

688919-2026 - Licitación

Suecia – Acabado de edificios – Entreprenadarbeten Uppsala, ramavtal

OJ S 193/2026 06/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Statens fastighetsverk

Correo electrónico: camilla.blomdahl@sfv.se

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Entreprenadarbeten Uppsala, ramavtal

Descripción: Upphandlingen omfattar ramavtal för entreprenadarbeten inom flera olika discipliner. Arbeten avropas i samband med ny-, till- och ombyggnadsprojekt i det löpande underhållet, samt för akuta åtgärder.

Identificador del procedimiento: ff84c154-90db-4e6f-b439-d0698994115c

Identificador interno: 3752/26

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45212300 Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte, 45212350 Edificios de interés histórico o arquitectónico, 45261213

Colocación de cubiertas metálicas, 45261310 Colocación de vierteaguas, 45262320 Trabajos de enrasado, 45262500 Trabajos de mampostería y albañilería, 45262510 Cantería, 45262690

Remozamiento de edificios degradados, 45311000 Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos, 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos, 45315000

Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios, 45315100 Trabajos de instalación de ingeniería eléctrica, 45330000 Trabajos de

fontanería, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45331200 Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado, 45331210 Trabajos de

instalación de ventilación, 45421000 Trabajos de ebanistería, 45421100 Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos, 45422000 Carpintería y ebanistería, 45440000

Trabajos de pintura y acristalamiento, 45442110 Trabajos de pintura de edificios, 45442121

Trabajos de pintura de estructuras, 45442180 Trabajos de renovación de pintura, 45453000

Trabajos de revisión y reacondicionamiento, 50700000 Servicios de reparación y

mantenimiento de equipos de edificios, 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 50720000 Servicios de reparación y

mantenimiento de calefacción central, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 51900000 Servicios de instalación de sistemas de guía y control, 92522000 Servicios de preservación de lugares y edificios históricos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suecia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 80 000 000,00 SEK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Entreprenadarbeten Uppsala, ramavtal

Descripción: Upphandlingen omfattar ramavtal för entreprenadarbeten inom flera olika discipliner. Arbeten avropas i samband med ny-, till- och ombyggnadsprojekt i det löpande underhållet, samt för akuta åtgärder.

Identificador interno: 3752/26

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45400000 Acabado de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45212300 Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte, 45212350 Edificios de interés histórico o arquitectónico, 45261213 Colocación de cubiertas metálicas, 45261310 Colocación de vierteaguas, 45262320 Trabajos de enrasado, 45262500 Trabajos de mampostería y albañilería, 45262510 Cantería, 45262690 Remozamiento de edificios degradados, 45311000 Trabajos de instalación de cableado y accesorios eléctricos, 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos, 45315000 Trabajos de instalación eléctrica de equipos de calefacción y otros equipos eléctricos para edificios, 45315100 Trabajos de instalación de ingeniería eléctrica, 45330000 Trabajos de fontanería, 45331000 Trabajos de instalación de calefacción, ventilación y aire acondicionado, 45331200 Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado, 45331210 Trabajos de instalación de ventilación, 45421000 Trabajos de ebanistería, 45421100 Instalación de puertas, ventanas y elementos conexos, 45422000 Carpintería y ebanistería, 45440000 Trabajos de pintura y acristalamiento, 45442110 Trabajos de pintura de edificios, 45442121 Trabajos de pintura de estructuras, 45442180 Trabajos de renovación de pintura, 45453000 Trabajos de revisión y reacondicionamiento, 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios, 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 50720000 Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central, 50730000 Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores, 51900000 Servicios de instalación de sistemas de guía y control, 92522000 Servicios de preservación de lugares y edificios históricos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suecia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2028

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Förlängning är 12 månader

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 80 000 000,00 SEK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Reducción de los impactos ambientales

Descripción: Se underlaget.

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Prevención y control de la contaminación

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 26/10/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=100904>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tendsign.com/doc.aspx?MeFormsNoticeld=100904&GoTo=Tender>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 04/11/2026 22:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 179 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 04/11/2026 23:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lugar: Stockholm

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco, en parte con y en parte sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 20

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Stockholm

Información sobre los plazos de revisión: Se underlaget.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Stockholm

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Statens fastighetsverk

Número de registro: 2021004474

Departamento: Inköp

Dirección postal: Box 2263

Localidad: STOCKHOLM

Código postal: 10316

Subdivisión del país (NUTS): Uppsala län (SE121)

País: Suecia

Punto de contacto: Camilla Blomdahl

Correo electrónico: camilla.blomdahl@sfv.se

Teléfono: +46 (0)10-478 70 00

Dirección de internet: <http://www.sfv.se>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Stockholm

Número de registro: 202100-2742

Localidad: Stockholm

Código postal: 115 76

Subdivisión del país (NUTS): Stockholms län (SE110)

País: Suecia

Correo electrónico: forvaltningsrattenistockholm@dom.se

Teléfono: 08-561 680 00

Dirección de internet: <https://www.domstol.se/forvaltningsratten-i-stockholm/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a2003b09-3b81-446f-aa68-7c4ca4655356 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/10/2026 18:55:15 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 02/10/2026 18:55:16 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 688919-2026

Número de la edición del DO S: 193/2026

Fecha de publicación: 06/10/2026