692877-2026 - Licitación

Chequia – Servicios de arquitectura y servicios conexos – „Zpracování projektové dokumentace na přestavbu objektu pošty na komunitní centrum s knihovnou”
OJ S 195/2026 08/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Město Znojmo
Correo electrónico: vz@advientender.cz
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: „Zpracování projektové dokumentace na přestavbu objektu pošty na komunitní centrum s knihovnou”
Descripción: Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace (včetně inženýrské činnosti) ve stupních uvedených v ZD, výkon dozoru projektanta a poskytnutí související obstaravatelské činnosti na akci „KOMUNITNÍ CENTRUM S KNIHOVNOU - PŘESTAVBA OBJEKTU POŠTY HORNÍ NÁMĚSTÍ 256/13, ZNOJMO“ dle zpracované architektonické studie stavby, která se zabývá přestavbou budovy pošty na komunitní centrum s knihovnou, které bude provozovat a užívat Městská knihovna Znojmo, příspěvková organizace města.
Identificador del procedimiento: 1a95104e-96a9-4512-8c0d-2f3a738005f1
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos
Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71246000 Determinación y listado de cantidades necesarias para la construcción, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71300000 Servicios de ingeniería, 71248000 Supervisión del proyecto y documentación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 19 000 000,00 CZK

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
Legislación transfronteriza aplicable: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: „Zpracování projektové dokumentace na přestavbu objektu pošty na komunitní centrum s knihovnou”
Descripción: Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace (včetně inženýrské činnosti) ve stupních uvedených v ZD, výkon dozoru projektanta a poskytnutí související obstaravatelské činnosti na akci „KOMUNITNÍ CENTRUM S KNIHOVNOU - PŘESTAVBA OBJEKTU POŠTY HORNÍ NÁMĚSTÍ 256/13, ZNOJMO“ dle zpracované architektonické studie stavby, která se zabývá přestavbou budovy pošty na komunitní centrum s knihovnou, které bude provozovat a užívat Městská knihovna Znojmo, příspěvková organizace města.
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos
Clasificación adicional (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura, 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 71221000 Servicios de arquitectura para edificios, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71246000 Determinación y listado de cantidades necesarias para la construcción, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71300000 Servicios de ingeniería, 71248000 Supervisión del proyecto y documentación

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 30/11/2026
Duración: otra información: Desconocido

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 19 000 000,00 CZK

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales
Descripción: důstojné pracovní podmínky

Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://josephine.proebiz.com/cs/profile/00293881

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria
Dirección para la presentación: https://josephine.proebiz.com/cs/profile/00293881
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo
Catálogo electrónico: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 09/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítnul

nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Advien tender s.r.o.
Número de registro: 29315719
Dirección postal: Bezručova 81/17a
Localidad: Brno - Staré Brno
Código postal: 60200
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: vz@advientender.cz
Teléfono: +420 731130295
Funciones de esta organización:
Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže
Número de registro: 65349423
Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7
Localidad: Brno
Código postal: 60200
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia
Correo electrónico: posta@uohs.cz
Teléfono: +420 542167111
Dirección de internet: https://uohs.gov.cz
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Město Znojmo
Número de registro: 00293881
Dirección postal: Obroková 1/12
Localidad: Znojmo
Código postal: 66902
Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)
País: Chequia
Correo electrónico: vz@advientender.cz
Teléfono: +420 731130295
Perfil de comprador: https://profily.proebiz.com/profile/00293881
Funciones de esta organización:
Comprador

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2cd6ddf0-1052-41b8-9f55-7056e79d61ab - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 07/10/2026 10:53:12 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo
Número de publicación del anuncio: 692877-2026
Número de la edición del DO S: 195/2026
Fecha de publicación: 08/10/2026