700599-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción – Anna-Seghers-Straße - ELT und Sicherheitstechnik
OJ S 197/2026 12/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Brühl - Der Bürgermeister
Correo electrónico: vergabe@bruehl.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Anna-Seghers-Straße - ELT und Sicherheitstechnik
Descripción: Neubau eines viergeschossigen Wohngebäudes mit Kindertagesstätte Anna-Seghers-Straße 2-6, 50321 Brühl - ATV-DIN 18382 - Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnische Anlagen - ATV-DIN 18382 - Blitzschutz-, Überspannungsschutz- und Erdungs-anlagen - ATV-DIN 18421 - Dämm- und Brandschutzarbeiten an technischen Anlagen
Identificador del procedimiento: 4759525f-0440-4c20-a5f6-2fe56974ad26
Identificador interno: 2026/112 VOB/EU
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción
Clasificación adicional (cpv): 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rathaus Uhlstr. 3
Localidad: Brühl
Código postal: 50321
Subdivisión del país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)
País: Alemania
Información complementaria: Anna-Seghers-Straße 2-6

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXPTYYSDGSC# 1. Der Teilnahmeantrag/das Angebot sowie die beizufügenden Anlagen sind - in deutscher Sprache und gut lesbar - vollständig auszufüllen und von einem Büroinhaber, Geschäftsführer und/oder bevollmächtigten Vertreter rechtsverbindlich zu unterschreiben. Andernfalls wird der Bewerber /die Bewerbergemeinschaft zwingend ausgeschlossen. Das Fehlen der Unterschrift auf dem Teilnahmeantrag führt unmittelbar zum Ausschluss aus dem weiteren Verfahren. Dies gilt allerdings nicht für elektronische Teilnahmeanträge/Angebote. Diese können grundsätzlich auf drei Arten eingereicht werden: - Einreichung in Textform nach § 126b BGB - Einreichung mit

fortgeschrittener elektronischer Signatur bzw. fortgeschrittenen elektronischen Siegel - Einreichung mit qualifizierter elektronischer Signatur bzw. qualifizierten elektronischen Siegel. Das Hochladen ist nur bis zum Ablauf der in der Auftragsbekanntmachung bzw. dem Anschreiben genannten Teilnahme-/Angebotsfrist möglich. 2. Unter der oben genannten Internetadresse können alle Unterlagen zum Teilnahmeantrag sowie Änderungen /Ergänzungen zur Bekanntmachung wie auch weitere Auskünfte abgerufen werden. Bewerber sind verpflichtet, sich eigenständig die Informationen dort zu beschaffen. Rückfragen werden nur zugelassen und beantwortet, wenn sie 10 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist eingehen, damit der Auftraggeber rechtzeitig 6 Tage vor Ablauf der Bewerbungsfrist die zusätzlichen Auskünfte erteilen kann (§ 20 VgV)

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación :

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Anna-Seghers-Straße - ELT und Sicherheitstechnik

Descripción: Ausführung von Rohbauarbeiten im Zusammenhang mit dem Neubau eines viergeschossigen Wohngebäudes mit Kindertagesstätte Die Bruttogrundfläche beträgt 5.024 m². Als grobe Einschätzung des Ausschreibungsinhaltes wird folgender Leistungsumfang angeführt: Lieferung und Installation von - Elektro-, Sicherheits- und Informationstechnischen Anlagen für 29 Wohneinheiten und 1 Kita (6 Gruppen), - Blitzschutz- und Überspannungsschutz

Identificador interno: 2026/112 VOB/EU

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción
Clasificación adicional (cpv): 45311200 Trabajos de instalación de accesorios eléctricos

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Rathaus Uhlstr. 3
Localidad: Brühl
Código postal: 50321
Subdivisión del país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)
País: Alemania
Información complementaria: Anna-Seghers-Straße 2-6

5.1.3. Duración estimada

Duración: 309 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.
Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se sabe aún
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación
Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante
Descripción del criterio de selección: Der Nachweis der Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung mit einer Eintragung in ein Berufs- und Handelsregister bzw. Handwerksrolle nach VOB/A, § 6a EU Abs. 1 Nr. 1

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales
Descripción del criterio de selección: Vorlage einer entsprechenden Berufshaftpflichtversicherung nach VOB/A, § 6a EU, Nummer 2a.

Criterio: Referencias sobre obras específicas
Descripción del criterio de selección: Nachweis über die Ausführung von Leistungen in den letzten bis zu fünf abgeschlossenen Kalenderjahren, die mit der zu vergebenen Leistung vergleichbar sind, wobei für die wichtigsten Bauleistungen Bescheinigungen über die ordnungsgemäße Ausführung und das Ergebnis beizufügen sind, dies mit dem Hinweis, dass auch einschlägige Bauleistungen eine Berücksichtigung finden werden, die mehr als fünf Jahre zurückliegen (VOB/A, § 6a EU, Nummer 3 a).

Criterio: Volumen de negocios anual medio
Descripción del criterio de selección: Eine Erklärung über den Umsatz des Unternehmens jeweils bezogen auf die letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre nach VOB/A, § 6a EU, Nummer 2 c), Absatz 1

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Angebotspreis

Descripción: Unter der formulierten Maßgabe der terminlichen Leistungsausführung in Verbindung mit den geforderten Eignungsnachweisen soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Mindestangebot, mit dem Kriterium des niedrigsten Angebotspreises erteilt werden.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 30/10/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSDGSC/documents

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSDGSC

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXPTYYSDGSC

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Bitte achten Sie auf die Vollständigkeit Ihrer Angebotsunterlagen. Fehlende Preis- oder Fabrikats- und Typenangaben im Leistungsverzeichnis stellen ein unvollständiges Angebot dar und können zum Ausschluss des Angebotes führen. Ebenfalls können unvollständige Referenzbescheinigung nicht nachgebessert werden und führen unter Umständen ebenfalls zum Ausschluss des Angebotes.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Zentrale Vergabestelle der Stad Brühl, Uhlstraße 3, 50321 Brühl

Información complementaria: Eine Teilnahme am Öffnungsverfahren für Bieter und/oder deren Bevollmächtigte ist ausgeschlossen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Zur Teilnahme berechtigt sind natürliche Personen, die Ihren Sitz in einem Mitgliedstaat der EU haben und die nach den

Rechtsvorschriften Ihres Herkunftsstaates zur Ausführung der ausgeschriebenen Leistungen berechtigt ist. Unter der formulierten Maßgabe der terminlichen Leistungsausführung in Verbindung mit den geforderten Eignungsnachweisen soll der Zuschlag auf das wirtschaftlichste Mindestangebot, mit dem Kriterium des niedrigsten Angebotspreises erteilt werden.
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung
Información sobre los plazos de revisión: Etwaige Verstöße gegen vergaberechtliche Bestimmungen sind gemäß § 160 Abs. 3 GWB zu rügen. Der Nachprüfungsantrag muss spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der zuständigen Vergabekammer eingereicht werden.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Brühl - Der Bürgermeister
Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Brühl - Der Bürgermeister

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Brühl - Der Bürgermeister
Número de registro: 053620012012-31001-97
Dirección postal: Rathaus Uhlstr. 3
Localidad: Brühl
Código postal: 50321
Subdivisión del país (NUTS): Rhein-Erft-Kreis (DEA27)
País: Alemania
Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correo electrónico: vergabe@bruehl.de
Teléfono: +49 2232-795030
Fax: +49 2232-795040
Dirección de internet: https://www.bruehl.de
Perfil de comprador: https://www.bruehl.de
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland c/o Bezirksregierung
Número de registro: 05315-03002-81
Dirección postal: Zeughausstraße 2-10

Localidad: Köln
Código postal: 50667
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Teléfono: +49 221-1473045
Fax: +49 221-1472889
Dirección de internet: https://www.bezreg-koeln.nrw.de/brk_internet/vergabekammer/index.html
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003
Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f5a7b31b-8013-486b-84ed-e3d61f7a7353 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 08/10/2026 18:29:51 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 700599-2026
Número de la edición del DO S: 197/2026
Fecha de publicación: 12/10/2026