711626-2026 - Licitación

Alemania – Obras de estructura de acero – Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Stahlbau
OJ S 200/2026 15/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe
Correo electrónico: naomi.johannsen@arbeitsagentur.de
Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal
Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Stahlbau
Descripción: Stahlbau
Identificador del procedimiento: b795afb4-c72a-43f5-9d0d-631ed53f3454
Identificador interno: 135054-053
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45223210 Obras de estructura de acero

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Alemania
En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Verwaltungszentrum der Bundesagentur für Arbeit, Regensburger Str. 104, 90478 Nürnberg, Deutschland

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -
Legislación transfronteriza aplicable: Die Verordnung (EU) 2022/576, nach der öffentliche Aufträge und Konzessionen nach dem 9. April 2022 nicht an Personen oder Unternehmen vergeben werden dürfen, die einen Bezug zu Russland im Sinne der Vorschrift aufweisen (Russland-Sanktionen)

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)

Corrupción: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Participación en una organización delictiva: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Fraude: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Insolvencia: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Activos que están siendo administrados por un liquidador: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Falta profesional grave: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Las actividades empresariales han sido suspendidas: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Gemäß den Originalformulierungen der §§ 123, 124 GWB (Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen)
Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales: Verstöße gegen - das Mindestlohngesetz (§ 19 MiLoG), - das Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz (§ 21 SchwarzArbG), - das Arbeitnehmerentsendegesetz (§ 21 AEntG), - das Aufenthaltsgesetz (§ 98c AufenthG)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Nürnberg, Regensburger Straße 104 - 106, 330-Stahlbau
Descripción: Das Verwaltungszentrum der Bundesagentur für Arbeit in Nürnberg, Regensburger Straße 104-106, wurde 1972 in einer hexagonalen Wabenstruktur mit drei radial angeordneten Gebäudeflügeln errichtet. Bauteil VII, ein bis vor wenigen Jahren als Rechenzentrum genutzter Gebäudeteil, wird vollständig zu einer modernen, offenen Bürolandschaft (Open-Space-Konzept, "FutureLab") umgebaut. Im Zuge des Umbaus wird die vorhandene Gebäudegeometrie an die neue Nutzung angepasst, unter anderem durch das Einziehen einer zusätzlichen Galerieebene in Bereichen mit großen lichten Höhen. Ergänzend wird das Gebäude mit einer Humanklimatisierung ausgestattet. Die Maßnahme wird in Bauabschnitten durchgeführt: vorbereitende Rückbauarbeiten (2026) und anschließende Hauptbaumaßnahme (Januar 2027 bis Dezember 2028). Die Baumaßnahme erfolgt bei laufendem Dienstbetrieb der angrenzenden, nicht vom Umbau betroffenen Gebäudeteile. Die Leistung umfasst die Lieferung, Montage und betriebsfertige Aufstellung der losen Möblierung (Kostengruppe 600) in den Geschossen Untergeschoss, Erdgeschoss und Obergeschoss nach den Möblierungsplänen, insbesondere: • Sitz- und Loungemöbel (Bürodrehstühle, Hocker, Loungesessel, Sitzinseln, Sitzgruppen) mit schwerentflammbaren Bezugsstoffen • Tische (Sitz-Steh-Tische, Besprechungs- und Projekttische, Bench-Arbeitsplätze, Beistelltische), teils elektrisch höhenverstellbar • Schränke, Locker- und Spindanlagen (22 Lockerschränke und 5 Spinde, zusammen 261 abschließbare Fächer; Locker mit elektronischem Schließsystem), Büroschränke und Regale • Stellwände, mobile Raumteiler, Akustik-Trennwände, Besprechungs-Alkoven, Telefonboxen, offene Akustik-Pavillons und Sichtschutzvorhänge • Steh- und Pendelleuchten (darunter eine Pendelleuchte für den offenen Akustik-Pavillon) sowie Display-Wagen • Außenmöbel für den Außenbereich (Stehtische, Barhocker, witterungsbeständig) • Kunstpflanzen, echte Pflanzen mit Übertöpfen, Pflanzgefäße, Dekorationsobjekte und Großschirme • Papierkörbe und Mülltrennsysteme • dreistufige Bemusterung nach Zuschlag (Material/Farbe/Stoff/Dekor, Erstmuster, Musterraum) Die Leistung wird produktneutral und technisch-funktional beschrieben; Fabrikate werden nicht vorgegeben. Alle Positionen sind Grundpositionen mit festen Mengen. Wartungsleistungen und Stundenlohnarbeiten sind nicht Bestandteil. Nebenangebote sind nicht zugelassen.
Identificador interno: LOT-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45223210 Obras de estructura de acero

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Alemania
En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: Verwaltungszentrum der Bundesagentur für Arbeit, Regensburger Str. 104, 90478 Nürnberg, Deutschland

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 11/01/2027
Fecha de finalización de la duración: 01/09/2028

5.1.6. Información general

Participación reservada:
La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio
Nombre: Preis
Descripción: Der Preis ist das alleinige Zuschlagskriterium
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán
Dirección de los pliegos de contratación: https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=899271

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida
Dirección para la presentación: https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=899271
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán
Catálogo electrónico: No autorizada
Variantes: No autorizada
Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada
Plazo de recepción de ofertas: 16/11/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 32 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.
Información complementaria: alle unter C) geforderten Anlagen, die ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind, außer VHB Formblatt 213 "Angebotsschreiben", dessen Fehlen zum Ausschluss des Angebots führt.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/11/2026 08:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental
Lugar: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe, Lina-Ammon-Straße 9, 90471 Nürnberg
Información complementaria: Bietervertreter sind entsprechend § 14 VOB/A nicht zugelassen. Sind nur elektronische Angebote zugelassen, wird die Öffnung der Angebote von mindestens zwei Vertretern des Auftraggebers gemeinsam an einem Termin (Öffnungstermin) unverzüglich nach Ablauf der Angebotsfrist durchgeführt.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Facturación electrónica: Permitida
Se utilizarán pedidos electrónicos: sí
Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:
Ningún acuerdo marco
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:
Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Die Vergabekammern des Bundes
Información sobre los plazos de revisión: Gemäß § 107 Abs. 3 Nr. 1 GWB muss ein Antragsteller einen Verstoß gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren gegenüber dem Auftraggeber unverzüglich rügen. Als -unverzüglich- werden 7 Kalendertage definiert, die ab dem Zeitpunkt beginnen, an dem der Antragsteller den Verstoß erkannt hat. Es gilt die 15-Tages-Frist für einen Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens gemäß § 107 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB. Demnach ist ein Antrag unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe
Organización que recibe solicitudes de participación: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht /Vergabe

8. Organizaciones

8.1. ORG-7001

Denominación oficial: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe
Número de registro: 992014820190073
Dirección postal: Lina-Ammon-Straße 9
Localidad: Nürnberg
Código postal: 90471
Subdivisión del país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
País: Alemania
Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle
Correo electrónico: naomi.johannsen@arbeitsagentur.de
Teléfono: +49 911-1777832
Dirección de internet: http://www.arbeitsagentur.de
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-7004

Denominación oficial: Die Vergabekammern des Bundes
Número de registro: 022894990
Dirección postal: Bundeskanzlerplatz 2-10

Localidad: Bonn
Código postal: 53113
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: vk@bundeskartellamt.bund.de
Teléfono: +49 2289499-0
Fax: +49 2289499-163
Dirección de internet: https://www.bundeskartellamt.de
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7005

Denominación oficial: Bundesagentur für Arbeit, SB 93 Recht/Vergabe
Número de registro: 992014820190073
Dirección postal: Lina-Ammon-Straße 9
Localidad: Nürnberg
Código postal: 90471
Subdivisión del país (NUTS): Nürnberg, Kreisfreie Stadt (DE254)
País: Alemania
Correo electrónico: zvst@bi-management.de
Teléfono: +49 911-98872-0
Fax: +49 911-98872-909
Dirección de internet: http://bi-management.de
Funciones de esta organización:
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-7006

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8a826513-7244-412a-aa27-1578139113c3 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 14/10/2026 13:30:09 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán
Número de publicación del anuncio: 711626-2026
Número de la edición del DO S: 200/2026

Fecha de publicación: 15/10/2026