

697995-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura para edificios – Mission de maîtrise d'oeuvre pour une opération d'environ 23 logements locatifs avec réhabilitation et démolition partielle du bâtiment existant et surélévation au-dessus du bâtiment conservé intégrant des éléments hors site, 21 rue du lieutenant Heitz - Vincennes (94300)

OJ S 196/2026 09/10/2026

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: RATP Habitat

Correo electrónico: contact@proxilogis.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre pour une opération d'environ 23 logements locatifs avec réhabilitation et démolition partielle du bâtiment existant et surélévation au-dessus du bâtiment conservé intégrant des éléments hors site, 21 rue du lieutenant Heitz - Vincennes (94300)

Descripción: Mission de maîtrise d'oeuvre pour une opération d'environ 23 logements locatifs avec réhabilitation et démolition partielle du bâtiment existant et surélévation au-dessus du bâtiment conservé intégrant des éléments hors-site située au 21 rue du lieutenant Heitz - Vincennes (94300)

Identificador del procedimiento: a893fede-e648-45d9-a617-359c78fba754

Identificador interno: PN-RH-2026-MOE01

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mission de maîtrise d'oeuvre pour une opération d'environ 23 logements locatifs avec réhabilitation et démolition partielle du bâtiment existant et surélévation au-dessus du bâtiment conservé intégrant des éléments hors site, 21 rue du lieutenant Heitz - Vincennes (94300)

Descripción: Mission de maîtrise d'oeuvre pour une opération d'environ 23 logements locatifs avec réhabilitation et démolition partielle du bâtiment existant et surélévation au-dessus du bâtiment conservé intégrant des éléments hors-site située au 21 rue du lieutenant Heitz - Vincennes (94300)

Identificador interno: S-PF-1885787

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 21 rue du lieutenant Heitz

Localidad: Vincennes

Código postal: 94300

Subdivisión del país (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 05/04/2027

Duración: 42 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1885787>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 05/12/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1885787>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 06/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: - Clause environnementale - Clause hors site

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal judiciaire de Paris

Información sobre los plazos de revisión: Cf le greffe du tribunal à l'adresse ci-dessus

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

RATP HABITAT

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: E527EAB8-A78B-2F24-0CE0926DA8C553BA

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: RATP Habitat

Número de registro: 44246

Dirección postal: 158, rue de Bagnolet

Localidad: Paris

Código postal: 75020

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Punto de contacto: GOUDINEAU Claire

Correo electrónico: contact@proxilogis.fr

Teléfono: 0144648520

Dirección de internet: <http://www.marches-publics.info>

Perfil de comprador: <http://www.marches-publics.info>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: RATP HABITAT

Número de registro: E527EAD7-C33A-0E44-46C0235214A13546

Dirección postal: 158 rue de Bagolet

Localidad: Paris

Código postal: 75020

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: yvan.lebreton@ratphabitat.fr

Teléfono: 0663306825

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal judiciaire de Paris

Número de registro: E527EAE5-B71D-3F8B-C3158CCA016B818A

Dirección postal: 4 Boulevard Du Palais

Localidad: Paris

Código postal: 75055

Subdivisión del país (NUTS): Paris (FR101)

País: Francia

Correo electrónico: tj-paris@justice.fr

Teléfono: 0144325151

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1ef0bfe3-64b5-4e58-80fc-42d1d4dde3b2 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/10/2026 17:10:22 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 697995-2026

Número de la edición del DO S: 196/2026

Fecha de publicación: 09/10/2026