

698408-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Kopie van Hamont-Achel - Ursulinensite

OJ S 196/2026 09/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Vlaamse Overheid

Correo electrónico: bouwmeester@vlaanderen.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Kopie van Hamont-Achel - Ursulinensite

Descripción: De stad Hamont-Achel wenst het centraal gelegen Ursulinenklooster uit te bouwen tot een breed toegankelijke vrijetijdssite. Een nieuwe, centrale ontmoetingsruimte moet plaats bieden aan een lokaal dienstencentrum, breed inzetbare lokalen en een horecagelegenheid, en moet de aanwezige gemeenschapsfuncties beter zichtbaar en toegankelijk maken. De stad Hamont-Achel voorziet voor dit project een globaal investeringsbudget van €4.545.000 excl. btw en erelonen.

Identificador del procedimiento: 819f2201-dd71-4518-8a0b-f23aa35f6778

Identificador interno: OO5205

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: OO5205 - 1

Descripción: De stad Hamont-Achel wenst het centraal gelegen Ursulinenklooster uit te bouwen tot een breed toegankelijke vrijetijdssite. Een nieuwe, centrale ontmoetingsruimte moet plaats bieden aan een lokaal dienstencentrum, breed inzetbare lokalen en een horecagelegenheid, en moet de aanwezige gemeenschapsfuncties beter zichtbaar en toegankelijk maken. De stad Hamont-Achel voorziet voor dit project een globaal investeringsbudget van €4.545.000 excl. btw en erelonen.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/3cbef242-2841-46f5-9fea-b8c74a3f2a9e/documents>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://mijnoo.vlaamsbouwmeester.be/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 13/11/2026 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vlaamse Overheid

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van state

Información sobre los plazos de revisión: Wettelijke termijnen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: stadsbestuur Hamont-Achel

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: stadsbestuur Hamont-Achel

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Vlaamse Overheid

Número de registro: 0316380841_17481

Departamento: Team Vlaams Bouwmeester

Dirección postal: Herman Teirlinckgebouw, Havenlaan 88

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: bouwmeester@vlaanderen.be

Teléfono: +02 553 01 11

Dirección de internet: <http://www.vlaamsbouwmeester.be>

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=17481&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización de mediación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registro: BE001

Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Raad van state

Número de registro: 0931.814.266

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: stadsbestuur Hamont-Achel

Número de registro: 0216.772.630

Localidad: Hamont-Achel

Código postal: 3930

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Maaseik (BE225)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e9212681-b3a0-4d1d-b3fc-a9e69956ed71 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 07/10/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 698408-2026

Número de la edición del DO S: 196/2026

Fecha de publicación: 09/10/2026