

## 699946-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento – Servicio de Mantenimiento general de instalaciones del CAPDP 'Santa Lucía' (Fuenmayor)

OJ S 196/2026 09/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gobierno de La Rioja

Correo electrónico: [srv.planificacioncoord@larioja.org](mailto:srv.planificacioncoord@larioja.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Mantenimiento general de instalaciones del CAPDP 'Santa Lucía' (Fuenmayor)

Descripción: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del Centro de Atención a Personas con Discapacidad Psíquica "Santa Lucía", sito en la Avenida Príncipe de Asturias, 3 de Fuenmayor.

Identificador del procedimiento: 5801d74c-5665-4e51-986d-8320ba19e031

Identificador interno: 06-7-2.01-0010/2027

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 467 460,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de Mantenimiento general de instalaciones del CAPDP 'Santa Lucía' (Fuenmayor)

Descripción: Servicio de mantenimiento de las instalaciones del Centro de Atención a Personas con Discapacidad Psíquica "Santa Lucía", sito en la Avenida Príncipe de Asturias, 3 de Fuenmayor.

Identificador interno: 06-7-2.01-0010/2027

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

##### **Opciones:**

Descripción de las opciones: El contrato podrá prorrogarse por periodos anuales o de tiempo inferior, hasta 3 anualidades adicionales (haciendo un total máximo de 5 años).

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

Información complementaria: Se establecen condiciones especiales de ejecución de tipo medioambiental: Potenciación de medidas que favorezcan la reducción y el reciclaje de residuos, así como la adopción de medidas de formación del personal en este ámbito. A tal efecto se incorporarán recipientes separados para los diferentes desechos y se garantizará depósito en los contenedores municipales o correspondientes "puntos limpios". La persona responsable del seguimiento del contrato supervisará de forma periódica el cumplimiento de esta condición. A tal efecto el contratista deberá poner a disposición del responsable del contrato toda la información acreditativa de que disponga.

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 01/05/2027

Duración: 2 Años

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 467 460,00 EUR

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Compromiso de dar respuesta satisfactoria en máximo 24 horas a las incidencias en el servicio notificadas al responsable del contrato

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa gratuita de horas para trabajos urgentes y/o extraordinarios

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.larioja.org/contratacion-publica/es/licitaciones/consulta-expedientes>

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.larioja.org/contratacion-publica/es>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 12/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 23/11/2026 09:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gobierno de La Rioja

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Gobierno de La Rioja

Número de registro: ORG-0001

Localidad: Logroño

Código postal: 26071

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

Correo electrónico: [srv.planificacioncoord@larioja.org](mailto:srv.planificacioncoord@larioja.org)

Teléfono: 941291100

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

**Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: 576725e3-9822-4263-a0b9-f33c5246930e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 08/10/2026 09:23:39 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 699946-2026

Número de la edición del DO S: 196/2026

Fecha de publicación: 09/10/2026