

697987-2026 - Licitación

Croacia – Supervisión del trabajo de construcción – Stručni nadzor građenja i koordinator zaštite na radu tijekom građenja bazenskog kompleksa u Varaždinu

OJ S 196/2026 09/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gradski bazeni Varaždin

Correo electrónico: info@bazeni-varazdin.hr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Stručni nadzor građenja i koordinator zaštite na radu tijekom građenja bazenskog kompleksa u Varaždinu

Descripción: Predmet nabave su usluge nadzora građevinskih radova, tj. stručni nadzor i koordinator zaštite na radu nad izvođenjem radova gradnje bazenskog kompleksa u Varaždinu u svemu sukladno tehničkim specifikacijama -opis poslova koji su objavljeni kao zasebni dokument. Opseg predmeta nabave je vršenje usluge nadzora nad radovima koji se izvode u skladu s Uvjetima ugovora o građenju za građevinske i inženjerske radove po projektima Naručitelja (FIDIC Crvena knjiga, prvo izdanje 1999.) te usluge koordinatora zaštite na radu u fazi izvođenja radova. Još nije započeo postupak javne nabave radova koji će biti predmetom usluge nadzora koja usluga se nabavlja u ovom postupku nabave. Usluge nadzora u okviru ovog ugovora obuhvaćaju usluge stručnog nadzora (građevinski, strojarski, tehnološki, elektro i drugi) u smislu Zakona o gradnji (NN 155/2025), Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/15, 118/18, 110/19) i nadzor nad radovima koji se izvode sukladno Uvjetima ugovora o građenju za građevinske i inženjerske radove po projektima Naručitelja (FIDIC Crvena knjiga, prvo izdanje 1999.) te usluge koordinatora zaštite na radu u fazi izvođenja radova. Pri provedbi stručnog nadzora, Izvršitelj je dužan u svemu se pridržavati odredbi Pravilnika o načinu provedbe stručnog nadzora građenja, obrascu, uvjetima i načinu vođenja građevinskog dnevnika te o sadržaju završnog izvješća nadzornog inženjera (NN 131/2021, 68/2022, 155/2025). Usluge koordinatora zaštite na radu će se vršiti u svemu prema važećem Zakonu o zaštiti na radu (NN 71/2014, 118/2014, 154/2014, 94/2018, 96/2018), podzakonskim aktima i posebice Pravilnikom o zaštiti na radu na privremenim gradilištima (NN 48/2018, 66/2026). Detaljan opis usluga koje su predmet ove nabave dan je u tehničkim specifikacijama - opis poslova, koji su sastavni dio ove Dokumentacije o nabavi (u daljnjem tekstu: DoN). Procijenjena vrijednost radova nad kojima će se vršiti usluga nadzora i koordinatora zaštite na radu u trenutku slanja na objavu DoN je 16.442.020,48 EUR bez PDV-a.

Identificador del procedimiento: c8aeb5d7-923d-4db1-8d32-36fb1871a4c1

Identificador interno: 6/2026-VV

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: **Otvoreni postupak**

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: **Servicios**

Clasificación principal (cpv): **71247000 Supervisión del trabajo de construcción**

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): **Varaždinska županija (HR062)**

País: **Croacia**

Información complementaria: **Zagrebačka ulica 85 A, HR-42000 Varaždin**

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: **319 200,00 EUR**

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: **Documento de contratación, Anuncio**

Participación en una organización delictiva: **Sudjelovanje u zločinačkoj organizaciji**

Corrupción: **Korupcija**

Fraude: **Prijevara**

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: **Kaznena djela terorizma ili kaznena djela povezana s terorističkim aktivnostima**

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: **Pranje novca ili financiranje terorizma**

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: **Rad djece i drugi oblici trgovanja ljudima**

Motivos de exclusión puramente nacionales: **Neisplata plaće**

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Sudjelovanje u zabranjenom sporazumu u smislu propisa o zaštiti tržišnog natjecanja

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: **Plaćanje poreza**

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: **Plaćanje obveza za mirovinsko i zdravstveno osiguranje**

Quiebra: **Stečaj**

Insolvencia: **Nesolventnost**

Activos que están siendo administrados por un liquidador: **Imovinom subjekta upravlja stečajni upravitelj**

Convenio con los acreedores: **Nagodba s vjerovnicima**

Las actividades empresariales han sido suspendidas: **Suspendirane poslovne aktivnosti**

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: **Situacije istovrsne stečaju prema nacionalnim zakonima**

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: **Stručni nadzor građenja i koordinator zaštite na radu tijekom građenja bazenskog kompleksa u Varaždinu**

Descripción: **Predmet nabave su usluge nadzora građevinskih radova, tj. stručni nadzor i koordinator zaštite na radu nad izvođenjem radova gradnje bazenskog kompleksa u Varaždinu u svemu sukladno tehničkim specifikacijama - opis poslova koji su objavljeni kao zasebni dokument.**

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71247000 Supervisión del trabajo de construcción

Clasificación adicional (cpv): 71521000 Servicios de supervisión del emplazamiento de la obra , 71310000 Servicios de consultoría en ingeniería y construcción, 71317000 Servicios de consultoría en protección y control de riesgos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Varaždinska županija (HR062)

País: Croacia

Información complementaria: Zagrebačka ulica 85 A, HR-42000 Varaždin

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 22/03/2027

Duración: 18 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 319 200,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Detalji opisani u dokumentaciji o nabavi

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Cijena ponude

Descripción: Cijena ponude

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Stručno iskustvo Stručnjaka 1: Voditelj tima, Glavni nadzorni inženjer, FIDIC inženjer

Descripción: Naručitelj kao drugi kriterij određuje stručno iskustvo stručnjaka 1 angažiranog na izvršenju ugovora. Ovim kriterijem se ocjenjuje prethodno iskustvo stručnjaka. Specifično iskustvo prikazuje se u obrascu Izjava o specifičnom iskustvu danom u dokumentaciji o nabavi (ili na drugom obrascu koji sadrži sve tražene podatke) i dokazuje dostavom potvrda naručitelja i/ili druge ugovorne strane/investitora i/ili bilo koji drugi dokument iz kojeg se nedvojbeno i jednoznačno može utvrditi ispunjenje specifičnog iskustva ključnog stručnjaka sukladno kriterijima za odabir ponude definiranim ovom dokumentacijom o nabavi. Naručitelj navodi da je za dokazivanje specifičnog iskustva ključnog stručnjaka uz dostavu obrasca Izjave o specifičnom iskustvu danog u dokumentaciji o nabavi dovoljna dostava samo jednog od gore navedenih dokumenata koji služe kao popratni dokaz iskustva stručnjaka. Obrazac bez popratnih dokaza se neće smatrati dovoljnim dokazom za utvrđivanje ispunjavanja kriterija pod ovom točkom dokumentacije o nabavi te se takve reference za koji je dostavljen samo obrazac neće bodovati. Ponuditelji ne trebaju dostavljati veći broj dokaza od traženih. Dostavljeni dokazi o specifičnom iskustvu kojima se dokazuje da stručnjaci zadovoljavaju kriteriju sastavni su dio ponude Ponuditelja. Način bodovanja stručnjaka po ovom kriteriju prikazan je u dokumentu objavljenom kao sastavni dio dokumentacije o nabavi. Maksimalan broj bodova koji ponuditelj može ostvariti u okviru ovog kriterija je 60 bodova. Bodovat će se broj ugovora o izgradnji i/ili rekonstrukciji i/ili cjelovitoj obnovi građevine vrijednosti ugovora o izgradnji i/ili rekonstrukciji i/ili cjelovitoj obnovi građevine jednake ili veće od 15.000.000,00 eura bez PDV-a u kojima je Stručnjak 1 bio na poziciji FIDIC Inženjera. Boduju se u cijelosti izvršeni ugovori i ugovori čije izvršenje je u tijeku, ali je trajanje dulje od 18 mjeseca.

Maksimalan broj ugovora koje će se bodovati je 5 ugovora.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://eojn.hr/tender-eo/104128>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: <https://eojn.hr/>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://eojn.hr/tender-eo/104128>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: croata

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Sva jamstva koja se dostavljaju Naručitelju u obliku bankarske garancije moraju sadržavati i sljedeće odredbe: „Banka je suglasna da Korisnik garancije podnosi zahtjev za plaćanje bez dokaza i obrazloženja te Banka nema pravo tražiti dokumente kojima se dokazuje kršenje obveza. Banka je izričito suglasna da se sva korespondencija između Korisnika garancije i Banke vrši isključivo na hrvatskom jeziku. Banka

ovom garancijom izrijekom izjavljuje suglasnost da Korisnik garancije zahtjev za plaćanje podnosi i dostavlja na hrvatskom jeziku. U odnosima između Banke i Korisnika garancije mjerodavno pravo je zakonodavstvo Republike Hrvatske te svi sporovi koji proizađu iz ili u vezi ove garancije rješavat će se pred Trgovačkim sudom u Varaždinu.“ Jamstvo za ozbiljnost ponude Ponuditelj je obvezan uz ponudu dostaviti jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije. U bankarskoj garanciji mora biti navedeno sljedeće: - Da je korisnik garancije Gradski bazeni Varaždin, Zagrebačka ulica 85, 42000 Varaždin, OIB: 79574185231 - Da se garant obvezuje bezuvjetno, neopozivo i na prvi pisani poziv korisnika garancije, bez prava prigovora isplatiti iznos od 9.500,00 EUR u slučaju: o odustajanja ponuditelja od svoje ponude u roku njezine valjanosti, o nedostavljanja ažuriranih popratnih dokumenata sukladno članku 263. ZJN 2016, o neprihvatanja ispravka računske greške, o dostavljanja neistinitih podataka o nedostavljanja dokaza o ispunjenju posebnih uvjeta za izvršenje ugovora i nedostavljanja dokaza o ispunjavanju uvjeta i zahtjeva koje je potrebno ispuniti sukladno posebnim propisima ili stručnim pravilima o odbijanja potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, ili o nedostavljanja jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi. Ukoliko je iznos u Jamstvu za ozbiljnost ponude izražen u valuti različitoj od valute EUR u jamstvu za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije mora biti također navedeno sljedeće: „Banka garantira da je iznos u stranoj valuti protuvrijednost traženog jamčenog iznosa u eurima sukladno Dokumentaciji o nabavi i da se ovim jamstvom Banka obvezuje da će u slučaju obveze za isplatom jamčenog iznosa Korisniku garancije u svakom slučaju isplatiti jamčeni iznos u protuvrijednosti 9.500,00 EUR.“ Rok valjanosti bankarske garancije mora biti najmanje do isteka roka valjanosti ponude. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije dostavlja se u izvorniku, odvojeno od elektroničke ponude, u papirnatom obliku, u skladu s Dokumentacijom o nabavi. Jamstvo za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije ne smije biti ni na koji način oštećeno (bušenjem, klamanjem i sl.). U slučaju zajednice gospodarskih subjekata Jamstvo može biti u dvije opcije: - Jamstvo izdaje jedan član zajednice te u tom slučaju jamstvo mora sadržavati navod o tome da je riječ o ponuditelju koju podnosi ponudu kao zajednica gospodarskih subjekata te podatke o svima članovima zajednice gospodarskih subjekata, ili - Druga opcija jest, da svaki član zajednice gospodarskih subjekata dostavi jamstvo za svoj dio garancije, a kumulativan iznos mora biti jednak traženom iznosu iz dokumentacije o nabavi uz uvjet da su ispunjeni svi zahtjevi u vidu uvjeta, trajanja, sadržaja i ukupnog iznosa dostavljenih garancija. Dopušteno je da zajednica gospodarskih subjekata uz ponudu priloži bankovno jamstvo za ozbiljnost ponude koje se sastoji od više bankovnih jamstava za ozbiljnost ponude, koje daju članovi Zajednice gospodarskih subjekata, a koje u ukupnom zbroju predstavljaju traženu visinu jamstva. Dopušteno je da zajednica gospodarskih subjekata uz ponudu priloži bankovno jamstvo za ozbiljnost ponude koje je dao jedan od članova zajednice gospodarskih subjekata. Naručitelj može predmetno jamstvo naplatiti neovisno o tome koji je član zajednice gospodarskih subjekata dao jamstvo i neovisno o odnosu na kojeg se člana zajednice gospodarskih subjekata ostvare osigurani slučajevi navedeni u jamstvu. Umjesto dostavljanja jamstva za ozbiljnost ponude u obliku bankarske garancije ponuditelj ima mogućnost dati novčani polog u traženom iznosu visine jamstva i to na račun Naručitelja: Podaci za uplatu novčanog pologa Naziv primatelja: Gradski bazeni Varaždin IBAN primatelja: HR5924020061101119589 SWIFT CODE: ESBCHR22 Model: 00 ili 99 Poziv na broj: OIB ponuditelja Opis plaćanja: Jamstvo za ozbiljnost ponude - Ev. br. 6/2026-VV Polog mora biti evidentiran na računu Naručitelja u trenutku isteka roka za dostavu ponuda. U slučaju da ponuditelj uplaćuje novčani polog, dostavlja dokaz o uplati koji se prilaže / uvezuje u ponudu. Ako tijekom postupka javne nabave istekne rok valjanosti ponude i jamstva za ozbiljnost ponude, Naručitelj obvezan je prije odabira zatražiti produženje roka valjanosti ponude i jamstva od Ponuditelja koji je podnio ekonomski najpovoljniju ponudu u primjernom roku ne kraćem od 5 dana. Naručitelj obvezan

je vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude u roku od 10 dana od dana potpisivanja ugovora o javnoj nabavi, odnosno dostave jamstva za uredno ispunjenje ugovora o javnoj nabavi, a presliku jamstva obavezan je pohraniti. Naručitelj će u roku od 10 dana u slučaju poništenja postupka nabave vratiti ponuditeljima jamstvo za ozbiljnost ponude, ukoliko je primjenivo.

Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/11/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Gradski bazeni Varaždin, ured ravnatelja (1. kat) Zagrebačka ulica 85 A 42000 Varaždin

Información complementaria: Javnom otvaranju ponuda smiju prisustvovati ovlašteni predstavnici ponuditelja i druge osobe. Sukladno članku 282. stavak 9. ZJN 2016, pravo aktivnog sudjelovanja na javnom otvaranju ponuda imaju samo članovi stručnog povjerenstva za javnu nabavu i ovlašteni predstavnici Ponuditelja. Ovlašteni predstavnici ponuditelja moraju svoje pisano ovlaštenje predati članovima stručnog povjerenstva neposredno prije javnog otvaranja ponuda. S osobnim podacima navedenim u ponudi Naručitelj će postupati sukladno UREDBI (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka) i Zakonu o provedbi Opće uredbе o zaštiti podataka (NN 42/2018).

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Nije definirano

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: Plaćanje će se izvršiti na temelju valjanog računa koji sadrži sve potrebne zakonske elemente i podatke u skladu s ugovorom kao i oznaku ugovora, u eurima (EUR) na račun Izvršitelja. Plaćanje će se vršiti ovisno o broju mjeseci stvarnog izvršavanja usluga, a temeljem jedinične mjesečne cijene navedene u Troškovniku. Izvršitelj će račun koji se odnosi na prethodni mjesec izdati u bilo kojem danu tekućeg mjeseca za prethodni mjesec. Predujem je isključen kao i traženje sredstava osiguranja plaćanja. Naručitelj će neposredno plaćati podugovaratelju za dio ugovora koji je isti izvršio, osim ako ugovaratelj dokaže da su obveze prema podugovaratelju za taj dio ugovora već podmirene. Ugovaratelj mora svom računu ili situaciji priložiti račune ili situacije svojih podugovaratelja koje je prethodno potvrdio.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gradski bazeni Varaždin

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gradski bazeni Varaždin

Número de registro: 79574185231

Dirección postal: Zagrebačka ulica 85

Localidad: Varaždin

Código postal: 42000

Subdivisión del país (NUTS): Varaždinska županija (HR062)

País: Croacia

Punto de contacto: Katarina Kopriva

Correo electrónico: info@bazeni-varazdin.hr

Teléfono: +385 42215366

Dirección de internet: <http://bazeni-varazdin.hr/wp/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Državna komisija za kontrolu postupaka javne nabave

Número de registro: 95857869241

Dirección postal: Ulica grada Vukovara 23/V

Localidad: Zagreb

Código postal: 10000

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Punto de contacto: Kontakt

Correo electrónico: dkom@dkom.hr

Teléfono: +385 14559 930

Dirección de internet: <https://www.dkom.hr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Narodne novine d.d.

Número de registro: TED94

Número de registro: HR64546066176

Dirección postal: Savski gaj XIII. 6

Localidad: Zagreb

Código postal: 10020

Subdivisión del país (NUTS): Grad Zagreb (HR050)

País: Croacia

Punto de contacto: EOJN Helpdesk

Correo electrónico: ejn@nn.hr

Teléfono: +385 16652889

Dirección de internet: <https://www.nn.hr/>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0392b5f6-2b07-40fa-87b9-19a8c6a6f2d7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/10/2026 18:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: croata

Número de publicación del anuncio: 697987-2026

Número de la edición del DO S: 196/2026

Fecha de publicación: 09/10/2026