, inclusiv pentru perioada suplimentară, în aceleași condiții de garantare ca și cele acordate de producător pentru garanția minimă, asigurând remedierea eventualelor defecțiuni și îndeplinirea tuturor obligațiilor contractuale aferente garanției. Garanția nu acoperă următoarele: • defecțiunile cauzate de instalarea, exploatarea sau întreținerea necorespunzătoare a panourilor fotovoltaice, neconforme cu instrucțiunile producătorului; • deteriorările produse de evenimente de forță majoră, calamități naturale, incendii, inundații, trăsnet sau alte cauze independente de calitatea produsului; • uzura normală a echipamentelor, degradarea estetică (decolorare, zgârieturi minore) care nu afectează funcționarea și performanța panourilor; • deteriorările cauzate de intervenții neautorizate, modificări sau reparații efectuate de persoane neautorizate de către producător/executant; • daunele produse de acte de vandalism, furt sau utilizare abuzivă a echipamentelor.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100211713>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 27/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 27/10/2026 15:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: In SEAP

Información complementaria: Comisia de evaluare, Verificatori ANAP

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

Estructura financiera: Modalitatea de plata este in conformitate cu prevederile din cadrul modelului de contract.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: Termenele de exercitare a cailor de atac sunt cele prevazute la art. 8 alin. (1) din Legea 101/2016. În cazul în care contestația privește conținutul documentației de atribuire, publicată în Sistemul electronic de achiziții publice, denumit în continuare SEAP, data luării la cunoștință este data publicării documentației de atribuire, potrivit art. 8 alin. (2) din Legea 101/2016.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Municipiul Satu Mare

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Municipiul Satu Mare

Organización que recibe solicitudes de participación: Municipiul Satu Mare

Organización que tramita ofertas: Municipiul Satu Mare

8. Organizaciones

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Municipiul Satu Mare
Número de registro: 4038806
Dirección postal: Strada: 25 Octombrie, nr. 1
Localidad: Satu Mare
Código postal: 440026
Subdivisión del país (NUTS): Satu Mare (RO115)
País: Rumanía
Punto de contacto: Antonela Caras
Correo electrónico: achizitii@primarias.ro
Teléfono: 0261807520
Dirección de internet: <http://www.satu-mare.ro>
Perfil de comprador: <https://www.e-licitatie.ro>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor
Número de registro: 20329980
Dirección postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3
Localidad: Bucuresti
Código postal: 030084
Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)
País: Rumanía
Correo electrónico: office@cnsr.ro
Teléfono: +40 213104641
Fax: +40 213104642
Dirección de internet: <http://www.cnsr.ro>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: Municipiul Satu Mare
Número de registro: 4038806_3
Dirección postal: Strada: 25 Octombrie, nr. 1
Localidad: Satu Mare
Código postal: 440026
Subdivisión del país (NUTS): Satu Mare (RO115)
País: Rumanía
Punto de contacto: Antonela Caras
Correo electrónico: achizitii@primarias.ro
Teléfono: 0261807520
Dirección de internet: <http://www.satu-mare.ro>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Operator SEAP
Número de registro: RO42283735
Dirección postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -
Localidad: Bucuresti
Código postal: 020976
Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)
País: Rumanía
Punto de contacto: Roxana Popescu
Correo electrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro
Teléfono: +40 213032997
Dirección de internet: <https://www.adr.gov.ro/>
Funciones de esta organización:
TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 53dbaa55-bf8e-4629-ad51-3f4096328c2d-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: Având în vedere că prin răspunsul din oficiu si prin raspunsurile la solicitările de clarificări se aduc completări ale specificațiilor tehnice care presupun timp suplimentar pentru reacția potențialilor ofertanți, autoritatea contractantă a decis în conformitate cu prevederile art. 55 alin.(1) și alin.(2) din HG 395/2016 actualizată și art. 153 alin. (1), lit.a) din Legea 98 /2016.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Data deschiderii

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d8a8b985-1ce7-4753-aba9-dae529844013 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/10/2026 15:58:10 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 05/10/2026 11:51:44 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: rumano

Número de publicación del anuncio: 688874-2026

Número de la edición del DO S: 193/2026

