

71713-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento general del edificio, instalaciones y zonas expositivas, tanto permanentes como temporales, de la sede de A Coruña del Museo Nacional de Ciencia y Tecnología (MUNCYT)
OJ S 21/2026 30/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología

Correo electrónico: Contratacion@fecyt.es

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento general del edificio, instalaciones y zonas expositivas, tanto permanentes como temporales, de la sede de A Coruña del Museo Nacional de Ciencia y Tecnología (MUNCYT)

Descripción: El alcance del servicio de mantenimiento general incluye la gestión técnica de la infraestructura del edificio, instalaciones y zonas expositivas, así como el mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal y suministro de material de piezas de repuesto o sustitución de elementos conforme a lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Técnicas.

Identificador del procedimiento: 1101904d-7bb6-45f2-b2ba-4b042be56761

Identificador interno: 732/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 388 458,31 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Según establece el artículo 202.2 de la LCSP, la empresa adjudicataria deberá garantizar el cumplimiento de las disposiciones legales y reglamentarias en vigor en materia laboral, de seguridad social, y especialmente las de seguridad y salud en el trabajo que sean aplicables a los recursos adscritos a la ejecución del contrato, y, en particular, como mínimo, a las condiciones establecidas por el Convenio colectivo de aplicación

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: La ejecución del Plan de Gestión Medioambiental en el desarrollo de las operaciones de mantenimiento, objeto del presente contrato.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Conforme a lo establecido en el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales y el Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla dicho artículo en materia de coordinación de actividades empresariales, estará obligado a colaborar y a garantizar la adecuada coordinación en materia preventiva con la FECYT y, en su caso, con otras empresas concurrentes en el centro de trabajo

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento general del edificio, instalaciones y zonas expositivas, tanto permanentes como temporales, de la sede de A Coruña del Museo Nacional de Ciencia y Tecnología (MUNCYT)

Descripción: El alcance del servicio de mantenimiento general incluye la gestión técnica de la infraestructura del edificio, instalaciones y zonas expositivas, así como el mantenimiento preventivo, correctivo y técnico legal y suministro de material de piezas de repuesto o sustitución de elementos conforme a lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Técnicas.

Identificador interno: 732/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 45259000 Reparación y mantenimiento de instalaciones

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): A Coruña (ES111)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Medidas de gestión medioambiental

Criterio: Certificados de institutos de control de calidad

Descripción del criterio de selección: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: CCA1. Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CCA2. Disponer de certificación del sistema de gestión energética ISO 50001 o similar.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CCA3 Realización de Auditoría Interna Anual de Calidad del Servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CCA4. Formación anual de capacidad y desarrollo al personal técnico para el control del sistema inmótico de edificios.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CJV1.1. Composición del equipo de trabajo, funciones a realizar por perfil y horario propuesto, así como la planificación horaria o cuadrante global del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CJV1.2. Procedimientos propuestos para dar respuesta ante imprevistos, urgencias o incidencias para garantizar la cobertura de las necesidades del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CJV1.3. Procedimientos utilizados para la prestación del servicio: metodología, periodicidades, medios materiales y estructura técnica a implantar en las instalaciones del edificio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CJV2. Eficiencia energética.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CJV3. Plan de sustitución del equipo.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: CJV4. Control y seguimiento del servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HNCTGQUR6yyqb7rCcv76BA%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HNCTGQUR6yyqb7rCcv76BA%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/03/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/03/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología, F.S.P. (FECYT)

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: La adjudicataria adoptará medidas necesarias para evitar que de la ejecución del contrato puedan derivarse daños al personal de la FECYT o a los ciudadanos en general. Las actividades deberán señalarse para reducir daños y accidentes. Deberá impartir formación específica a los trabajadores adscritos al contrato.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología - Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología F.S.P.

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología - Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología F.S.P.

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-03-02+01:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología - Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología F.S.P.

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología

Número de registro: 50554210097241

Número de registro: G82999871

Localidad: Alcobendas

Código postal: 28100

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología

Correo electrónico: Contratacion@fecyt.es

Teléfono: 914250909

Fax: 915712172

Dirección de internet: <http://www.fecyt.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9Zlbig2oWAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Fundación Española para la Ciencia y la Tecnología F.S.P.

Localidad: Alcobendas

Código postal: 28100

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: comunicacion@fecyt.es

Teléfono: 914250909

Dirección de internet: <https://www.fecyt.es/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 31080893-6e15-4475-90b2-844e20c5d025 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 29/01/2026 11:34:25 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 71713-2026

Número de la edición del DO S: 21/2026

Fecha de publicación: 30/01/2026