

**Alemania – Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte – Umbau und Sanierung der Nikolaikirche Anklam zur Integration des Lilienthal Flight Museum (LFM)****OJ S 228/2024 22/11/2024****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal****Obras**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Hansestadt Anklam

Correo electrónico: [h.wussow@anklam.de](mailto:h.wussow@anklam.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Umbau und Sanierung der Nikolaikirche Anklam zur Integration des Lilienthal Flight Museum (LFM)

Descripción: Bei dem Bauvorhaben handelt es sich um Sanierungsmaßnahmen der denkmalgeschützten Nikolaikirche in Anklam. Die Stadt Anklam beabsichtigt die Umnutzung, Umstrukturierung und Instandsetzung der Nikolaikirche Anklam. Ziel des Vorhabens ist es, parallel zur Wiederherstellung der städtebaulichen Fassung des zentralen Marktplatzes, das Kirchengebäude einer dauerhaften Nutzung als Lilienthal Flight Museum (LFM) zuzuführen und den Turmhelm in seiner ursprünglichen Höhe von ca. 103 m in Anlehnung an seine bauzeitliche Form wiederaufzurichten. Gekennzeichnet ist der Mauerwerksbestand der Nikolaikirche Anklam durch eine Vielzahl unterschiedlicher Schadbilder, die sich in unterschiedlich starker Ausprägung und Verteilung überlagern. An vielen Bereichen liegen stärkere Schädigungsgrade an den Maueroberflächen vor, das betrifft den Innenraum und die Fassade. Im Innenraum ist zu beachten, dass historische Fassungsbeefunde vorhanden sind, die aus denkmalpflegerischer Sicht als sehr wertvoll einzuordnen sind. Der vergleichsweise hohe Schädigungsgrad der Architekturoberflächen ist überwiegend auf die Kriegszerstörung des Gebäudes und die lange nachfolgende Standzeit in ruinösem Zustand zurückzuführen. Aus den Untersuchungsergebnissen in Zusammenhang mit der Betrachtung der Schadbilder ist zu ersehen, dass leichtlösliche Salze, Gips und erhöhte Feuchtegehalte gemeinsam mit bauklimatischen Gegebenheiten als Schadfaktoren wirksam sind. Grundsätzlich soll der jetzt sichtbare Bestand der Maueroberflächen in seinem gealterten Erscheinungsbild erhalten und stabilisiert werden. Dabei verwendete neue Materialien sollen sich ohne Störungen in den vorhandenen Bestand einfügen. Für den Innenraum wird eine Erhaltung des vorhandenen Erscheinungsbildes mit Sichtbarkeit aller Befunde und Alterungsspuren favorisiert. Rekonstruierende Eingriffe sind nicht vorgesehen. Die Umsetzung der Forderung nach Erhaltung der historischen Substanz wird je nach deren Wertigkeit mit technologisch differenzierten Methoden der restauratorischen Konservierung umgesetzt. Höchste Anforderungen werden an den Bereichen mit Befunden figürlicher Malerei und polychromer Fassungen an den oberen Bereichen im Innenraum an die Substanzerhaltung gestellt. Generell wird die Erhaltung der historischen Fassungs- und Oberflächenbefunden an den weiteren Flächen im Innenraum angestrebt. Nach Bedarf erfolgen Sicherungen an mechanisch gefährdeten Bereichen und Partien. Das betrifft Materialrisse unterschiedlicher

Dimensionen und starke Materialverluste an Fugen und am Mauerfuß. In diesem Bearbeitungsabschnitt ist die Einbringung eines neuen Fußbodenaufbaus vorgesehen. Als eine vorbereitende Arbeit dafür soll das historische Mauerwerk an den Anschlussbereichen zum Fußbodenaufbau stabilisiert und ergänzt werden. Das vorliegende Leistungsverzeichnis bezieht sich auf diese Aufgabe. Zur Mörtelauffüllung von Mauerfugen und Ergänzungen an ausgebrochenen Backsteinen wurde eine Musterfläche an der Südwand erstellt. Nachdem diese Musterfläche mit dem Bauherrn, den baubeteiligten Planern und Fachbehörden abgestimmt ist, stellt sie die verbindliche Vorgabe für die Ausführung dar. Das betrifft auch die Ergänzungsmaterialien. Grundsätzlich ist der Schutz der historischen Architekturoberfläche bei der Ausführung zu berücksichtigen. Für den Fußbodenaufbau ist eine Stärke von 36,6 cm vorgesehen. Die jetzige Stabilisierung und Ergänzung am historischen Mauerwerk soll um einige cm höher ausgeführt werden, damit in der später folgenden Bearbeitung der Wandflächen ein Anschluss daran ohne Unterbrechung möglich ist.

Identificador del procedimiento: b5b1fb23-556c-4757-be90-7bb9d2a7777a

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### **2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212300 Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte

Clasificación adicional (cpv): 92522200 Servicios de preservación de edificios históricos

#### **2.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Nikolaikirchstraße

Localidad: Anklam

Código postal: 17389

Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)

País: Alemania

#### **2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

## 5. Lote

---

### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Restaurierung südl. Seitenschiff, nördl. Bereich Scheidbogenwand

Descripción: Gegenstand dieser Ausschreibung ist die restauratorische Sicherung und Konservierung im südlichen Seitenschiff und in den südlich anschließenden Räumen. Das den Ausschreibungsunterlagen beiliegende Leistungsverzeichnis bezieht sich auf diese Aufgabe.

Identificador interno: 51102-1023-07

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45212300

Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte

Clasificación adicional (cpv): 92522200 Servicios de preservación de edificios históricos

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Nikolaikirchstraße  
Localidad: Anklam  
Código postal: 17389  
Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)  
País: Alemania

#### 5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE  
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:  
Tipo: Precio

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco  
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición  
Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit  
TED eSender: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

## 6. Resultados

---

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador:  
No se ha escogido a ningún ganador y la licitación está cerrada.  
Motivo por el que no se eligió un ganador:  
No se recibieron ofertas, solicitudes de participación ni proyectos

#### 6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:  
Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente  
Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Hansestadt Anklam  
Número de registro: Berichtseinheit-ID 00002737  
Dirección postal: Markt 3  
Localidad: Anklam  
Código postal: 17389  
Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Greifswald (DE80N)  
País: Alemania

Punto de contacto: Vergabestelle  
Correo electrónico: [h.wussow@anklam.de](mailto:h.wussow@anklam.de)  
Teléfono: 03971 83520  
Dirección de internet: <https://www.anklam.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Ministerium für Wirtschaft, Infrastruktur, Tourismus und Arbeit

Número de registro: VKMV-13-L50010000000-78

Dirección postal: Johannes-Stelling-Straße 14

Localidad: Schwerin

Código postal: 19053

Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)

País: Alemania

Correo electrónico: [vergabekammer@wm.mv-regierung.de](mailto:vergabekammer@wm.mv-regierung.de)

Teléfono: 03855885160

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 4e8058b3-077b-40d2-99b7-bcbbbeb973c97 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 20/11/2024 14:29:09 (UTC+1)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 713424-2024

Número de la edición del DO S: 228/2024

Fecha de publicación: 22/11/2024