

700310-2026 - Licitación

Irlanda – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Georgian Buildings Redevelopment Project, Opera Square Development, Limerick

OJ S 196/2026 09/10/2026

Anuncio de concurso de proyectos

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Limerick Twenty Thirty DAC

Correo electrónico: info@limerick2030.ie

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Georgian Buildings Redevelopment Project, Opera Square Development, Limerick
Descripción: Tender for Architect-Led Integrated Design Team. Lead consultant and multidisciplinary design team services for the residential redevelopment, refurbishment and adaptation of 9 No. Georgian Buildings and an optional inclusion of a limited restoration /remediation scope for Quins Bar at 9 Ellen Street at the Opera Square Development in Limerick City. The AIDT shall comprise; - Architecture including Conservation Architect, Assigned Certifier, PSDP and any other associated specialist design services required by the Scope of Services as per Schedule B - Civil and Structural Engineering - Mechanical/ Plant Engineering, - Electrical Engineering - Fire / DAC Consultancy Services The procurement is for a single coordinated AIDT Tender. Following award, LTT will enter into individual appointments under the Standard Conditions of Engagement (COE 1) and associated schedules with each of the core Principal Service Providers comprising the AIDT. The Architect shall act as AIDT Lead / Team Leader and lead designer. A Quantity Surveyor and Planning Consultant (if required) will be appointed separately by LTT and do not form part of the AIDT.

Identificador del procedimiento: d8efd3f2-5770-40a3-b064-8a032f61f536

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería, 71500000 Servicios relacionados con la construcción, 71400000 Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mid-West (IE051)

País: Irlanda

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Georgian Buildings Redevelopment Project, Opera Square Development, Limerick
Descripción: Tender for Architect-Led Integrated Design Team. Lead consultant and multidisciplinary design team services for the residential redevelopment, refurbishment and adaptation of 9 No. Georgian Buildings and an optional inclusion of a limited restoration /remediation scope for Quins Bar at 9 Ellen Street at the Opera Square Development in Limerick City. The AIDT shall comprise; - Architecture including Conservation Architect, Assigned Certifier, PSDP and any other associated specialist design services required by the Scope of Services as per Schedule B - Civil and Structural Engineering - Mechanical/ Plant Engineering, - Electrical Engineering - Fire / DAC Consultancy Services The procurement is for a single coordinated AIDT Tender. Following award, LTT will enter into individual appointments under the Standard Conditions of Engagement (COE 1) and associated schedules with each of the core Principal Service Providers comprising the AIDT. The Architect shall act as AIDT Lead / Team Leader and lead designer. A Quantity Surveyor and Planning Consultant (if required) will be appointed separately by LTT and do not form part of the AIDT.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71300000 Servicios de ingeniería, 71500000 Servicios relacionados con la construcción, 71400000 Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mid-West (IE051)

País: Irlanda

5.1.2. Lugar de ejecución

En cualquier lugar del Espacio Económico Europeo

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mid-West (IE051)

País: Irlanda

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Plazo para solicitar información complementaria: 20/10/2026 17:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=9241268>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: no

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.ie/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=9241268>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 06/11/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Limerick Twenty Thirty DAC

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: The High Court of Ireland

Organización que recibe solicitudes de participación: Limerick Twenty Thirty DAC

Organización que tramita ofertas: Limerick Twenty Thirty DAC

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Limerick Twenty Thirty DAC

Número de registro: 459652

Dirección postal: 5th Floor

Localidad: Limerick

Código postal: V94 4D83

Subdivisión del país (NUTS): Mid-West (IE051)

País: Irlanda

Correo electrónico: info@limerick2030.ie

Teléfono: +353 61517430

Perfil de comprador: www.etenders.gov.ie

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: The High Court of Ireland
Número de registro: The High Court of Ireland
Departamento: The High Court of Ireland
Dirección postal: Four Courts, Inns Quay, Dublin 7
Localidad: Dublin
Código postal: D07 WDX8
Subdivisión del país (NUTS): Dublin (IE061)
País: Irlanda
Correo electrónico: HighCourtCentralOffice@courts.ie
Teléfono: +353 1 8886000

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.
Número de registro: 002024901000
Departamento: European Dynamics S.A.
Localidad: Athens
Código postal: 15125
Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)
País: Grecia
Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com
Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 13e841dd-d73d-48dd-950a-32deb01f0f9b - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos
Subtipo de anuncio: 23
Fecha de envío del anuncio: 07/10/2026 16:36:59 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés
Número de publicación del anuncio: 700310-2026
Número de la edición del DO S: 196/2026
Fecha de publicación: 09/10/2026