

718607-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de reestructuración – Travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES programme 9018 Dossiers 100950 et 101076 Lot 6

OJ S 201/2026 16/10/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Sarthe Habitat

Correo electrónico: webmaster@sarthe-habitat.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES programme 9018 Dossiers 100950 et 101076 Lot 6

Descripción: La présente consultation porte sur les travaux de réhabilitation et résidentialisation de 82 logements collectifs et de locaux tertiaires à ALLONNES (programme 9018, dossiers 100950 et 101076). Les travaux sont décomposés en 15 lots, chacun faisant l'objet d'un marché séparé. Les candidats peuvent présenter une offre pour un ou plusieurs lots. La procédure mise en oeuvre dans le cadre de la présente consultation est l'Appel d'Offres Ouvert, passé en application des articles R 2161-2 à R 2161-5 du code de la commande publique. Cette consultation fait l'objet d'une relance suite à infructuosité. Les variantes par rapport à l'objet du marché sont autorisées selon les dispositions définies dans le RC. Le délai d'exécution des prestations court à compter de l'ordre de service de démarrage et est fixé à 19 mois pour la globalité des travaux (hors congés payés et intempéries). A titre indicatif, la date prévisionnelle de commencement des prestations est : Février 2027

Identificador del procedimiento: 21cc4047-3c32-4165-bd3c-c3499d94dfea

Identificador interno: TRX_9018_AOO_Lot_6

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454000 Trabajos de reestructuración

Clasificación adicional (cpv): 85312500 Servicios de rehabilitación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Le règlement de la consultation fixe l'ensemble des documents à produire au titre de la candidature notamment relatifs aux capacités juridiques, techniques, professionnelles, financières et économiques ainsi que l'ensemble des pièces constitutives de l'offre. Critères de sélection des candidatures Garantie de l'aptitude à exercer l'activité professionnelle Capacité économique et financière Capacités techniques et professionnelles Les candidatures pourront être valablement éliminées en raison de non-conformité du dossier administratif et/ou en raison de garanties ou capacités techniques, financières et professionnelles manifestement insuffisantes pour exécuter les prestations, objet de la présente consultation. Les candidats doivent impérativement se référer au règlement de la consultation afin de constituer leur dossier de candidature et d'offre

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Serrurerie Métallerie Portes acier - REHABILITATION et RESIDENTIALISATION

Descripción: Serrurerie Métallerie Portes acier - REHABILITATION et RESIDENTIALISATION

Identificador interno: 6

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45454000 Trabajos de reestructuración

Clasificación adicional (cpv): 44316500 Artículos de forja, 85312500 Servicios de rehabilitación

Opciones:

Descripción de las opciones: Conformément à l'article R2122-7 du code de la commande publique, Sarthe Habitat pourra passer un marché sans publicité ni mise en concurrence préalables pour la réalisation de prestations similaires à celles qui ont été confiées au titulaire du présent marché

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Allonnes

Código postal: 72700

Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 03/02/2027

Duración: 19 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1889427>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1889427>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 16/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 16/11/2026 16:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Le Mans

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Información sobre los plazos de revisión: Référé précontractuel prévu aux articles L.551-1 à L. 551-12 du code de justice administrative (CJA), et pouvant être exercé avant la signature du contrat. Référé contractuel prévu aux articles L.551-13 à L.551-23 du CJA, et pouvant être exercé dans les délais prévus à l'article R. 551-7 du CJA. Recours en contestation de validité du contrat pouvant être exercé par les tiers du contrat dans un délai de 2 mois à compter des mesures de publicité appropriées

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Sarthe habitat

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 4DA7A7D8-D68D-C6AA-838BB286265E1071
Localidad: Seyssinet-Pariset
Código postal: 38170
Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)
País: Francia
Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com
Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Sarthe Habitat
Número de registro: 14022
Dirección postal: 3 rue des Sables d'Or
Localidad: Le Mans
Código postal: 72000
Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)
País: Francia
Punto de contacto: HENRION Guy
Correo electrónico: webmaster@sarthe-habitat.fr
Teléfono: 0243437272
Dirección de internet: <http://www.sarthe-habitat.fr>
Perfil de comprador: <http://www.sarthe-marchespublics.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Sarthe habitat
Número de registro: 4DA7A7F5-E1AC-1685-1ABE6F19A0244B74
Dirección postal: 3 rue des Sables d'Or
Localidad: Allonnes
Código postal: 72700
Subdivisión del país (NUTS): Sarthe (FRG04)
País: Francia
Punto de contacto: SERVICE ACHATS
Correo electrónico: achats@sarthe-habitat.fr
Teléfono: 0243437272

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES
Número de registro: 4DA7A803-F4D1-8581-0019D5C364BE9ECB
Dirección postal: 6 allée de l'île Gloriette
Localidad: Nantes
Código postal: 44000
Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: Francia
Correo electrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr
Teléfono: 0240994600
Fax: 0240994658

Dirección de internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Número de registro: 4DA7A812-B6BA-817C-10A1377BBCAA4C5A

Dirección postal: 6 allée de l'île Gloriette

Localidad: Nantes

Código postal: 44000

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Teléfono: 0240994600

Fax: 0240994658

Dirección de internet: <https://nantes.tribunal-administratif.fr>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 382480bc-b4de-47a3-9c7e-cac88a3daf14 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 14/10/2026 17:10:39 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 718607-2026

Número de la edición del DO S: 201/2026

Fecha de publicación: 16/10/2026