

69150-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de seguridad – Rahmenvereinbarung Sicherheitsdienstleistungen

OJ S 21/2026 30/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: F&W Fördern & Wohnen AöR

Correo electrónico: ausschreibung-sp@foerdernundwohnen.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Rahmenvereinbarung Sicherheitsdienstleistungen

Descripción: Rahmenvereinbarung Sicherheitsdienstleistungen

Identificador del procedimiento: 46416b3c-2881-4a6e-8796-6d2b0081266e

Identificador interno: OV 0040-2026 dq

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hamburg

Código postal: 20097

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 154 450 039,84 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV und § 16 VOB/A

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Rahmenvereinbarung Sicherheitsdienstleistungen

Descripción: Rahmenvereinbarung Sicherheitsdienstleistungen

Identificador interno: d4d71b29-2f2d-4242-af4b-f6185f0b0474

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Hamburg

Código postal: 20097

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Es gelten folgende Mindestanforderungen an die Eignung der Bietenden: • Die Bietenden müssen den Nachweis erbringen, dass in den letzten drei Jahren durchgängig mehr als 200 Sicherheitsmitarbeiter im Unternehmen beschäftigt waren. • Die Bietenden verpflichten sich, das zu den Vergabeunterlagen gehörige allgemeine Sicherheits- und Evakuierungskonzept gemeinsam mit der AG standortspezifisch anzupassen, in dem die Hauptgefahrenpotenziale ein Brand, Gefahren durch Extremwetterlagen oder ein Sicherheitsvorfall mit tödlichem Angriff sein können. Ziel des Konzepts ist es, die Sicherheit der Gebäudenutzer sicherzustellen und eine schnelle, geordnete Evakuierung im Notfall zu gewährleisten. • Die Bietenden verpflichten sich im Notfall (Brand, Gefahren durch Extremwetterlagen oder ein Sicherheitsvorfall mit tödlichem Angriff) erforderliche Maßnahmen zu ergreifen, um die Sicherheit der Gebäudenutzer sicherzustellen und eine schnelle, geordnete Evakuierung zu gewährleisten. • Im Falle eines Notfalles übernehmen die Bietenden die organisatorische Leitung der Evakuierung des Gebäudes. Sie verpflichten sich, entsprechende Maßnahmen gemäß des Sicherheits- und Evakuierungskonzeptes zu treffen, um die Sicherheit der betroffenen Personen zu gewährleisten. Hierzu gehören regelmäßige Aus- und Fortbildungsmaßnahmen (Ausbildung zum Brandschutzhelfer:innen, Ersthelferausbildungen, Deeskalationstraining etc.) • Die Bietenden verpflichten sich, bei längerfristigen Aufträgen halbjährlich mindestens eine angekündigte und eine unangekündigte Evakuierungsübung mit Einbindung der Bewohner:innen/Mitarbeiter:innen sowie bedarfsgerecht Testläufe ohne Einbindung der Bewohner:innen/Mitarbeiter:innen durchzuführen. Alle Übungen sind schriftlich im Dokument „Checkliste Protokoll der

Evakuierung.pdf“ zu dokumentieren, die Dokumentation ist dem AG zur Verfügung zu stellen. • Die Bietenden verpflichten sich vor Tätigkeitsaufnahme der SMA bei der AG zu prüfen, dass ein kompletter Masernimpfschutz und / oder eine Masernimmunität besteht. Dies bestätigen die Bietenden der AG durch das Formular „Masernschutzüberprüfung.docx“ • Die Bietenden verpflichten sich zur Einhaltung der Fremdfirmenordnung gem. Dokument „Fremdfirmenordnung.pdf“ Die Bietenden müssen Referenzen über Projekte der letzten 3 Jahre vorlegen, die mit der hier ausgeschriebenen Leistung hinsichtlich Inhalt, Umfang und Komplexität vergleichbar sind. Mit dem Auftragsgegenstand vergleichbar sind insbesondere Sicherheitsdienstleistungen • mit Schwerpunkt im Objektschutz / Separatwachdienst • im sozialen Bereich (z.B. für öffentliche Auftraggeber oder Freie Träger im Bereich der (sozialen) Daseinsvorsorge) • zum Schutz von Flüchtlingsunterkünften und • im Zusammenhang mit Einrichtungen für Wohnungslose/ Obdachlose Eine Ansprechperson beim jeweiligen Referenzgeber ist mit Kontaktdaten anzugeben oder alternativ eine Bescheinigung vom jeweiligen Auftraggeber beizufügen. Die Eignungskriterien finden Sie unter nachfolgendem Link. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie zutreffen, sondern können auch für weitere gelten. <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/377d8fe5-364c-4bf3-a89a-e28e2443f5ee/suitabilitycriteria>

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preis

Descripción: Preis

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descripción: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/subproject/377d8fe5-364c-4bf3-a89a-e28e2443f5ee/awardcriteria>

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 23/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/377d8fe5-364c-4bf3-a89a-e28e2443f5ee>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://bieterzugang.deutsche-evergabe.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/377d8fe5-364c-4bf3-a89a-e28e2443f5ee>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Gemäß § 56 Abs. 2 VgV, § 51 Abs. 2 SektVO, § 16a Abs. 1 VOB /A-EU. Mögliche Hinweise des Auftraggebers in den Vergabeunterlagen sind zu beachten.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: F&W Fördern & Wohnen AöR

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: F&W Fördern & Wohnen AöR

Número de registro: 68809996-e5f3-44ac-810d-1eba68c86d7c

Departamento: Beschaffungsmanagement

Dirección postal: Heidenkampsweg 98

Localidad: Hamburg

Código postal: 20097

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

Punto de contacto: Beschaffungsmanagement

Correo electrónico: ausschreibung-sp@foerdernundwohnen.de

Teléfono: +49 40428350

Dirección de internet: <https://www.foerdernundwohnen.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer bei der Finanzbehörde Hamburg

Número de registro: 01cc830e-710b-49ce-b645-147f67e2f648

Dirección postal: Caffamacherreihe 1-3

Localidad: Hamburg

Código postal: 20355

Subdivisión del país (NUTS): Hamburg (DE600)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@fb.hamburg.de

Teléfono: +49 40428231690

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2547ea66-f52b-44b6-a9cc-6a49e4d6ecae - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/01/2026 00:00:07 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 69150-2026

Número de la edición del DO S: 21/2026

Fecha de publicación: 30/01/2026