

696872-2026 - Licitación

Chequia – Trabajos de construcción – SPZ Holešov – Stavba 12 – Vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih

OJ S 196/2026 09/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Zlínský kraj

Correo electrónico: ivana.zapecova@zlinskykraj.cz

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SPZ Holešov – Stavba 12 – Vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih

Descripción: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce. Jedná se o protipovodňovou ochranu území strategické průmyslové zóny Holešov, navrženou v rámci samostatně zpracovaného materiálu: „Hydrotechnické posouzení návrhu protipovodňových opatření pro areál SPZ Holešov za povodňového průtoku Q20 a Q100 a stanovení vlivu stavby D49 na odtokové poměry Mojeny za těchto průtoků“, zpracovatel DHI a.s., únor 2025. Cílem opatření je zamezení nátoky povrchových vod při vyběžení z koryta Mojeny do prostoru průmyslové zóny Holešov. Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace s názvem „SPZ Holešov – Stavba 12 – vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih“, zpracovatel: AQUADROP, s.r.o., Sazovice 9, 763 01 Sazovice, IČO: 07419023, která je přílohou zadávací dokumentace. Podrobná specifikace předmětu veřejné zakázky je uvedena v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.

Identifikátor del procedimiento: 491dc0c7-34ea-4f4d-9bc8-4bcee5315e92

Identifikador interno: VZ/2026/5/120/01

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45246000 Trabajos de regulación y control del caudal fluvial, 45112000 Trabajos de excavación y movimiento de tierras, 45246100 Construcción de muros de encauzamiento, 45247230 Trabajos de construcción de escolleras, 45112710 Trabajos de paisajismo en zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

País: Chequia

Información complementaria: Místem plnění jsou pozemky zadavatele v katastrálním území Holešov, Zahnašovice

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 325 857,28 CZK

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Legislación transfronteriza aplicable: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: SPZ Holešov – Stavba 12 – Vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih

Descripción: Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce. Jedná se o protipovodňovou ochranu území strategické průmyslové zóny Holešov, navrženou v rámci samostatně zpracovaného materiálu: „Hydrotechnické posouzení návrhu protipovodňových opatření pro areál SPZ Holešov za povodňového průtoku Q20 a Q100 a stanovení vlivu stavby D49 na odtokové poměry Mojeny za těchto průtoků“, zpracovatel DHI a.s., únor 2025. Cílem opatření je zamezení nátoky povrchových vod při vyběžení z koryta Mojeny do prostoru průmyslové zóny Holešov. Předmětem této veřejné zakázky je provedení činností dle projektové dokumentace s názvem „SPZ Holešov – Stavba 12 – vodohospodářská infrastruktura uvnitř SPZ Holešov – východ a jih“, zpracovatel: AQUADROP, s.r.o., Sazovice 9, 763 01 Sazovice, IČO: 07419023, která je přílohou zadávací dokumentace.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: Změny závazku ze smlouvy jsou blíže specifikovány v obchodních podmínkách. Zadavatel si vyhrazuje změny závazku ve smyslu §100, odst. 1 ZZVZ, které jsou uvedeny v Obchodních podmínkách – návrhu smlouvy o dílo. Zadavatel si v souladu s ust. § 100 odst. 3 ZZVZ vyhrazuje možnost použití jednacího řízení bez uveřejnění na poskytnutí nových stavebních prací, tzv. „opční právo“. Předmětem nových stavebních prací je Stavební objekt SO 06 – REVITALIZACE STÁVAJÍCÍHO KORYTA MOJENY. Provedení dodatečných stavebních prací, spočívající v realizaci SO 06 – Revitalizace stávajícího koryta Mojeny, kterým dojde k rozšíření předmětu plnění. Zadavatel je oprávněn tuto vyhrazenou změnu uplatnit, budou-li pro realizaci SO 06 zajištěny potřebné majetkoprávní, technické a veřejnoprávní podmínky; rozsah a cena budou určeny podle příslušné projektové dokumentace a postupem uvedeným v obchodních podmínkách (čl. 3.10. smlouvy) a změna bude po realizaci jednacího řízení bez uveřejnění provedena písemným dodatkem. Předpokládaná doba realizace SO 06 od účinnosti dodatku smlouvy na základě jednacího řízení bez uveřejnění je 90 kalendářních dnů. Předpokládaná hodnota opce 4 980 880,99 Kč bez DPH představuje maximální finanční rámec možného navýšení hodnoty původní smlouvy – dodatek, který bude na plnění nových stavebních prací uzavřen v případě, kdy zadavatel využije svého opčního práva.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)

País: Chequia

Información complementaria: Místem plnění jsou pozemky zadavatele v katastrálním území Holešov, Zahnašovice

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 14/12/2026

Fecha de finalización de la duración: 30/11/2032

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 60 325 857,28 CZK

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Ve smyslu § 6 odst. 4 zákona zadavatel při tvorbě zadávacích podmínek této veřejné zakázky zvažil zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací ve smyslu tohoto zákona, přičemž je, vzhledem k předmětu zakázky, v účelné povaze a rozsahu začlenil do obchodních podmínek. Zadavatel má zájem zadat veřejnou zakázku v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“). SOVZ kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady veřejné zakázky zejména v odpovědnosti zaměstnanosti, sociálních a právních práv a životního prostředí. Vybraný dodavatel bude povinen při předmětu veřejné zakázky zajistit dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývající povinnosti zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Vybraný dodavatel bude současně povinen řádně a včas plnit finanční závazky vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílející se na plnění veřejné zakázky. V souladu se zásadou environmentálně odpovědného zadávání podle § 6 odst. 4 ZZVZ bude vybraný dodavatel povinen při realizaci předmětu veřejné zakázky dodržovat obecně platné právní předpisy vztahující se k životnímu prostředí a dodržet veškeré předpisy upravující zachování neporušeného životního prostředí, a to zejména zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Vybraný dodavatel tak bude muset přijmout veškerá opatření, která po něm lze rozumně požadovat, aby např. při používání dopravních prostředků a dalších nezbytných technologií chránil životní prostředí a omezil škody způsobené znečištěním, hlukem a jinými jeho činnostmi a musí zajistit, aby emise, půdní znečištění a odpadní vody z jeho činnosti nepřesáhly hodnoty stanovené příslušnými právními předpisy. Bližší podrobnosti jsou uvedeny v obchodních podmínkách. Objetivo social promovido: Condiciones de trabajo justas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Nejnižší nabídková cena bez DPH

Descripción: Ekonomická výhodnost nabídky bude posuzována a hodnocena podle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://nen.nipez.cz/profil-y-zadavatel-u-platne/p:pzp:query=ZL%C3%8DNSK%C3%9D&page=2/detail-profilu/ZLK/zahajene-zakazky>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: checo

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: V případě poskytnutí jistoty složením peněžní částky na účet zadavatele musí být v nabídce údaj o provedené platbě zadavateli. Číslo bankovního účtu pro složení peněžní částky: 5627582/0800, bankovní ústav Česká spořitelna, a.s., variabilní symbol: IČO dodavatele, poznámka: Jistota_VZ2026512001. Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty. Podmínky a lhůty vrácení či případné plnění z jistoty řeší § 41 zákona.

Plazo de recepción de ofertas: 04/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Información sobre los plazos de revisión: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení

stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
Zlínský kraj

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
Zlínský kraj

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Zlínský kraj

Número de registro: 70891320
Dirección postal: třída Tomáše Bati 21
Localidad: Zlín
Código postal: 76001
Subdivisión del país (NUTS): Zlínský kraj (CZ072)
País: Chequia
Punto de contacto: Ivana Zápecová
Correo electrónico: ivana.zapecova@zlinskykraj.cz
Teléfono: +420 577043889
Dirección de internet: <https://zlinskykraj.cz/>
Perfil de comprador: <https://nen.nipez.cz/profil/ZLK>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Número de registro: 65349423

Dirección postal: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Localidad: Brno

Código postal: 60200

Subdivisión del país (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

País: Chequia

Correo electrónico: posta@uohs.cz

Teléfono: +420 542167111

Dirección de internet: <https://uohs.gov.cz>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 659786-2026

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: Vysvětlení ZD Č. 1 - Posunutí lhůty pro podání nabídek z 30.10.2026 na 4.11.2026.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Descripción de las modificaciones: Vysvětlení ZD Č. 1 - Posunutí lhůty pro podání nabídek z 30.10.2026 na 4.11.2026.

Los pliegos de contratación se modificaron el: 09/10/2026

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2ceabe34-ddca-4af9-8aca-03c286da6e09 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/10/2026 13:27:32 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: checo
Número de publicación del anuncio: 696872-2026
Número de la edición del DO S: 196/2026
Fecha de publicación: 09/10/2026