

697793-2025 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicios de gestión global de reparaciones en los inmuebles e instalaciones dependientes de la Dirección Provincial de la TGSS en Alicante.

OJ S 203/2025 22/10/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Alicante

Correo electrónico: forocontratos.tgss-alicante.secretaria@seg-social.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicios de gestión global de reparaciones en los inmuebles e instalaciones dependientes de la Dirección Provincial de la TGSS en Alicante.

Descripción: Servicios de gestión global de reparaciones en los inmuebles e instalaciones dependientes de la TGSS en Alicante, según las especificaciones definidas en PPT.

Identificador del procedimiento: 711c313d-d14b-452d-b614-28da3d6a5a51

Anuncio anterior: 32aacb15-292d-4a2f-a412-080bf2735a49-01

Identificador interno: 2025/030201

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 250 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Motivos de exclusión exclusivamente nacionales

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicios de gestión global de reparaciones en los inmuebles e instalaciones dependientes de la Dirección Provincial de la TGSS en Alicante.

Descripción: Servicios de gestión global de reparaciones en los inmuebles e instalaciones dependientes de la TGSS en Alicante, según las especificaciones definidas en PPT.

Identificador interno: 2025/030201

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50800000 Servicios varios de reparación y mantenimiento

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Seguro de indemnización

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Criterio: Técnicos o entidades técnicas para llevar a cabo el trabajo

Descripción del criterio de selección: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Personal adscrito al contrato con experiencia .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio desplazamiento.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterion:

Tipo: Precio

Descripción: Precio mano de obra .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterion:

Tipo: Calidad

Descripción: Uso vehículo respetuoso medio ambiente.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bSTjkiYS%2FLyKeVWTb9Scog%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bSTjkiYS%2FLyKeVWTb9Scog%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2025 19:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/11/2025 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Dirección Provincial TGSS Alicante

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula 19 PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TGSS-Dirección provincial de Alicante - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Ver cláusula 27.2 PCAP

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: TGSS-Dirección provincial de Alicante

Número de registro: 10000400057836

Número de registro: Q0369014F

Localidad: Alicante

Código postal: 03005

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

Punto de contacto: TGSS-Dirección provincial de Alicante

Correo electrónico: forocontratos.tgss-alicante.secretaria@seg-social.es

Teléfono: 965987525

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es:443/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HBXB0U93csUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Teléfono: +034 913491319

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 32d7a379-9513-4236-9058-f558a299efac - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/10/2025 14:28:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 697793-2025

Número de la edición del DO S: 203/2025

Fecha de publicación: 22/10/2025