

697218-2026 - Resultados

Polonia – Servicios de limpieza de hornos y chimeneas – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

OJ S 196/2026 09/10/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gdańskie Nieruchomości

Correo electrónico: nz@nieruchomoscigda.pl

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descripción: 1. Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości. 2. Szczegóły opisano w ppkt 3.2 i 3.3 pkt 3 OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Identificador del procedimiento: 63c68ecb-dc0f-4489-ba38-db9372a3470d

Anuncio anterior: 550581-2026

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90915000 Servicios de limpieza de hornos y chimeneas

Clasificación adicional (cpv): 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos, 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones , 71356100 Servicios de control técnico, 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

2.1.4. Información general

Información complementaria: 1.O udzielenie zamówienia ubiegać się może Wykonawca, który wykaże brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art.108 ust.1, art.109 i ust.1 pkt 4-10 i art.7 ust.1 ustawy z dnia 13.04.2022r.o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (t.j. Dz.U. z 2025 r., poz. 514) oraz na podstawie art. 5k Rozporządzenia (UE)2025/2033 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie oraz złoży: a) oświadczenie w formie JEDZ, b) oświadczenie dotyczące przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę. c) Formularz Ofertowy, Formularz cenowy d) w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, odpis lub informację z KRS,CEIDG lub innego właściwego rejestru. e) Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w pkt. d), jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskaże dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. f) pełnomocnictwo upoważniające do działania w imieniu Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenia zamówienia. Szczegóły określono w pkt 11 i 16 SWZ. 2. Podmiotowe środki dowodowe składane wraz z ofertą w celu spełnienia warunków udziału w postępowaniu, tj. oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które usługi, wykonają poszczególni wykonawcy. 3. Podmiotowe środki dowodowe składane na wezwanie przez wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień ich złożenia, w celu: 3.1. spełnienia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności zawodowej, tj. a) Zdolność zawodowa - Wykaz usług. b) Zdolność zawodowa - Wykaz osób. 3.2.potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy: a)informacji z KRK w zakresie określonym w art.108 ust.1 pkt 1,2 oraz 4 ustawy Pzp wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b)oświadczenia o przynależności lub braku przynależności grupy kapitałowej, o której mowa w art.108 ust.1 pkt 5 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia; c) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust.1 ustawy Pzp,w zakresie określonym w art.108 ust.1 pkt 3,4,5,6 ustawy; d) odpisu lub informacji z KRS lub CEIDG, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.109 ust.1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; e) oświadczenia wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art.125 ust.1 ustawy Pzp, w zakresie określonym w art. 109 ust. 1 pkt 5-10 ustawy. 3.3. Szczegółowy opis podmiotowych środków dowodowych określono w pkt 23 SWZ. 4. Szczegółowy opis kryteriów określono w pkt 25 SWZ. 5.Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia zostały szczegółowo opisane w paragrafie 17 projektowanych postanowień umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiącym załącznik 2 do SWZ.

Base jurídica:

Otro

Dyrektywa 2014/24/UE -

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: zad. 1 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descripción: Zadanie (Część) 1 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-01. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 8 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-01-Zadanie 1" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF - Zadanie 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90915000 Servicios de limpieza de hornos y chimeneas

Clasificación adicional (cpv): 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos, 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones , 71356100 Servicios de control técnico, 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gdańsk

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 1, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: zad. 2 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descripción: Zadanie (Część) 2 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-02. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 9 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-02-Zadanie 2" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90915000 Servicios de limpieza de hornos y chimeneas

Clasificación adicional (cpv): 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos, 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones, 71356100 Servicios de control técnico, 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gdańsk

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 2, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0003

Título: zad. 3 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descripción: Zadanie (Część) 3 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-03 cz. 1. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 10 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-03- cz. 1-Zadanie 3"
2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"
Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90915000 Servicios de limpieza de hornos y chimeneas

Clasificación adicional (cpv): 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos, 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones , 71356100 Servicios de control técnico, 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gdańsk

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 3, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0004

Título: zad. 4 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descripción: Zadanie (Część) 4 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-03 cz. 2. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 11 do SWZ

"Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-03 cz. 2-Zadanie 4"

2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 4

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90915000 Servicios de limpieza de hornos y chimeneas

Clasificación adicional (cpv): 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos, 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones , 71356100 Servicios de control técnico, 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gdańsk

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 4, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0005

Título: zad. 5 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descripción: Zadanie (Część) 5 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-04 cz. 1. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 12 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-04 cz. 1-Zadanie 5" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"

Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 5

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90915000 Servicios de limpieza de hornos y chimeneas

Clasificación adicional (cpv): 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos, 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones , 71356100 Servicios de control técnico, 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gdańsk

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Ceną oferty jest wartość brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 5, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0006

Título: zad. 6 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descripción: Zadanie (Część) 6 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenu węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych znajdujących się na Obszarze Administracyjnym UO-04, cz. 2. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 13 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Obszar Administracyjny UO-04 cz. 2-Zadanie 6" 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia" Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 6

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90915000 Servicios de limpieza de hornos y chimeneas

Clasificación adicional (cpv): 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos, 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones , 71356100 Servicios de control técnico, 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gdańsk

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Cena oferta es valor bruto posición SUMA pos. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 6, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lote: LOT-0007

Título: zad. 7 - Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność gminy Gdańsk oraz własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości

Descripción: Zadanie (Część) 7 – Wykonywanie w latach 2026/2027 okresowej kontroli stanu technicznego przewodów kominowych, przeprowadzenia czyszczenia przewodów kominowych, kontroli czujników tlenku węgla oraz sporządzenia opinii kominiarskich w budynkach mieszkalnych i użytkowych stanowiących własność Skarbu Państwa, zarządzanych przez Gdańskie Nieruchomości. Wykaz przewodów kominowych w budynkach określa załącznik nr 14 do SWZ "Tabela przewodów kominowych na 2026 r. Skarb Państwa - Zadanie 7. 2. Szczegóły opisano w załączniku nr 3 do SWZ "Opis Przedmiotu Zamówienia"
Identificador interno: TZ.250.080.2026.DPF- Zadanie 7

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90915000 Servicios de limpieza de hornos y chimeneas

Clasificación adicional (cpv): 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos, 71317100 Servicios de consultoría en protección y control de incendios y explosiones , 71356100 Servicios de control técnico, 71630000 Servicios de inspección y ensayo técnicos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Gdańsk

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 12 Meses

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cena

Descripción: Cena oferty jest wartością brutto pozycji SUMA poz. 1-12 z Formularza Cenowego na Zadanie 7, stanowiącego załącznik nr 1 do SWZ, który trzeba uzupełnić i załączyć do oferty.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

Información sobre los plazos de revisión: Szczegółowe informacje dotyczące środków ochrony prawnej określone są w Dziale IX „Środki ochrony prawnej” Pzp oraz w pkt. 29 SWZ.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Krajowa Izba Odwoławcza

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 1 523 615,00 PLN

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Oferta:

Identificador de la oferta: zad. 1

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 295 788,00 PLN

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: GN/147/2026/TZ.DPF/TT

Fecha de celebración del contrato: 05/10/2026

Información del contrato:

Identificador del contrato: GN/148/2026/TZ.DPF/TT

Fecha de celebración del contrato: 05/10/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.3. Licitadores no seleccionados

Licitadores no seleccionados:

Denominación oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Oferta:

Identificador de la oferta: zad. 2

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 320 851,00 PLN

Subcontratación: No

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Oferta:

Identificador de la oferta: zad. 3

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 249 835,00 PLN

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: GN/149/2026/TZ.DPF/TT

Fecha de celebración del contrato: 05/10/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0004

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Oferta:

Identificador de la oferta: zad. 4

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0004

Valor de la licitación: 213 284,00 PLN

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: GN/150/2026/TZ.DPF/TT

Fecha de celebración del contrato: 05/10/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0005

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Oferta:

Identificador de la oferta: zad. 5
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0005
Valor de la licitación: 185 898,00 PLN
Subcontratación: No
Información del contrato:
Identificador del contrato: GN/151/2026/TZ.DPF/TT
Fecha de celebración del contrato: 05/10/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0006

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Oferta:

Identificador de la oferta: zad. 6
Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0006
Valor de la licitación: 216 581,00 PLN
Subcontratación: No
Información del contrato:
Identificador del contrato: GN/152/2026/TZ.DPF/TT
Fecha de celebración del contrato: 05/10/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0007

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Oferta:

Identificador de la oferta: zad. 7

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0007

Valor de la licitación: 41 398,00 PLN

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: GN/153/2026/TZ.DPF/TT

Fecha de celebración del contrato: 05/10/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gdańskie Nieruchomości

Número de registro: 192817769

Dirección postal: Partyzantów 74

Localidad: Gdańsk

Código postal: 80-254

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

Punto de contacto: Dział zamówień publicznych

Correo electrónico: nz@nieruchomoscigda.pl

Teléfono: 583201295

Fax: 48583458235

Dirección de internet: <https://nieruchomoscigda.pl/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Krajowa Izba Odwoławcza

Número de registro: 01082809

Dirección postal: Postępu 17A

Localidad: Warszawa

Código postal: 02-676

Subdivisión del país (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

País: Polonia

Punto de contacto: Krajowa Izba Odwoławcza

Correo electrónico: odwolania@uzp.gov.pl

Teléfono: 224587801

Dirección de internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://epuap.gov.pl/wps/portal>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: ANDRZEJ BRZOZA

Número de registro: 190133564

Código postal: 83-110

Subdivisión del país (NUTS): Gdański (PL634)

País: Polonia

Correo electrónico: ab.kominiarstwo@gmail.com

Teléfono: 693131092

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001, LOT-0003, LOT-0004, LOT-0005, LOT-0006, LOT-0007

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1ef06d8f-cb14-444e-813f-289bf39cd797 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: E4

Fecha de envío del anuncio: 08/10/2026 10:58:42 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: polaco

Número de publicación del anuncio: 697218-2026

Número de la edición del DO S: 196/2026

Fecha de publicación: 09/10/2026