

# 70512-2026 - Licitación

**España – Servicios de seguridad – Servicio de seguridad y vigilancia de los centros del Institut Mallorquí d'Afers Socials**  
**OJ S 21/2026 30/01/2026**  
**Anuncio de contrato. Régimen simplificado**  
**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Correo electrónico: [contractacio@imas.conselldemallorca.net](mailto:contractacio@imas.conselldemallorca.net)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de seguridad y vigilancia de los centros del Institut Mallorquí d'Afers Socials

Descripción: Servicio de seguridad y vigilancia de los centros del Institut Mallorquí d'Afers Socials dividido en 4 lotes.

Identificador del procedimiento: ec9c2ab4-42a9-4db9-9cc7-6f06a424e560

Identificador interno: 2026/04/CSER

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Procedimiento abierto armonizado

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 11 826 029,78 EUR

#### 2.1.4. Información general

##### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

## 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot 1

Descripción: Residència Llar dels Ancians, ubicada al carrer General Riera, 115 de Palma (CP 07010). - Residència Bonanova, ubicada al carrer Francesc Vidal Sureda, 72 de Palma (CP 07015). - Residència Felanitx - Bartomeu Quetglas, ubicada a la carretera Campos, Felanitx, Polígon núm. 55, parcel·la núm. 72 de Felanitx (CP 07200). - Residència Huialfàs, ubicada al carrer Isaac Peral, 19 de sa Pobla (CP 07420). - Residència Oms-Sant Miquel, ubicada al carrer Oms, 2 – carrer Sant Miquel, 71 de Palma (CP 07002). - Residència Son Caulelles, ubicada al carrer Mallorca s/n de Pòrtol – Marratxí (CP 07141). - Residència Miquel Mir, ubicada al carrer Sant Francesc, 52, Inca (CP 07300). - Residència Sant Josep, ubicada al carrer General Riera, 17, Palma (CP 07010).

Identificador interno: 1

### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 822 651,11 EUR

### 5.1.6. Información general

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: SERVICIO DE SEGURIDAD DE RESPUESTA URGENTE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROPUESTA TÉCNICA DEL SERVICIO DE SEGURIDAD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 46,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula M PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles contados desde el siguiente al de la publicación del anuncio en la Plataforma de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Lot 2

Descripción: LOT Nº 2: - Centre Puig des Bous - Centre Tramuntana - Centre Son Tous

Identificador interno: 2

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

## 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

## 5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

## 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 227 467,82 EUR

## 5.1.6. Información general

### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

## 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

## 5.1.10. Criterios de adjudicación

### Criteria:

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

### Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: SERVICIO DE SEGURIDAD DE RESPUESTA URGENTE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

### Criteria:

Tipo: Calidad

Descripción: PROPUESTA TÉCNICA DEL SERVICIO DE SEGURIDAD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 46,00

## 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D)

## 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula M PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles contados desde el siguiente al de la publicación del anuncio en la Plataforma de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

**5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Lot 3

Descripción: LOT Nº 3:- Centre d'Inserció Social Ca l'Ardiaca

Identificador interno: 3

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 075 822,61 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterion:**

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: SERVICIO DE SEGURIDAD DE RESPUESTA URGENTE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

**Criterion:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROPUESTA TÉCNICA DEL SERVICIO DE SEGURIDAD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 46,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula M PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles contados des del siguiente al de la publicación del anuncio en la Plataforma de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

## **5.1. Lote: LOT-0004**

Título: Lot 4

Descripción: LOT Nº 4: - Seu de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials - Centre d'Atenció a la Ciutadania - Centre Comarcal d'Inca- Centre Comarcal de Manacor

Identificador interno: 4

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79710000 Servicios de seguridad

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Años

### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 700 088,24 EUR

### **5.1.6. Información general**

#### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

#### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: OFERTA ECONÓMICA.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 48,00

#### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: SERVICIO DE SEGURIDAD DE RESPUESTA URGENTE.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 6,00

#### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: PROPUESTA TÉCNICA DEL SERVICIO DE SEGURIDAD.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 46,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=paa8jdByKdeqb7rCcv76BA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/03/2026 14:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

##### **Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 30/03/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver cláusula M PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

##### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles contados des del siguiente al de la publicación del anuncio en la Plataforma de Contratos del Sector Público

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials - Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Número de registro: 30467210084341

Número de registro: Q0700448D

Localidad: Palma de Mallorca

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Menorca (ES533)

País: España

Punto de contacto: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Correo electrónico: [contractacio@imas.conseldemallorca.net](mailto:contractacio@imas.conseldemallorca.net)

Teléfono: 971014200

Dirección de internet: <http://www.imasmallorca.net>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=oCUxmtmP3zwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Localidad: Palma de Mallorca

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Presidencia del Institut Mallorquí d' Afers Socials

Localidad: Palma

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f820078d-2611-4659-b6c4-ee2a91fdb465 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 29/01/2026 13:24:53 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 70512-2026

Número de la edición del DO S: 21/2026

Fecha de publicación: 30/01/2026