

España – Servicios de asistencia social con alojamiento – Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

OJ S 209/2025 30/10/2025

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal  
Servicios

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Kibia (Organismo Autónomo de la Diputación Foral De Gipuzkoa) - Kibia

Correo electrónico: [kibia.juridikoa@gipuzkoa.eus](mailto:kibia.juridikoa@gipuzkoa.eus)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Protección social

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

Descripción: Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

Identificador del procedimiento: d2ec27b2-3a6f-4fa5-a61d-12930a153d4f

Identificador interno: 3GBE0626/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Abierto

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

Clasificación adicional (cpv): 85311100 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 617 598,56 EUR

#### 2.1.4. Información general

Información complementaria: La residencia se podrá visitar el 7 de julio. Para concertar cita, por favor, llame al teléfono 943-244782, de lunes a viernes, de 8:00 a 14:00 horas. Dirección: Pedro Muguruza etorbidea 1, 20870 Elgoibar (Gipuzkoa).

#### Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

## **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

Descripción: Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

Identificador interno: 1202216

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 85311000 Servicios de asistencia social con alojamiento

Clasificación adicional (cpv): 85311100

Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: Cuatro prórrogas, con una duración máxima de seis meses cada una.

### **5.1.6. Información general**

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

#### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

#### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta técnica

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 49,00

### **5.1.15. Técnicas**

#### **Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

#### **Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización de mediación: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Información sobre los plazos de revisión: Recurso especial de contratación.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Kabia (Organismo Autónomo de la Diputación Foral De Gipuzkoa) - Kabia

## 6. Resultados

---

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 2 154 225,37 EUR

### 6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

#### 6.1.2. Información de los ganadores

##### Ganador:

Denominación oficial: BIHARKO GIPUZKOA, S.L.

##### Oferta:

Identificador de la oferta: 2103393

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 2 154 225,37 EUR

Subcontratación: No

##### Información del contrato:

Identificador del contrato: 3GBE0626/2025635\_00001

Título: Prestación del servicio de residencia en el centro residencial de personas mayores San Lázaro de Elgoibar.

Fecha de celebración del contrato: 28/10/2025

#### 6.1.4. Información estadística

##### Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados en otros países del Espacio Económico Europeo distintos del país del comprador

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores registrados fuera del Espacio Económico Europeo

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 0

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Número de registro: 107645.0

Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)

Localidad: Donostia-San Sebastián

Código postal: 20004

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: [tafrc@gipuzkoa.eus](mailto:tafrc@gipuzkoa.eus)

Teléfono: +34 943113707

Dirección de internet: <http://www.gipuzkoa.eus/es/aldundia/gobernantza-eta-gizartearekiko-komunikazioa/kontratazio-errekurtoen-auzitegia>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### **8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Foral de Recursos Contractuales de Gipuzkoa

Número de registro: 107893.0

Dirección postal: Plaza Gipuzkoa s/n. 20004 Donostia-San Sebastián (Gipuzkoa)

Localidad: Donostia-San Sebastian

Código postal: 20004

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: [tafrc@gipuzkoa.eus](mailto:tafrc@gipuzkoa.eus)

Teléfono: +34 943113707

Dirección de internet: <https://www.gipuzkoa.eus/eu/aldundia/gobernantza/kontratazio-errekurtoen-auzitegi>

**Funciones de esta organización:**

Organización de mediación

#### **8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: Kabia (Organismo Autónomo de la Diputación Foral De Gipuzkoa) -

Kabia

Número de registro: Q2000587B

Dirección postal: Miramon Pasealekua, 166. 20014 Donostia(Gipuzkoa)

Localidad: Donostia / San Sebastián

Código postal: 20014

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Punto de contacto: Arlo asistentziala. Área asistencial

Correo electrónico: [kabia.juridikoa@gipuzkoa.eus](mailto:kabia.juridikoa@gipuzkoa.eus)

Teléfono: +34 943415011

Dirección de internet: <http://www.kabia.eus>

Perfil de comprador: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

#### **8.1. ORG-0005**

Denominación oficial: BIHARKO GIPUZKOA, S.L.

Tamaño del operador económico: Pequeña empresa

Número de registro: 41441.0

Dirección postal: Ugarte industrialdea 145

Localidad: Azkoitia

Código postal: 20720

Subdivisión del país (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

País: España

Correo electrónico: [licitaciones@biharko.org](mailto:licitaciones@biharko.org)

Teléfono: +34 943298479

**Funciones de esta organización:**

Licitador

**Ganador de estos lOTES:** LOT-0001

---

Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: e8f1bb5c-486d-455d-98cd-99fecc51068f - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 29/10/2025 10:15:02 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 719391-2025

Número de la edición del DO S: 209/2025

Fecha de publicación: 30/10/2025