688961-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de reparación y mantenimiento – Technisch beheer van de gemeentelijke- en OCMW gebouwen
OJ S 193/2026 06/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Machelen
Correo electrónico: organisatie@machelen.be
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Technisch beheer van de gemeentelijke- en OCMW gebouwen
Descripción: Technisch beheer van de gemeentelijke- en OCMW gebouwen
Identificador del procedimiento: edbf0f9c-fd14-429f-9cbb-d43a5a2075ae
Identificador interno: 2026/16
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Machelen- Diegem
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2026/16 - 1
Descripción: Technisch beheer gemeentelijke- en OCMW gebouwen
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f3da9320-5f1c-4bab-8dbe-50ed527f5528/documents
Canal de comunicación ad hoc:
Dirección web: https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/f3da9320-5f1c-4bab-8dbe-50ed527f5528/forum

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/f3da9320-5f1c-4bab-8dbe-50ed527f5528/general
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés
Catálogo electrónico: No autorizada
Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]
Plazo de recepción de ofertas: 09/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días
Condiciones del contrato:
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: 15 kalenderdagen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Machelen
Número de registro: 0207539121_503
Dirección postal: Woluwestraat 1
Localidad: Machelen
Código postal: 1830
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Halle-Vilvoorde (BE241)
País: Bélgica
Correo electrónico: organisatie@machelen.be
Teléfono: 02 7565526
Dirección de internet: https://www.machelen.be/
Perfil de comprador: https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=503&includeOrganisationChildren=true
Funciones de esta organización:
Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning
Número de registro: BE001
Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1
Localidad: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: revise@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00
Dirección de internet: https://bosa.belgium.be
Funciones de esta organización:
TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Raad van State
Número de registro: 0931.814.266
Localidad: Brussel
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 6f38019e-0475-41db-a81d-ceb4be0a2a8e - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 05/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 688961-2026
Número de la edición del DO S: 193/2026
Fecha de publicación: 06/10/2026