

711205-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – EA -
Onderhoud gemeentelijke gebouwen - gemeente Hellendoorn
OJ S 199/2026 14/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Hellendoorn
Correo electrónico: l.eimers@nl.epsa.com
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: EA - Onderhoud gemeentelijke gebouwen - gemeente Hellendoorn
Descripción: Deze aanbesteding betreft het (installatietechnische) preventief en correctief onderhoud , storingen en keuringen van de gemeentelijke gebouwen.
Identificador del procedimiento: 847e11d0-31e7-4abf-b46e-f342351b25bb
Identificador interno: d847ceab-ebab-42ad-92ef-2c154ad86ef3
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos
En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Zie documentatie

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 900 000,00 EUR
Valor máximo del acuerdo marco: 4 350 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: EA - Onderhoud gemeentelijke gebouwen - gemeente Hellendoorn

Descripción: Deze aanbesteding betreft het (installatietechnische) preventief en correctief onderhoud , storingen en keuringen van de gemeentelijke gebouwen.

Identificador interno: 193a05e8-100c-498e-958b-4be3fec496a0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Maximaal 4 jaar in totaal

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Países Bajos

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: Zie documentatie

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/04/2027

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: 2 x 1 jaar verlenging

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 900 000,00 EUR

Valor máximo del acuerdo marco: 4 350 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Se trata de una contratación recurrente

Descripción: nvt

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K1. Advies, expertise en continue verbetering

Descripción: Zie mercell

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K2. Storingsorganisatie

Descripción: Zie beschrijving mercell.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: K3. Samenwerking en communicatie

Descripción: zie mercell

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijzenblad

Descripción: zie mercell.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: neerlandés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://s2c.mercell.com/today/205839>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://s2c.mercell.com/today/205839>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 16/12/2026 12:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Rechtbank Overijssel

Información sobre los plazos de revisión: 20 kalenderdagen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Rechtbank Overijssel

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Hellendoorn
Número de registro: 08221859
Dirección postal: Willem-Alexanderstraat 7
Localidad: Nijverdal
Código postal: 7442MA
Subdivisión del país (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Lineke Eimers
Correo electrónico: l.eimers@nl.epsa.com
Teléfono: +31638530570
Dirección de internet: <https://www.hellendoorn.nl/>
Perfil de comprador: <https://s2c.mercell.com/buyer/17287>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Rechtbank Overijssel
Número de registro: nvt
Departamento: nvt
Dirección postal: Egbert Gorterstraat 5
Localidad: Almelo
Código postal: 7607 GB
Subdivisión del país (NUTS): Noord-Overijssel (NL211)
País: Países Bajos
Punto de contacto: nvt
Correo electrónico: nvt@verlooptviazivver.nl
Teléfono: +31883615555
Fax: 0000000000
Dirección de internet: <https://www.hellendoorn.nl/>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.hellendoorn.nl/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 33fbc7dc-2c7b-483c-85b9-b1d593ceb437 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 12/10/2026 10:39:13 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 12/10/2026 11:39:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 711205-2026
Número de la edición del DO S: 199/2026
Fecha de publicación: 14/10/2026