

España – Servicios de asistencia social con alojamiento – Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.**OJ S 209/2025 30/10/2025****Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Kabia (Organismo Autónomo de la Diputación Foral De Gipuzkoa) - Kabia

Correo electrónico: kabia.juridikoa@gipuzkoa.eus

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

2. Procedimiento**2.1. Procedimiento**

Título: Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

Descripción: Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

Identificador del procedimiento: d2ec27b2-3a6f-4fa5-a61d-12930a153d4f

Identificador interno: 3GBE0626/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

Clasificación adicional (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 617 598,56 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: La residencia se podrá visitar el 7 de julio. Para concertar cita, por favor, llame al teléfono 943-244782, de lunes a viernes, de 8:00 a 14:00 horas. Dirección: Pedro Muguruza etorbidea 1, 20870 Elgoibar (Gipuzkoa).

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

Descripción: Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

Identificador interno: 1202216

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

Clasificación adicional (cpv): 85311100

Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Cuatro prórrogas, con una duración máxima de seis meses cada una.

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta técnica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa
Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial de contratación.
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Kabia (Organismo Autónomo de la Diputación Foral De Gipuzkoa) - Kabia

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 2 154 225,37 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: BIHARKO GIPUZKOA, S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: 2103393

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 2 154 225,37 EUR

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: 3GBE0626/2025635_00001

Título: Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

Fecha de celebración del contrato: 28/10/2025

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Número de registro: 107645.0

Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)

Localidad: Donostia-San Sebastián

Código postal: 20004

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: tafr@gipuzkoa.eus

Teléfono: +34 943113707

Dirección de internet: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtsoen-auzitegia>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Número de registro: 107893.0

Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)

Localidad: Donostia-San Sebastian

Código postal: 20004

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: tafr@gipuzkoa.eus

Teléfono: +34 943113707

Dirección de internet: <https://www.gipuzkoa.eus/eu/aldundia/gobernantza/kontratazio-errekurtsoen-auzitegi>

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Kabia (Organismo Autónomo de la Diputación Foral De Gipuzkoa) - Kabia

Número de registro: Q2000587B

Dirección postal: Miramon Pasealekua, 166. 20014 Donostia(Gipuzkoa)

Localidad: Donostia / San Sebastián

Código postal: 20014

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Punto de contacto: Arlo asistentziala. Área asistencial

Correo electrónico: kabia.juridikoa@gipuzkoa.eus

Teléfono: +34 943415011

Dirección de internet: <http://www.kabia.eus>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: BIHARKO GIPUZKOA, S.L.

Tamaño del operador económico: Pequeña empresa

Número de registro: 41441.0

Dirección postal: Ugarte industrialdea 145

Localidad: Azkoitia

Código postal: 20720

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: licitaciones@biharko.org

Teléfono: +34 943298479

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: e8f1bb5c-486d-455d-98cd-99fecc51068f - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 29/10/2025 10:15:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 719391-2025

Número de la edición del DO S: 209/2025

Fecha de publicación: 30/10/2025