

717421-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de retirada de amianto – Sanierung und Erweiterung OGGS Overath:
Entkernung / Schadstoffsanierung / Abbruch**
OJ S 201/2026 16/10/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Overath-Amt für Personal und Organisation | Vergabestelle
Correo electrónico: vergabestelle@overath.de
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Sanierung und Erweiterung OGGS Overath: Entkernung / Schadstoffsanierung / Abbruch
Descripción: Entkernung/Schadstoffsanierung/Abbruch
Identificador del procedimiento: d4875d47-cb65-4998-b7f9-63cc1ad70fb6
Identificador interno: V-2555
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45262660 Trabajos de retirada de amianto
Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Burgholzweg 20
Localidad: Overath
Código postal: 51491
Subdivisión del país (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXVHYLYT251HMZP# 1. Der Auftraggeber behält sich das Recht den Bieter oder Bewerber unter Einhaltung der Grundsätze der Transparenz und der Gleichbehandlung aufzufordern, fehlende, unvollständige oder fehlerhafte unternehmensbezogene Unterlagen, insbesondere Eigenerklärungen, Angaben, Bescheinigungen oder sonstige Nachweise, nachzureichen, zu vervollständigen oder zu korrigieren, oder fehlende oder unvollständige leistungsbezogene Unterlagen nachzureichen oder zu vervollständigen. 2. Die gesamte Kommunikation im Vergabeverfahren erfolgt ausschließlich über den Vergabemarktplatz. Wir bitten daher von telefonischen Anfragen oder Anfragen per E-Mail abzusehen. 3. Wir bitten zu beachten, dass Bieterfragen, die später als 7 Tage vor Ablauf der Angebotsfrist eingereicht werden, ggf. nicht

mehr rechtzeitig beantwortet werden können. 4. Bei technischen Schwierigkeiten im Zusammenhang mit dem Vergabemarktplatz nutzen Sie bitte: support.cosinex.de

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Sanierung und Erweiterung OGGS Overath: Entkernung / Schadstoffsanierung / Abbruch

Descripción: 01.0010 Sanierungskonzept 02.0010 Baustelleneinrichtung 02.0020 Rollgerüste anliefern, erstmalig aufbauen und abtransportieren 02.0030 Rollgerüste vorhalten und umsetzen 03.0010 Entkernung allgemein 03.0020 Entkernung Sanitärräume 04.0010 PCB-haltige Kleinkondensatoren und quecksilberhaltige Leuchtstoffröhren 04.0020 Ausbau PCB-haltiger Fugenmassen 04.0030 Ausbau KMF-haltiger Dämmung Innenbereich 04.0040 Rippenheizkörper mit asbesthaltigen Ringdichtungen ausbauen 05.0010 Ausbau Faserzement Fassade 06.0010 Anlieferung, Aufbau, Abbau Unterdruckhaltergerät 06.0020 Anlieferung, Aufbau, Abbau 4-Kammer Personenschleuse 06.0030 Folienabschottung 06.0040 Vorhalten von Schwarzbereichen 06.0050 Ausbau asbesthaltiger Kittmasse 06.0060 Reinigung Schwarzbereich 07.0010 Schneidearbeiten Beton/Mauerwerk 07.0020 Handabbruch Betonwände 07.0030 Handabbruch von Mauerwerkswänden 07.0040 Abbruch Verbundestrich 07.0050 Ausbau Oberlichter Dach rund 07.0060 Ausbau Oberlichter Foyerbereich 07.0070

Ausbau Bitumenbahnen Kaltdachbereiche 07.0080 Ausbau Dachaufbauten
Betondeckenbereiche 08.0010 Entfernen von Farbanstrichen auf Betonflächen mittels
Trockeneisstrahlverfahren 08.0020 Treppengerüste für Farbanstrichentfernung in
Treppenhäusern 09.0010 Altholz Kategorie IV entsorgen 09.0020 Polystyrolämmung
entsorgen 09.0030 Mineralfaser-Dämmung (KMF) entsorgen 09.0040 PCB-haltige Baustoffe
09.0050 Asbesthaltige Baustoffe 09.0060 Gipsaltige Baustoffe entsorgen 09.0070
Entsorgung gemischter Bau- und Abbruchabfälle 09.0080 Entsorgen PCB-haltiger
Kleinkondensatoren 09.0090 Entsorgen von quecksilberhaltigen Leuchtstoffröhren 09.0100
Bituminöse Abfälle entsorgen 09.0110 Entsorgung Bauschutt RC-1 10.0010 Verrechnungssatz
Baufachwerker 10.0020 Verrechnungssatz Helfer
Identificador interno: V-2555

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45262660 Trabajos de retirada de amianto

Clasificación adicional (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Burgholzweg 20

Localidad: Overath

Código postal: 51491

Subdivisión del país (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 27/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 25/10/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch
geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: VVB 221/222 zur Preisermittlung (Mit dem Angebot;
Mittels Eigenerklärung):

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG (Mit dem
Angebot; Mittels Dritterklärung):

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 09/11/2026 23:59:59 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVHYYLYT251HMZP/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVHYYLYT251HMZP>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.vmp-rheinland.de/VMPSatellite/notice/CXVHYYLYT251HMZP>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 17/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 59 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: -

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/11/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Einzureichende Unterlagen: * Mit dem

Angebot ** Mittels Eigenerklärung: - Anlage 1 zur EE - Eigenerklärung Ausschlussgründe -

Anlage 2 zur EE - Eigenerklärung Sanktionspaket 5 - Eigenerklärung zur Eignung

präqualifizierte/nicht präqualifizierte Unternehmen - VVB 221/222 zur Preisermittlung -

Angebotsschreiben - VVB 233 Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen - VVB 234

Erklärung Bieter Arbeitsgemeinschaft - VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen_Kapazitäten

anderer Unternehmen - VVB 236 Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen * Auf

Anforderung der Vergabestelle ** Keine oder anderweitige Formerfordernis: - Urkalkulation

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland · c/o Bezirksregierung

Información sobre los plazos de revisión: Die Vergabestelle weist ausdrücklich auf die Rügeobliegenheiten der Unternehmen/Bieter sowie die Präklusionsregelungen gemäß § 160 Abs. 3 GWB hin. Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit 1. der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb von zehn Kalendertagen gerügt hat, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gerügt werden, oder 4. mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Overath-Amt für Personal und Organisation | Vergabestelle

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Overath-Amt für Personal und Organisation | Vergabestelle

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Overath-Amt für Personal und Organisation | Vergabestelle

Número de registro: 053780024024-31001-77

Dirección postal: Hauptstraße 29

Localidad: Overath

Código postal: 51491

Subdivisión del país (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

País: Alemania

Punto de contacto: Vergabestelle

Correo electrónico: vergabestelle@overath.de

Teléfono: +49 2206602-661

Fax: +49 2206602-193

Dirección de internet: <https://www.overath.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland · c/o Bezirksregierung

Número de registro: 05315-03002-81

Dirección postal: Zeughausstraße 2-10

Localidad: Köln

Código postal: 50667

Subdivisión del país (NUTS): Rheinisch-Bergischer Kreis (DEA2B)

País: Alemania

Correo electrónico: vkrhld-k@bezreg-koeln.nrw.de

Teléfono: +49 221147-2120

Fax: +49 221147-2889

Dirección de internet: <http://www.bezreg-koeln.nrw.de/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 36fa4a40-becb-4b72-822c-7f56b1fdb9cc - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 15/10/2026 11:31:41 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 717421-2026

Número de la edición del DO S: 201/2026

Fecha de publicación: 16/10/2026