

696151-2026 - Licitación

Francia – Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis – Révision du dossier de Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) du Site Patrimonial Remarquable (SPR) de la Ville de Nîmes

OJ S 195/2026 08/10/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Ville de Nîmes

Correo electrónico: commande-publique@ville-nimes.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Révision du dossier de Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) du Site Patrimonial Remarquable (SPR) de la Ville de Nîmes

Descripción: Le présent marché port sur la réalisation des études permettant la révision du dossier de Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du Site Patrimonial Remarquable de la Ville de Nîmes ainsi que l'accompagnement de la Ville jusqu'à approbation de ce dossier de révision. Le présent marché n'est pas alloti conformément aux motifs indiqués au règlement de la consultation, accessible dans le dossier de la consultation. Dans le cadre de cette consultation, la Ville de Nîmes agit en tant que pouvoir adjudicateur.

Identificador del procedimiento: b2f2f9a9-6a7b-440d-9bcf-bb827254ddfc

Identificador interno: 26I016MM

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Le présent marché est passé selon une procédure avec négociation, en application des articles R2124-3 et L2124-3 du Code de la commande publique.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71241000 Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis

Clasificación adicional (cpv): 79314000 Estudio de viabilidad

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Territoire de la Commune de Nîmes

Localidad: Nîmes

Código postal: 30900

Subdivisión del país (NUTS): Gard (FRJ12)

País: Francia

Información complementaria: Pour le présent marché, il n'est pas prévu de visite sur site.

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: Les prestations seront rémunérées par application d'un prix global et forfaitaire. Le marché comporte plusieurs tranches d'exécution suivantes : • Tranche ferme : Démarrage des études et visites de 709 parcelles (Ecusson). • Tranche optionnelle n°1 : Suite des études et visites de 583 parcelles (Préfecture, Carnot et Courbet). • Tranche optionnelle n°2 : Finalisation du dossier de PSMV des études et finalisation des visites de 552 parcelles (Fontaine, Gambetta, Victore-Hugo). • Tranche optionnelle n°3 : Accompagnement lors de la procédure (arrêt, PPA, CNPA, EP,...). Pour le présent marché, les variantes à l'initiative des candidats ne sont pas autorisées et l'acheteur n'impose pas la présentation de variante. Pour le présent marché, il n'est pas prévu la remise d'échantillons. Le dossier de consultation des entreprises est gratuit, il est disponible sur le profil d'acheteur à l'adresse suivante : <http://www.marches-securises.fr>. Conditions de remise des offres ou des candidatures : l'acheteur impose la transmission des documents par voie électronique à l'adresse suivante : <http://www.marches-securises.fr>. Aucun autre mode de transmission n'est autorisé. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis selon les dispositions indiquées dans le règlement de la consultation. Assistance plateforme de dématérialisation : Pour toute question relative au dépôt de réponses électroniques, un numéro est à la disposition des soumissionnaires : 04 92 90 93 27.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Code de la Commande Publique - Législation française -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Révision du dossier de Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) du Site Patrimonial Remarquable (SPR) de la Ville de Nîmes

Descripción: Le présent marché port sur la réalisation des études permettant la révision du dossier de Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur du Site Patrimonial Remarquable de la Ville de Nîmes ainsi que l'accompagnement de la Ville jusqu'à approbation de ce dossier de révision. Le présent marché est conclu pour une période dont la durée commence à sa date de notification et s'achève à la date d'admission de toutes les prestations prévues au contrat. L'ensemble des prestations sera rémunéré par application d'un prix global et forfaitaire Pour le présent marché, il n'est pas prévu de phase.

Identificador interno: 26I016MM

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71241000 Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis

Clasificación adicional (cpv): 79314000 Estudio de viabilidad

Opciones:

Descripción de las opciones: Le contrat pourra être modifié en cours d'exécution selon les dispositions de la / des clause(s) de réexamen prévue(s) au CCAP. Le marché comporte

plusieurs tranches d'exécution suivantes : • Tranche ferme : Démarrage des études et visites de 709 parcelles (Ecusson). • Tranche optionnelle n°1 : Suite des études et visites de 583 parcelles (Préfecture, Carnot et Courbet). • Tranche optionnelle n°2 : Finalisation du dossier de PSMV des études et finalisation des visites de 552 parcelles (Fontaine, Gambetta, Victore-Hugo). • Tranche optionnelle n°3 : Accompagnement lors de la procédure (arrêt, PPA, CNPA, EP,...).

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Nîmes

Subdivisión del país (NUTS): Gard (FRJ12)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 62 Meses

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 1 000 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Valeur Technique

Descripción: Valeur Technique

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prix

Descripción: Prix

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Critère environnemental

Descripción: Critère environnemental

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: francés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <http://marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 26/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: En cas de groupement, la forme juridique adoptée est soit celle d'un groupement solidaire, soit celle d'un groupement conjoint. En cas de groupement conjoint titulaire du marché, l'acheteur public impose pour l'exécution que le mandataire soit solidaire conformément aux dispositions de l'article R.2124-24, alinéa II du Code de la commande publique.

Estructura financiera: Le financement est assuré par le budget principal de la Ville de Nîmes section investissement, pour partie sous forme d'autofinancement (fonds propres) et de subventions (DRAAC).

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administratif de Nîmes

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nîmes

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Ville de Nîmes

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Ville de Nîmes

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Nîmes

Organización que recibe solicitudes de participación: Ville de Nîmes

Organización que tramita ofertas: Ville de Nîmes

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Ville de Nîmes

Número de registro: 21300189400012

Departamento: Gard

Dirección postal: Direction de la Commande Publique - Colisée 2 1 Rue du Colisée 1er étage

Localidad: Nîmes Cedex 9

Código postal: 30947

Subdivisión del país (NUTS): Gard (FRJ12)

País: Francia

Punto de contacto: Direction de la Commande Publique

Correo electrónico: commande-publique@ville-nimes.fr

Teléfono: 0434035700

Dirección de internet: <https://www.nimes.fr/accueil>

Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Nîmes

Número de registro: 13000192800014

Departamento: Gard

Dirección postal: 16 Avenue Feuchères CS 88010

Localidad: Nîmes Cedex 9

Código postal: 30941

Subdivisión del país (NUTS): Gard (FRJ12)

País: Francia

Punto de contacto: Greffe du Tribunal Administratif de Nîmes

Correo electrónico: greffe.ta-nimes@juradm.fr

Teléfono: 0466273700

Dirección de internet: <http://nimes.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 633853-2026

Principal motivo de la modificación: Corrección comprador

Descripción: La durée du marché a été modifiée de 60 à 62 mois pour correspondre à la durée indiqué dans les documents du marché.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: La durée du marché a été modifiée de 60 à 62 mois pour correspondre à la durée indiqué dans les documents du marché.

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 015c8b19-fced-4a82-a09a-ee1fd03e3627 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/10/2026 11:31:14 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 696151-2026

Número de la edición del DO S: 195/2026

Fecha de publicación: 08/10/2026